

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing ROHES EHITUS

registrikood: 11299215

tänava/talu nimi, J.Sütiste tee 19a-117

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13419

telefon: +372 58276719, +372 55527241

e-posti aadress: kaspar.keskyla@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Rohes Ehitus alustas oma äritegevusega 2007 aastal ning tegevusaladeks on üldehitus- ja remonditööd. Teenus on mõeldud valdavalt Soome.

2011 a. oli käive 56 333 eurot. Kahjum on tingitud seoses ehitusmaterjalide hinnatõusuga.

Tegevusalad EMTAK2008 alusel:

4311-Lammutamine
4331-Krohvimine
4333-Põranda- ja seinakatete paigaldus
4334-Värvimine klaasimine
4339-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine

Juhatuse hinnangul on OÜ Rohes Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Töötajaid oli majandusaastal 4. Töötajatele on makstud kokku 22 974 eurot töötasu (neto).

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikemele maksti töötasuks 3251 eurot (neto).

Juhatuseliikme tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 440	33 207	1
Kokku käibevara	20 440	33 207	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	464	764	3
Materiaalne põhivara	6 511	7 708	4
Kokku põhivara	6 975	8 472	
Kokku varad	27 415	41 679	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	573	2 965	3
Kokku lühiajalised kohustused	573	2 965	
Kokku kohustused	573	2 965	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 761	32 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 871	3 377	
Kokku omakapital	26 842	38 714	
Kokku kohustused ja omakapital	27 415	41 679	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	56 333	56 356	5
Muud äritulud	0	10	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 621	-4 381	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 610	-23 498	
Tööjõukulud	-38 669	-23 914	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 197	-1 197	4
Muud ärikulud	-107	0	
Ärikasum (kahjum)	-11 871	3 376	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 871	3 376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 871	3 376	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-11 871	3 376	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 197	1 197	4
Muud korrigeerimised	-1	1	
Kokku korrigeerimised	1 196	1 198	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 392	2 559	
Muud rahavood äritegevusest	300	-464	
Kokku rahavood äritegevusest	-12 767	6 669	
Kokku rahavood	-12 767	6 669	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 207	26 538	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 767	6 669	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 440	33 207	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	268	32 385	35 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 377	3 377
31.12.2010	2 684	268	35 762	38 714
Vigade parandamise mõju			-1	-1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 684	268	35 761	38 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 871	-11 871
31.12.2011	2 684	268	23 890	26 842

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rohes Ebitus 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Rohes Ebitus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatusi toimunud ei ole.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keksmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja/või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua

majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised 5 - 10% 10 - 20 aastat

Seadmed 15 - 36% 3 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 15 - 25% 4 - 6 2/3 aastat

Muu inventar 15 - 25% 4 - 6 2/3 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2011 ja aruande koostamise kuupäeva 20.06.2012 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	20 394	33 112
Arvelduskontod	46	95
Kokku raha	20 440	33 207

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	208			
Üksikisiku tulumaks		67		843
Sotsiaalmaks		289		1 610
Kohustuslik kogumispension		13		6
Töötuskindlustusmaksed		203		205
Ettemaksukonto jääk			764	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	208	572	764	2 664

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Jääkmaksumus	8 904	8 904	8 904
Amortisatsioonikulu	-1 197	-1 197	-1 197
Muud muutused	1	1	1
31.12.2010			
Jääkmaksumus	7 708	7 708	7 708
Amortisatsioonikulu	-1 197	-1 197	-1 197
31.12.2011			
Jääkmaksumus	6 511	6 511	6 511

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	213	0
Soome	56 120	56 356
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 333	56 356
Kokku müügitulu	56 333	56 356
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4311-Lammutamine		
4333-Põranda- ja seinakatete paigaldus	56 333	56 356
4339-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine		
Kokku müügitulu	56 333	56 356

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	28 783	17 793
Sotsiaalmaksud	9 498	5 872
Töötuskindlustus	387	249
Kokku tööjõukulud	38 668	23 914
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
Arvestatud tasu	3 251	4 782

Olulisi tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ROHES EHITUS (registrikood: 11299215) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KESKÜLA	Juhatuse liige	30.06.2012
Resolutsioon:	Kahjum katta eelnevate aastate kasumist	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 871
Kokku	23 890

Kahjum katta eelnevate aastate kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	56333	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kesküla	38111084924	Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58276719
Mobiiltelefon	+372 55527241
E-posti aadress	kaspar.keskyla@mail.ee