

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Markelis OÜ

**registrikood:** 11298273

**tänava/talu nimi,** Mustamäe tee 102-110

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 12917

**telefon:** +372 55684700, +372 6625070

**e-posti aadress:** marko.kaasik@hotmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Materiaalne põhivara</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Kapitalirent</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>10</b>

## Tegevusaruanne

Aastal 2013 tegeleti ehitusteenuste ja remonditeenuste pakkumisega.

Juhatusel tasusid ei makstud.

Tegevusplaan aastale 2014 on jätkata samade tegevustega.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	163 777	160 575	2
Nõuded ja ettemaksud	2 981	5 000	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>166 758</b>	<b>165 575</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 801	8 379	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>5 801</b>	<b>8 379</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>172 559</b>	<b>173 954</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	973	4 320	
Võlad ja ettemaksud	1 179	1 416	
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>2 152</b>	<b>5 736</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 347	
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>0</b>	<b>1 347</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 152</b>	<b>7 083</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	
Ülekurss	186 942	186 942	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 853	-65 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 536	32 967	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>170 407</b>	<b>166 871</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>172 559</b>	<b>173 954</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	20 053	76 657	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 638	-13 317	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 274	-20 661	
Tööjõukulud	-942	-5 666	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 578	-3 405	
Muud ärikulud	-26	-128	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>3 595</b>	<b>33 480</b>	
Intressikulud	-3	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-56	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>3 536</b>	<b>33 480</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>3 536</b>	<b>33 480</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 595	33 480	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 578	3 405	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>2 578</b>	<b>3 405</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 019	4 761	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 930	904	
Makstud intressid	-60	-516	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>3 202</b>	<b>42 034</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	0	1 391	
Laekunud intressid	0	4	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>1 395</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-4 223	
Makstud dividendid	0	-9 000	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>-13 223</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>3 202</b>	<b>30 206</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	160 575	130 369	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>3 202</b>	<b>30 206</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	163 777	160 575	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	12 782	186 942	-56 820	142 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)			32 967	32 967
Makstud dividendid			-9 000	-9 000
<b>31.12.2012</b>	12 782	186 942	-32 853	166 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 536	3 536
<b>31.12.2013</b>	12 782	186 942	-29 317	170 407

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 20-33% aastas
- arvutustehnika 33% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 33% aastas
- tööriistad ja inventar 5 -33% aastas

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

#### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
<b>Kokku raha</b>	<b>163 777</b>	<b>160 575</b>



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013
	Maksuvõlg
Käibemaks	1 179
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 179</b>

### Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2011</b>					
Soetusmaksumus	12 891	7 195	20 086	1 902	21 988
Akumuleeritud kulum	-1 934	-6 496	-8 430	-1 774	-10 204
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>10 957</b>	<b>699</b>	<b>11 656</b>	<b>128</b>	<b>11 784</b>
Amortisatsioonikulu	-2 578	-699	-3 277	-128	-3 405
<b>31.12.2012</b>					
Soetusmaksumus	12 891	7 195	20 086	1 902	21 988
Akumuleeritud kulum	-4 512	-7 195	-11 707	-1 902	-13 609
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>8 379</b>	<b>0</b>	<b>8 379</b>	<b>0</b>	<b>8 379</b>
Amortisatsioonikulu	-2 578	0	-2 578	0	-2 578
<b>31.12.2013</b>					
Soetusmaksumus	12 891	7 195	20 086	1 902	21 988
Akumuleeritud kulum	-7 090	-7 195	-14 285	-1 902	-16 187
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 801</b>	<b>0</b>	<b>5 801</b>	<b>0</b>	<b>5 801</b>

### Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	973	973			6 kuu EURIBOR + 5%	EUR	15.03.2014
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	973	973					

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	5 667	4 320	1 347		6 kuu EURIBOR + 5%	EUR	15.03.2014
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	5 667	4 320	1 347				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	5 801	8 379
<b>Kokku</b>	<b>5 801</b>	<b>8 379</b>

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	20 053	76 657
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>20 053</b>	<b>76 657</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>20 053</b>	<b>76 657</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja remonttööd	20 053	76 657
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>20 053</b>	<b>76 657</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	703	4 216
Sotsiaalmaksud	239	1 450
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>942</b>	<b>5 666</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2014

**Markelis OÜ (registrikood: 11298273) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KAASIK	Juhatuse liige	05.07.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 536
<b>Kokku</b>	<b>-29 317</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	20053	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kaasik	36401070255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6625070
Mobiiltelefon	+372 55684700
E-posti aadress	marko.kaasik@hotmail.com