

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Markelis OÜ

**registrikood:** 11298273

**tänava/talu nimi,** Mustamäe tee 102-110

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 12917

**telefon:** +372 55684700, +372 6625070

**e-posti aadress:** marko.kaasik@hotmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11

## Tegevusaruanne

Aastal 2011 tegeleti ehitusteenuste ja remonditeenuste pakkumisega.

Juhatusel tasusid ei makstud. Töötajate palgakulu koos sotsiaalkuludega oli 3488 eurot. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1.

Tegevusplaan aastale 2012 on jätkata samade tegevustega.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	130 369	107 658	2
Nõuded ja ettemaksud	11 152	24 341	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>141 521</b>	<b>131 999</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 784	2 061	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>11 784</b>	<b>2 061</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>153 305</b>	<b>134 060</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 225	0	5
Võlad ja ettemaksud	512	174	
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>4 737</b>	<b>174</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 664	0	5
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>5 664</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>10 401</b>	<b>174</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	
Ülekurss	186 942	186 942	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65 838	-84 676	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 018	18 838	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>142 904</b>	<b>133 886</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>153 305</b>	<b>134 060</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	43 983	62 594	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 499	-17 042	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 287	-22 649	
Tööjõukulud	-3 488	-2 359	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 167	-1 431	
Muud ärikulud	0	-314	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>9 542</b>	<b>18 799</b>	
Finantstulud ja -kulud	-524	38	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>9 018</b>	<b>18 837</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>9 018</b>	<b>18 837</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	9 542	18 799
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 167	1 431
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>3 167</b>	<b>1 431</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 189	-12 196
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	338	174
Makstud intressid	-555	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>25 681</b>	<b>8 208</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Laekunud intressid	31	38
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>31</b>	<b>38</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 001	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-3 001</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>22 711</b>	<b>8 246</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>107 658</b>	<b>99 412</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>22 711</b>	<b>8 246</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>130 369</b>	<b>107 658</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2009</b>	12 782	186 942	-84 675	115 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 838	18 838
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
<b>31.12.2010</b>	12 782	186 942	-65 838	133 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 018	9 018
<b>31.12.2011</b>	12 782	186 942	-56 820	142 904

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 20-33% aastas
- arvutustehnika 33% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 33% aastas
- tööriistad ja inventar 5 -33% aastas

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele



**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Sularaha kassas	115 077	75 327	2
Arvelduskontod	15 292	32 331	2
<b>Kokku raha</b>	<b>130 369</b>	<b>107 658</b>	

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	3 446	1 333
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>3 446</b>	<b>1 333</b>

**Lisa 4 Materiaalne põhivara**

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2009</b>					
Soetusmaksumus		7 195	7 195	1 902	9 097
Akumuleeritud kulum		-4 592	-4 592	-1 013	-5 605
<b>Jääkmaksumus</b>		2 603	2 603	889	3 492
Amortisatsioonikulu		-1 051	-1 051	-380	-1 431
<b>31.12.2010</b>					
Soetusmaksumus		7 195	7 195	1 902	9 097
Akumuleeritud kulum		-5 643	-5 643	-1 393	-7 036
<b>Jääkmaksumus</b>		1 552	1 552	509	2 061
Ostud ja parendused	12 891		12 891		12 891
Amortisatsioonikulu	-1 934	-853	-2 787	-381	-3 168
<b>31.12.2011</b>					
Soetusmaksumus	12 891	7 195	20 086	1 902	21 988
Akumuleeritud kulum	-1 934	-6 496	-8 430	-1 774	-10 204
<b>Jääkmaksumus</b>	10 957	699	11 656	128	11 784

## Lisa 5 Kapitalirent (eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	14 116	4 226	9 890		6 kuu EURIBOR + 5%	EUR	15.03.2014	5
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>14 116</b>	<b>4 226</b>	<b>9 890</b>					<b>5</b>

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus	
	2011
Masinad ja seadmed	10 957
<b>Kokku</b>	<b>10 957</b>

## Lisa 6 Kasutusrent (eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 637	6 759	6
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 637	959	6

## Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	0	237	7
Soome	43 983	62 357	7
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>43 983</b>	<b>62 594</b>	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>43 983</b>	<b>62 594</b>	7
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Ehitus- ja remonttööd	43 983	62 594	7
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>43 983</b>	<b>62 594</b>	7

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Palgakulu	2 595	1 755	8
Sotsiaalmaksud	893	604	8
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>3 488</b>	<b>2 359</b>	8
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	8

## Aruande digitaalallkirjad

Markelis OÜ (registrikood: 11298273) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KAASIK	Juhatuse liige	05.07.2012

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 018
<b>Kokku</b>	<b>-56 820</b>
Jaotamine	
Dividendideks	9 000
<b>Kokku</b>	<b>9 000</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	43983	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kaasik	36401070255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12872 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6625070
Mobiiltelefon	+372 55684700
E-posti aadress	marko.kaasik@hotmail.com