

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Radiva Ehitus

registrikood: 11295814

tänava nimi, Lõvi tee 7

maja number:

küla: Papsaare küla

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88317

telefon: +372 53470971

e-posti address: taavivakk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiiseloostus

Radiva Ehitus OÜ on asutatud 13.veebruar 2007 aastal.

Osaühingu põhitegevuseks on hoonete, nii eluhoonete, kui ka muude rajatiste fassaadide soojustus- ja viimistlustööd.

Osaühing andis 2015. aastal tööd põhiliselt kolmeteistkümnele töötajale.

Osaühingut juhib üheliikmeline juhatus. 2015. aastal tasuti juhatuse liikmele liikmetasu 4799 eurot.

Majandussündmused 2015. aastal

2015. aasta lõpetati majandusaasta positiivse tulemusega, summas 81 830 eurot, mille tulemusena on omakapital kokku 449 492 eurot.

2015. aasta müügitulu oli 461 014 eurot. 2015. aastal alustati ja lõpetati kaksümmend neli objekti.

Osaühingu tegevustulemus on mõjutatud hooajalisest tegevusest, kuna ehitustegevus toimub välitingimustel, siis fassaaditööde tegemine sõltub palju ilmastikust.

Olulised bilansijärgsed sündmused 2016. aastal

2016. aastal plaanime oluliselt suurendada tööde mahte. 2015. aasta näitas, et nõudlus on suurenenud maapiirkonna elamute ja hoonete soojustamise osas.

Tähtsamad finantsnäitajad

	2015	2014
<u>Olulised finantsnäitajad</u>		
Kasumiaruanne		
Müügitulu	461 014	643 585
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	81 830	189 499
Bilansi struktuur		
Käibevara	20 389	162 254
<u>Varad kokku</u>	<u>473 587</u>	<u>411 658</u>
Lühiajalised kohustused	10 587	28 102
<u>Kohustused kokku</u>	<u>10 587</u>	<u>28 102</u>
Töökapital	9 802	134 152
Omakapital	449 492	367 662
<u>Passiva kokku</u>	<u>473 587</u>	<u>411 658</u>

Olulised finantsuhtarvud

Likviidsussuhtarvud

Lühiajalise võla kattekordaja	1,93	5,77
-------------------------------	------	------

Kapitali struktuuri suhtarvud

Võlakordaja	0,05	0,11
-------------	------	------

Omakapitali kordaja	0,95	0,89
---------------------	------	------

Suhtarvude selgitused:

Töökapital (puhas käibekapital)= Käibevara – lühiajalised kohustused

Lühiajalise võla kattekordaja= käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja= kohustused / passiva kokku

Omakapitali kordaja= omakapital / passiva kokku

Taavi Vakk
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 137	75 223	2
Nõuded ja ettemaksud	15 252	87 031	3
Kokku käibevara	20 389	162 254	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	426 995	216 995	3
Materiaalne põhivara	26 203	32 409	5
Kokku põhivara	453 198	249 404	
Kokku varad	473 587	411 658	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	10 587	28 102	7
Kokku lühiajalised kohustused	10 587	28 102	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	13 508	15 894	7
Kokku pikaajalised kohustused	13 508	15 894	
Kokku kohustused	24 095	43 996	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 850	175 351	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 830	189 499	
Kokku omakapital	449 492	367 662	
Kokku kohustused ja omakapital	473 587	411 658	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	461 014	643 585	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-288 575	-363 431	13
Mitmesugused tegevuskulud	-13 066	-11 574	14
Tööjõukulud	-73 839	-59 927	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 206	-5 452	5
Muud ärikulud	-754	-190	
Kokku ärikasum (-kahjum)	78 574	203 011	
Intressikulud	-516	-626	
Muud finantstulud ja -kulud	3 772	2 107	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 830	204 492	
Tulumaks	0	-14 993	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 830	189 499	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	78 574	203 011
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 206	5 452
Muud korrigeerimised	3 762	-8 163
Kokku korrigeerimised	9 968	-2 711
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	75 362	-27 668
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 901	32 815
Laekunud intressid	0	3
Makstud intressid	-516	-626
Kokku rahavood äritegevusest	143 487	204 824
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-5 000
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	10 000
Antud laenud	-211 100	-82 000
Laekunud intressid	1 450	2 289
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-209 650	-74 711
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 923	-4 903
Makstud dividendid	0	-56 400
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-14 993
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 923	-76 496
Kokku rahavood	-70 086	53 617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	75 223	21 606
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-70 086	53 617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 137	75 223

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	231 751	234 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	189 499	189 499
Makstud dividendid	0	0	-56 400	-56 400
31.12.2014	2 556	256	364 850	367 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	81 830	81 830
31.12.2015	2 556	256	446 680	449 492

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Radiva Ehitus OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pangas olevat arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes on rahavood põhitegevusest kajastatud kaudsel meetodil, kusjuures rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevuses on kajastatud otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse tulemiaruanandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Nõuete ebatõenäoselt laekuvaid arveid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuluks.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide maksumus, tööliste palgad, kui ka proportsionaalselt osa tootmise üldkuludest (tootmisseedmete amortisatsioon, remondikulud jm).

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel lähtutakse iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodist.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Osaühing Radiva Ehitus 2015. a. majandusaasta aruanne amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 5-50 aastat

Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 2-7 aastat

Maa Ei amortiseerita

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärade vahemikud immateriaalse põhivarale on järgmised:

Kaubamärgid ja muud 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused on liigitatud lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäeva kuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	3 437	8 037
Arvelduskontol	1 700	67 186
Kokku raha	5 137	75 223

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 850	9 850	0	0
Ostjatelt laekumata arved	9 850	9 850	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 000	0	20 000	0
Muud nõuded	411 678	4 683	0	406 995
Laenu nõuded	408 095	1 100	0	406 995
Intressinõuded	3 583	3 583	0	0
Ettemaksed	719	719	0	0
Muud makstud ettemaksed	719	719	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	442 247	15 252	20 000	406 995
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	23 526	23 526	0	0
Ostjatelt laekumata arved	23 526	23 526	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 000	0	20 000	0
Muud nõuded	248 258	51 263	0	196 995
Laenu nõuded	246 995	50 000	0	196 995
Intressinõuded	1 263	1 263	0	0
Ettemaksed	12 242	12 242	0	0
Muud makstud ettemaksed	12 242	12 242	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	304 026	87 031	20 000	196 995

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		9		15 005
Käibemaks		1 010		1 407
Üksikisiku tulumaks		411		334
Sotsiaalmaks		926		807
Kohustuslik kogumispension		55		38
Töötuskindlustusmaksed		58		58
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 469		17 649

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	22 174	22 174	22 174
Akumuleeritud kulum	-2 394	-2 394	-2 394
Jääkmaksumus	19 780	19 780	19 780
Ostud ja parendused	5 000	5 000	5 000
Kapitaliseeritud laenukulutused	13 081	13 081	13 081
Amortisatsioonikulu	-5 452	-5 452	-5 452
31.12.2014			
Soetusmaksumus	40 255	40 255	40 255
Akumuleeritud kulum	-7 846	-7 846	-7 846
Jääkmaksumus	32 409	32 409	32 409
Amortisatsioonikulu	-6 206	-6 206	-6 206
31.12.2015			
Soetusmaksumus	40 255	40 255	40 255
Akumuleeritud kulum	-14 052	-14 052	-14 052
Jääkmaksumus	26 203	26 203	26 203

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahend	5 533	517	5 016	0	3,0	EUR	15.08.2018
Transpordivahend	10 361	1 869	8 492	0	2,6	EUR	15.06.2019
Kapitalirendinõuded kokku	15 894	2 386	13 508	0			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahend	1 496	1 496	0	0	6,8	EUR	15.05.2015
Transpordivahend	6 136	603	5 533	0	3,2	EUR	15.08.2018
Transpordivahend	12 185	1 824	10 361	0	2,9	EUR	15.06.2019
Kapitalirendinõuded kokku	19 817	3 923	15 894	0			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 035	2 035	0	0	8
Võlad töövõtjatele	2 434	2 434	0	0	9
Maksuvõlad	2 469	2 469	0	0	4
Muud võlad	17 157	3 649	13 508	0	
Muud viitvõlad	17 157	3 649	13 508	0	
Kokku võlad ja ettemaksud	24 095	10 587	13 508	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 119	6 119	0	0	8
Võlad töövõtjatele	411	411	0	0	9
Maksuvõlad	17 649	17 649	0	0	4
Muud võlad	19 817	3 923	15 894	0	
Muud viitvõlad	19 817	3 923	15 894	0	
Kokku võlad ja ettemaksud	43 996	28 102	15 894	0	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Võlad tarnijale toodete ja teenuste eest	2 035	6 119	
Kokku võlad tarnijatele	2 035	6 119	7

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Töötasude kohustus	1 960	0	
Puhkusetasude kohustus	474	411	
Kokku võlad töövõtjatele	2 434	411	7

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	357 344	291 880
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	89 336	72 970
Kokku tingimuslikud kohustused	446 680	364 850

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	461 014	643 585
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	461 014	643 585
Kokku müügitulu	461 014	643 585
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuse, fassaadide soojustamise eest saadud tulu	461 014	643 585
Kokku müügitulu	461 014	643 585

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	136 003	165 656
Energia	7 630	5 055
Kütus	7 630	5 055
Alltöövõtutööd	135 372	171 153
Üür ja rent	8 506	20 450
Muud	1 064	1 117
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	288 575	363 431

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	1 625	2 562
Väheväärtusliku inventari kulu	67	1 645
Transpordikulu	372	0
Muud	11 002	7 367
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 066	11 574

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	55 241	44 501
Sotsiaalmaksud	18 598	15 426
Kokku tööjõukulud	73 839	59 927
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	56 400	14 993
Kokku	0	0	56 400	14 993

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	431 678	0	268 258	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	210 000	50 000	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	133 300	1 300	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	4 799	4 011

Seisuga 31.12.2015 nõue summas 431 678 eurot (31.12.2014: 268 258 eurot), mis moodustub lühiajalisest nõudest summas 1 100 eurot, pikaajalisest laenust 406 995 eurost, pikaajalisest nõudest seotud eraisikust osapooltele summas 20 000 eurot ja intressinõudest summas

3 583 eurot. Pikaajaline laen on tagatiseta, mille eeldatav tagastamise tähtaeg on aastal 2030. Aruandeaastal on arvestatud intressinõudeid summas 3 771 eurot. Intressimäär 1,5% aastas.

2013. aastal müüdud, 2010. aastal soetatud, osakud tütarettevõtte osaühingus seotud eraisikust osapoolele 51 129 euro eest. Aruandeaastal tasutud seotud osapoole poolt 0 eurot (2014: 10 000 eurot, 2013: 21 129 eurot). Nõue tuleb tagastada kahe aasta jooksul võrdsete osadena, summas 10 000 eurot. Tagastamistähtaeg 2017. aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

osaühing Radiva Ehitus (registrikood: 11295814) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI VAKK	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 830
Kokku	446 680

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	461014	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Vakk	38110154240		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53470971
E-posti aadress	taavivakk@gmail.com