

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Comvesco

registrikood: 11298111

tänava/talu nimi, Järve 36
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11314

maakond: Harju maakond

telefon: 5649 9866

faks:

e-posti aadress: comvesco@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Muud võlad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks 2010 .majandusaastal oli san.tehniliste tööde tegemine, hooldus ja avariide likvideerimine.

Põhiliseks teeninduspiirkonnaks on Tallinna Vanalinn aga ka kogu Tallinn ning selle lähiümbrus.

Vanalinna majades on suhteliselt vana torustik ja seetõttu on ka pidevalt vaja hooldada nii vee- kui ka kanalisatsiooni süsteeme.

Paigaldame ka uusehitustele ja eraomanikele san.tehnilisi seadmeid ja torustikke.

Kahjuks oli 2010.aasta suhteliselt kesine ja põhitööks oligi sa. tehnilised hooldutööd ja avariiremondid Pakkusime ka klientidele lumekoristamist katustelt ja ka aknapesu,

avariitagajärgede koristustöid jne..

Osaühingus töötab üks lepinguline töötaja.

Juhatuse liikmetele töötasu ega muid soodustusi ei ole makstud.

Juhatuse liige Rainer Toovis

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Comvesco OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise 2010. aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtted vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis selgusid bilanssi kuupäeva 31.12.2010.a. ja aruande koostamise kuupäeva 30.märts 2011.a. vahemikul, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Comvesco OÜ on jätkuvalt tegutsev osaühing.

Rainer Toovis juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	72 897	42 672
Nõuded ja ettemaksud	22 027	32 120
Kokku käibevara	94 924	74 792
Kokku varad	94 924	74 792
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	13 600	13 600
Võlad ja ettemaksud	11 650	8 096
Kokku lühiajalised kohustused	25 250	21 696
Kokku kohustused	25 250	21 696
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 096	49 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 578	-40 310
Kokku omakapital	69 674	53 096
Kokku kohustused ja omakapital	94 924	74 792

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	231 485	152 297
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-126 887	-100 487
Mitmesugused tegevuskulud	-32 080	-12 154
Tööjõukulud	-56 114	-80 380
Ärikasum (-kahjum)	16 404	-40 724
Finantstulud ja -kulud	174	414
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 578	-40 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 578	-40 310

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 404	-40 724
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 093	-19 047
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 554	-24 008
Kokku rahavood äritegevusest	30 051	-83 779
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	174	414
Kokku rahavood investeerimistegevusest	174	414
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		4 900
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 900
Kokku rahavood	30 225	-78 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 672	121 137
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 225	-78 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72 897	42 672

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	49 406	93 406
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-40 310	-40 310
31.12.2009	40 000	4 000	9 096	53 096
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			16 578	16 578
31.12.2010	40 000	4 000	25 674	69 674

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Comvesco OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Samuti on tuginetud ka kõikidele teistele Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele.

Comvesco OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel põhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täisarvudes ja eesti kroonides.

Raha

Raha ja rahaekvivalendid kajastatakse kassas ja pangas arvelduskontol olevat summasid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselt meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad jne.) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Laenukohustuse, millele tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva kuid enne aruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksu seduse kohaselt maksustatakse ettevõtet dividendide väljamaksimise korral. Dividendidelt kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal dividendid välja maksti.

Seotud osapooled

Comvesco OÜ loeb seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu osutatud teenusete ja tööde eest kajastatakse siis kui omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitul ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressituluna kajastatakse peamiselt arveldusarve pangaintressi.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodil olenemata sellest, millal need tasuti.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	2	2
Arvelduskontod	72 895	42 670
Kokku raha	72 897	42 672

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	16 803	31 348
Ettemaksed		772
Kokku Nõuded ja ettemaksed	16 803	32 120

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 921	772	
Üksikisiku tulumaks		1 096		
Erisoodustuse tulumaks				548
Sotsiaalmaks		3 300		1 650
Töötuskindlustusmaksed		420		210
Ettemaksukonto jääk	5 224			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 224	7 737	772	2 408

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
eraisikult	13 600	13 600			EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	13 600	13 600				
Laenukohustused kokku	13 600	13 600				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
eraisikult	13 600	13 600				
Lühiajalised laenud kokku	13 600	13 600				
Laenukohustused kokku	13 600	13 600				

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tasumata arved	0	0

Tarnijatele tasumata võlga ei ole kuna teenindame põhiliselt avarii väljakutseid ja vajaminevad materjalid ostetakse kauplustest sularaha e. pangakaardi arveldusega.

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
detsembri kuu töötasud	2 933	5 688
Kokku võlad töövõtjatele	2 933	5 688

Lisa 8 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	2 408	2 408		
Kokku muud võlad	2 408	2 408		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	1 720	1 720		
Kokku muud võlad	1 720	1 720		

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	41 792	60 000
Sotsiaalmaksud	14 322	20 380
Kokku tööjõukulud	56 114	80 380
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega 2010.aastal tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Comvesco (registrikood: 11298111) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER TOOVIS	Juhatuse liige	01.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 578
Kokku	25 674
Jaotamine	
Tegevusreserv	25 674
Kokku	25 674

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	231485	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Toovis	35409080321	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6553796
E-posti aadress	info@comvesco.ee