

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Comvesco

registrikood: 11298111

tänava/talu nimi, Järve 36

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11314

telefon: +372 6553796, +372 56499866

e-posti aadress: comvesco@hot.ee, info@comvesco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Võlad tarnijatele	10
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Muud võlad	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks 2012 .majandusaastal oli san.tehniliste tööde tegemine, hooldus ja avariide likvideerimine.

Põhiliseks teeninduspiirkonnaks on Tallinna Vanalinn aga ka kogu Tallinn ning selle lähiümbrus.

Vanalinna majades on suhteliselt vana torustik ja seetõttu on ka pidevalt vaja hooldada nii vee- kui ka kanalisatsiooni süsteeme.

Paigaldame ka uusehitustele ja eraomanikele san.tehnilisi seadmeid ja torustikke.

Osaühingus töötab üks lepinguline töötaja.

Juhatuse liikmetele töötasu ega muid soodustusi ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Comvesco OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise 2012. aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtted vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis selgusid bilanssi kuupäeva 31.12.2012.a. ja aruande koostamise kuupäeva 01.märts 2013.a. vahemikul, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Comvesco OÜ on jätkuvalt tegutsev osaühing.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 040	1 262	2
Nõuded ja ettemaksud	2 857	2 709	
Kokku käibevara	4 897	3 971	
Kokku varad	4 897	3 971	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	372	779	
Kokku lühiajalised kohustused	372	779	
Kokku kohustused	372	779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380	1 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 333	-1 261	
Kokku omakapital	4 525	3 192	
Kokku kohustused ja omakapital	4 897	3 971	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	16 413	11 572	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 410	-6 347	
Mitmesugused tegevuskulud	-842	-930	
Tööjõukulud	-5 831	-5 562	8
Ärikasum (kahjum)	1 330	-1 267	
Finantstulud ja -kulud	3	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 333	-1 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 333	-1 261	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 330	-1 267
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27	-1 301
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-528	-835
Kokku rahavood äritegevusest	775	-3 403
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	3	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	6
Kokku rahavood	778	-3 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 262	4 659
Raha ja raha ekvivalentide muutus	778	-3 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 040	1 262

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	1 641	4 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 261	-1 261
31.12.2011	2 556	256	380	3 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 333	1 333
31.12.2012	2 556	256	1 713	4 525

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Comvesco OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Samuti on tuginetud ka kõikidele teistele Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele.

Comvesco OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates põhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täisarvudes ja eurodes.

Raha

Raha ja rahaekvivalendid kajastatakse kassas ja pangas arvelduskontol olevat summasid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselt meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad jne.) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Laenukohustuse, millele tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva kuid enne aruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksu seduse kohaselt maksustatakse ettevõtet dividendide väljamaksimise korral. Dividendidelt kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal dividendid välja maksti.

Seotud osapooled

Comvesco OÜ loeb seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu osutatud teenusete ja tööde eest kajastatakse siis kui omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitul ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressituluna kajastatakse peamiselt arveldusarve pangaintressi.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodil olenemata sellest, millal need tasuti.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	252	0
Arvelduskontod	1 788	1 262
Kokku raha	2 040	1 262

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	223			197
Üksikisiku tulumaks		95		35
Sotsiaalmaks		250		106
Töötuskindlustusmaksed		27		13
Ettemaksukonto jääk	732		60	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	955	372	60	351

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tasumata arved	0	0
Kokku võlad tarnijatele	0	0

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
detsembri kuu töötasud	0	321
Kokku võlad töövõtjatele	0	321

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	107	107		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 365	4 242
Sotsiaalmaksud	1 466	1 421
Kokku tööjõukulud	5 831	5 663
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2013

OÜ Comvesco (registrikood: 11298111) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER TOOVIS	Juhatuse liige	28.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 333
Kokku	1 713
Jaotamine	
Tegevusreserv	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	16413	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Toovis	35409080321	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6553796
Mobiiltelefon	+372 56499866
E-posti aadress	comvesco@hotmail.ee
E-posti aadress	info@comvesco.ee