

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Stern Consult OÜ

registrikood: 11296736

**tänava/talu nimi, Uus-Tatari 8-45
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10134

telefon: +372 5057988

e-posti aadress: kaupo.kaljuvee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2011 – 31.12.2011 ehitusliku insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamisega (EMTAK kood 71121) ning elamute ja mitteeluhoonete ehitusega (EMTAK kood 41201). Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal. Juhatuse liikme tasu majandusaastal oli 9334 eurot. Ühingu töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 502	6 091	2
Nõuded ja ettemaksud	78 977	18 716	3
Varud	0	161	
Kokku käibevara	93 479	24 968	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	33 569	58 174	5
Nõuded ja ettemaksud	976	1 919	3
Materiaalne põhivara	410	644	7
Kokku põhivara	34 955	60 737	
Kokku varad	128 434	85 705	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	372	372	9
Võlad ja ettemaksud	13 542	2 823	10
Kokku lühiajalised kohustused	13 914	3 195	
Kokku kohustused	13 914	3 195	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 198	45 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 510	34 269	
Kokku omakapital	114 520	82 510	
Kokku kohustused ja omakapital	128 434	85 705	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	167 335	114 402	12
Muud äritulud	40	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 676	-87 416	14
Mitmesugused tegevuskulud	-16 311	-12 829	15
Tööjõukulud	-12 414	-14 741	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-234	-234	
Muud ärikulud	-140	-240	17
Ärikasum (kahjum)	47 600	-1 058	
Finantstulud ja -kulud	-12 090	35 837	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 510	34 779	
Tulumaks	0	-510	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 510	34 269	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	166 338	128 846	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-114 182	-120 935	
Väljamaksed töötajatele	-10 198	-10 204	
Makstud ettevõtte tulumaks	-10	-426	
Muud rahavood äritegevusest	-18 692	-4 082	
Kokku rahavood äritegevusest	23 256	-6 801	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	1 534	5
Antud laenud	-77 350	-5 752	
Antud laenude tagasimaksed	53 500	6 072	
Laekunud intressid	5	3	
Laekunud dividendid	12 500	4 793	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 345	6 650	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-496	9
Makstud dividendid	-3 500	-4 474	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 500	-4 970	
Kokku rahavood	8 411	-5 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 091	11 212	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 411	-5 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 502	6 091	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	49 903	52 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 269	34 269
Makstud dividendid	0	0	-4 474	-4 474
31.12.2010	2 556	256	79 698	82 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	35 510	35 510
Makstud dividendid	0	0	-3 500	-3 500
31.12.2011	2 556	256	111 708	114 520

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011. a ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Stern Consult OÜ arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatakse aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed on arvestatud eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

a) masinad ja seadmed 8-20%.

Rendid

Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- Stern Consult OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	959	959
Arvelduskontod	13 543	5 132
Kokku raha	14 502	6 091

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 770	10 305	
Ostjatelt laekumata arved	44 770	10 305	
Muud nõuded	33 264	6 391	6
Laenu nõuded	30 241	6 391	
Intressinõuded	2	0	
Muud nõuded	3 021	0	
Ettemaksed	1 919	3 939	
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 953	20 635	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	170
Käibemaks	0	1 902	0	91
Üksikisiku tulumaks	0	213	0	0
Sotsiaalmaks	0	338	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	10	0	0
Intress	0	1	0	40
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 464	0	301

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11265262	Rewinder OÜ	Eesti	Ajutise tööjõu rent	50	50
11630997	Concretrack OÜ	Eesti	Ehitamine	25	25
11784329	Teed & Infra OÜ	Eesti	Ehitusjuhtimine	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
Rewinder OÜ	32 103	0	0	-12 500	9 505	0	29 108
Concretrack OÜ	2 608	0	0	0	1 853	0	4 461
Teed & Infra OÜ	23 463	0	0	0	-23 463	0	0
Kokku	58 174	0	0	-12 500	-12 105	0	33 569

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenu nõuded	30 241	30 241	0	0	19
Intressinõuded	2	2	0	0	
Muud nõuded	3 021	3 021	0	0	
Kokku muud nõuded	33 264	33 264	0	0	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenu nõuded	6 391	6 391	0	0	19
Kokku muud nõuded	6 391	6 391	0	0	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	936	936
Akumuleeritud kulum	-58	-58
Jääkmaksumus	878	878
Amortisatsioonikulu	-234	-234
31.12.2010		
Soetusmaksumus	936	936
Akumuleeritud kulum	-292	-292
Jääkmaksumus	644	644
Amortisatsioonikulu	-234	-234
31.12.2011		
Soetusmaksumus	936	936
Akumuleeritud kulum	-526	-526
Jääkmaksumus	410	410

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	2 786	2 545
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	2 771	2 786
1-5 aasta jooksul	2 957	5 728

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisikulaen	372	372			0%	EUR	31.12.2012	19
Lühiajalised laenud kokku	372	372						
Laenukohustused kokku	372	372						
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisikulaen	372	372			0%	EUR	31.12.2011	19
Lühiajalised laenud kokku	372	372						
Laenukohustused kokku	372	372						

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 060	1 639	
Maksuvõlad	2 464	301	4
Muud võlad	18	883	
Dividendivõlad	15	15	
Muud viitvõlad	3	868	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 542	2 823	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	167 335	114 402
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	167 335	114 402
Kokku müügitulu	167 335	114 402
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusjuhtimine (EMTAK 71121)	147 510	114 402
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201)	19 825	0
Kokku müügitulu	167 335	114 402

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	40	0
Kokku muud äritulud	40	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	17 846	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	29 889
Alltöövõtutööd	71 461	55 928
Transpordikulud	640	53
Üür ja rent	667	149
Muud	62	1 397
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	90 676	87 416

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	3 029	2 602	8
Energia	1 569	941	
Kütus	1 569	941	
Mitmesugused bürookulud	2 003	986	
Lähetuskulud	6 826	4 411	
Koolituskulud	110	0	
Muud	2 774	3 889	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 311	12 829	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Palgakulu	9 334	11 083	19
Sotsiaalmaksud	3 080	3 658	
Kokku tööjõukulud	12 414	14 741	

Raamatupidamiskohustuslasel ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	1	200
Trahvid, viivised ja hüvitised	110	40
Muud	29	0
Kokku muud ärikulud	140	240

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-12 105	35 834	5
Intressitulud	7	3	
Intressitulu hoiustelt	7	3	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	8	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	-12 090	35 837	

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	22 639	1 319	639	1 319
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	387	0	387
Tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	0	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	0	0	3 835

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
Arvestatud tasu	9 334	11 083

Aruande digitaalallkirjad

Stern Consult OÜ (registrikood: 11296736) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KALJUVEE	Juhatuse liige	26.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 510
Kokku	111 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	147510	88.15%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	19825	11.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Kaljuvee	37110150228	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5057988
E-posti aadress	kaupo.kaljuvee@gmail.com