

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Radiva Ehitus

registrikood: 11295814

tänavanimi, Lõvi tee

maja number: 7

küla: Papsaare küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88317

telefon: +372 53470971

e-posti aadress: taavivakk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Tulumaks	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiiseloostus

Radiva Ehitus OÜ on asutatud 13.veebruar 2007 aastal.

Osaühingu põhitegevuseks on hoonete, nii eluhoonete, kui ka muude rajatiste fassaadide soojustus- ja viimistlustööd.

Osaühing andis 2020. aastal tööd keskmiselt viiele töötajale.

Osaühingut juhib üheliikmeline juhatus. 2020. aastal tasuti juhatuse liikmele liikmetasu 8697 eurot.

Majandussündmused 2020. aastal

2020. aasta lõpetati majandusaasta positiivse tulemusega, summas 46 141 eurot, mille tulemusena on omakapital kokku 610 329 eurot.

2020. aasta müügitulu oli 449 422 eurot. 2020. aastal alustati ja lõpetati kümme objekti. Kolm suuremat objekti lõpetatakse 2021. aastal.

Osaühingu tegevustulemus on mõjutatud hooajalisest tegevusest, kuna ehitustegevus toimub välitingimustel, siis fassaaditööde tegemine sõltub palju ilmastikust.

Olulised bilansijärgsed sündmused 2021. aastal

2021. aastal plaanime oluliselt suurendada tööde mahte. 2020. aasta näitas, et nõudlus on suurenenud maapiirkonna elamute ja hoonete soojustamise osas.

Tähtsamad finantsnäitajad

<u>Olulised finantsnäitajad</u>	2020	2019
Kasumiaruanne		
Müügitulu	449 422	717 307
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	46 141	54 232
Bilansi struktuur		
Käibevara	67 574	108 912
<u>Varad kokku</u>	<u>659 343</u>	<u>658 694</u>
Lühiajalised kohustised	41 513	85 240
<u>Kohustised kokku</u>	<u>49 014</u>	<u>94 506</u>
Töökapital	26 061	23 672
Omakapital	610 329	564 188
<u>Passiva kokku</u>	<u>659 343</u>	<u>658 694</u>
Olulised finantssuhtarvud		
Likviidsussuhtarvud		
Lühiajalise võla kattekordaja	1,63	1,28
Kapitali struktuuri suhtarvud		

Võlakordaja	0,07	0,14
Omakapitali kordaja	0,93	0,86

Suhtarvude selgitused:

Töökapital (puhas käibekapital)= Käibevara – lühiajalised kohustised

Lühiajalise võla kattekordaja= käibevara / lühiajalised kohustised

Võlakordaja= kohustised / passiva kokku

Omakapitali kordaja= omakapital / passiva kokku

Taavi Vakk
Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 365	7 684	
Nõuded ja ettemaksed	53 209	101 228	2
Kokku käibevarad	67 574	108 912	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	579 718	531 518	2
Materiaalsed põhivarad	12 051	18 264	4
Kokku põhivarad	591 769	549 782	
Kokku varad	659 343	658 694	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	41 513	85 240	3,5,6,7
Kokku lühiajalised kohustised	41 513	85 240	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 501	9 266	5,6
Kokku pikaajalised kohustised	7 501	9 266	
Kokku kohustised	49 014	94 506	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	561 376	507 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 141	54 232	
Kokku omakapital	610 329	564 188	
Kokku kohustised ja omakapital	659 343	658 694	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	449 422	717 307	9
Muud äritulud	0	19 850	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-334 384	-554 314	10
Mitmesugused tegevuskulud	-17 780	-22 326	11
Tööjõukulud	-44 651	-91 743	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 213	-6 213	4
Muud ärikulud	-11	-159	
Ärikasum (kahjum)	46 383	62 402	
Intressikulud	-243	-3 278	
Muud finantstulud ja -kulud	1	108	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 141	59 232	
Tulumaks	0	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 141	54 232	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Radiva Ehitus OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandena.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pangas olevat arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Nõuete ebatõenäoselt laekuvaid arveid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuluks.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide maksumus, tööliste palgad, kui ka proportsionaalselt osa tootmise üldkuludest (tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulud jm). Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel lähtutakse iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodist.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Osaühing Radiva Ehitus amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara

amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 5-50 aastat
Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed 2-7 aastat
Maa Ei amortiseerita

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärade vahemikud immateriaalse põhivarale on järgmised:

Kaubamärgid ja muud 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdiseväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes intressimäärast.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Juhtkond on hinnanud jätkuvat koroonaviiruse leviku vastu alates 2020. a märtsist kehtestatud erinevate eriolukordade mõju.

Juhtkonna hinnangul oluline mõju ettevõtte äritegevusele puudub. Kuna eriolukord kehtestati bilansipäevajärgselt, ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2020.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	42 701	42 701	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	42 701	42 701	0	0	
Muud nõuded	584 518	4 800	0	579 718	
Laenu nõuded	584 518	4 800	0	579 718	13
Ettemaksed	5 708	5 708	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 708	5 708	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	632 927	53 209	0	579 718	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	76 908	76 908	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	76 908	76 908	0	0	
Muud nõuded	531 518	0	0	531 518	
Laenu nõuded	531 518	0	0	531 518	13
Ettemaksed	24 320	24 320	0	0	
Muud makstud ettemaksed	24 320	24 320	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	632 746	101 228	0	531 518	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	221	0	7 184
Üksikisiku tulumaks	0	327	0	818
Sotsiaalmaks	0	1 361	0	1 893
Kohustuslik kogumispension	0	62	0	81
Töötuskindlustusmaksed	0	81	0	112
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 052	0	10 088

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	40 105	40 105
Akumuleeritud kulum	-15 628	-15 628
Jääkmaksumus	24 477	24 477
Amortisatsioonikulu	-6 213	-6 213
31.12.2019		
Soetusmaksumus	40 105	40 105
Akumuleeritud kulum	-21 841	-21 841
Jääkmaksumus	18 264	18 264
Amortisatsioonikulu	-6 213	-6 213
31.12.2020		
Soetusmaksumus	40 105	40 105
Akumuleeritud kulum	-28 054	-28 054
Jääkmaksumus	12 051	12 051

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahend	8 016	1 765	6 251	0	1,99	EUR	15.05.2022	6
Kapitalirendikohustised kokku	8 016	1 765	6 251	0				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahend	9 753	1 737	8 016	0	1,99	EUR	15.05.2022	6
Kapitalirendikohustised kokku	9 753	1 737	8 016	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019

Masinad ja seadmed	12 051	18 264
Kokku	12 051	18 264

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	33 276	33 276	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 350	3 350	0	0	7
Maksuvõlad	2 052	2 052	0	0	3
Muud võlad	1 070	1 070	0	0	
Muud viitvõlad	1 070	1 070	0	0	
Saadud ettemaksed	1 250	0	1 250	0	
Muud saadud ettemaksed	1 250	0	1 250	0	
Kapitalirendinõuded	8 016	1 765	6 251	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	49 014	41 513	7 501	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	42 263	42 263	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 541	3 541	0	0	7
Maksuvõlad	10 088	10 088	0	0	3
Muud võlad	3 611	3 611	0	0	
Intressivõlad	1 573	1 573	0	0	
Muud viitvõlad	2 038	2 038	0	0	
Saadud ettemaksed	25 250	24 000	1 250	0	
Muud saadud ettemaksed	25 250	24 000	1 250	0	
Kapitalirendinõuded	9 753	1 737	8 016	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	94 506	85 240	9 266	0	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	2 400	2 916
Puhkusetasude kohustis	950	625
Kokku võlad töövõtjatele	3 350	3 541

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	486 014	449 101
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	121 503	112 275
Kokku tingimuslikud kohustised	607 517	561 376

Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	449 422	717 307
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	449 422	717 307
Kokku müügitulu	449 422	717 307
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuse, fassaadide soojustamise eest saadud tulu	449 422	717 307
Kokku müügitulu	449 422	717 307

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-136 542	-254 519
Energia	-6 490	-7 363
Kütus	-6 490	-7 363
Alltöövõtutööd	-147 056	-233 062
Üür ja rent	-12 128	-14 860
Muud	-32 168	-44 510
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-334 384	-554 314

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-480	-1 515
Mitmesugused bürookulud	-2 697	-1 374
Koolituskulud	-124	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-107
Muud	-14 479	-19 330
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-17 780	-22 326

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-33 836	-69 009
Sotsiaalmaksud	-10 815	-22 734
Kokku tööjõukulud	-44 651	-91 743
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	6

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	20 000	5 000
Eesti	0	0	20 000	5 000
Kokku	0	0	20 000	5 000

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	579 718	1 250	531 518	25 250

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
M.K & T.V Invest OÜ	15 800	107	1 250	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	8 697	9 184

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2021

osaühing Radiva Ehitus (registrikood: 11295814) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI VAKK	Juhatuse liige	14.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	561 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 141
Kokku	607 517
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	607 517
Kokku	607 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	449422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Vakk	38110154240		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53470971
E-posti aadress	taavivakk@gmail.com