

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Stern Consult OÜ

registrikood: 11296736

tänava nimi, maja number: Nõmme tee 23

postisihnumber: 75507

telefon: +372 5057988

e-posti address: kaupo.kaljuvee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2022 – 31.12.2022 ehitusliku insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamisega (EMTAK kood 71121) ning elamute ja mitteeluhoonete ehitusega (EMTAK kood 41201). Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal. Juhatuse liige majandusaastal tasu ei saanud. Ühingu töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 874	5 679	
Nõuded ja ettemaksud	4 718	5 094	2
Kokku käibevarad	8 592	10 773	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	163 734	118 126	4
Nõuded ja ettemaksud	250	250	2
Materiaalsed põhivarad	1 850	2 123	7
Kokku põhivarad	165 834	120 499	
Kokku varad	174 426	131 272	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 500	10 500	8
Võlad ja ettemaksud	2 182	5 279	9
Kokku lühiajalised kohustised	12 682	15 779	
Kokku kohustised	12 682	15 779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 861	64 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 071	47 716	
Kokku omakapital	161 744	115 493	
Kokku kohustised ja omakapital	174 426	131 272	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	12 460	9 460	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 747	-1 631	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 968	-3 012	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-273	-205	7
Muud ärikulud	-9	-10	
Ärikasum (kahjum)	-1 537	4 602	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	75 608	43 114	5,6
Intressitulud	0	246	
Intressikulud	0	-246	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 071	47 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 071	47 716	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,

muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Stern Consult OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Stern Consult OÜ-le tütar- ja sidusettevõtjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	537	537	0	
Ostjatelt laekumata arved	537	537	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	523	523	0	3
Laenuõuded	3 658	3 658	0	
Ettemaksed	250	0	250	
Tulevaste perioodide kulud	250	0	250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 968	4 718	250	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	537	537	0	
Ostjatelt laekumata arved	537	537	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	519	519	0	3
Laenuõuded	4 038	4 038	0	
Ettemaksed	250	0	250	
Tulevaste perioodide kulud	250	0	250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 344	5 094	250	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	343	0	45	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	2 777
Ettemaksukonto jääk	180		474	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	523		519	2 777

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	158 335	112 727
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	5 399	5 399
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	163 734	118 126

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14087938	Baumerx OÜ	Eesti	Seadmete rentimine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022	
Baumerx OÜ	112 727	-30 000	75 608	158 335	
Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	112 727	-30 000	75 608	158 335	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11630997	Concretrack OÜ	Eesti	Ehitamine	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022	
Concretrack OÜ	5 399	0	0	5 399	
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 399	0	0	5 399	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 500	936	2 436
Akumuleeritud kulum	0	-936	-936
Jääkmaksumus	1 500	0	1 500
Ostud ja parendused	0	828	828
Amortisatsioonikulu	0	-205	-205
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 500	1 764	3 264
Akumuleeritud kulum	0	-1 141	-1 141
Jääkmaksumus	1 500	623	2 123
Amortisatsioonikulu	0	-273	-273
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 500	1 764	3 264
Akumuleeritud kulum	0	-1 414	-1 414
Jääkmaksumus	1 500	350	1 850

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	10 500	10 500		
Laenukohustised kokku	10 500	10 500		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	10 500	10 500		
Laenukohustised kokku	10 500	10 500		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	336	336
Muud võlad	910	910
Saadud ettemaksed	936	936
Muud saadud ettemaksed	936	936
Kokku võlad ja ettemaksed	2 182	2 182
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	276	276
Maksuvõlad	2 777	2 777
Muud võlad	1 290	1 290
Saadud ettemaksed	936	936
Muud saadud ettemaksed	936	936
Kokku võlad ja ettemaksed	5 279	5 279

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	12 460	9 460
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 460	9 460
Kokku müügitulu	12 460	9 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201)	12 460	9 460
Kokku müügitulu	12 460	9 460

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	3 413	152
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 793	1 479
Alltöövõtutööd	5 348	0
Muud	193	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 747	1 631

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	382	244
Elektrienergia	382	244
Mitmesugused bürookulud	631	886
Muud	1 955	1 882
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 968	3 012

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

Ühingul ei olnud töötajaid.

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	252	632
Kokku nõuded ja ettemaksed	252	632
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	10 500	10 500
Kokku võlad ja ettemaksed	10 500	10 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

Stern Consult OÜ (registrikood: 11296736) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KALJUVEE	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 071
Kokku	158 932

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	12460	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Kaljuvee	37110150228	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5057988
E-posti aadress	kaupo.kaljuvee@gmail.com