

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing ROHES EHITUS

registrikood: 11299215

tänava/talu nimi, J.Sütiste tee 19a-117

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13419

telefon: +372 58276719, +372 55527241

e-posti aadress: kaspar.keskyla@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Rohes Ehitus alustas oma äritegevusega 2007 aastal ning tegevusaladeks on üldehitus- ja remonditööd. Teenus on mõeldud valdavalt Soome.

2012 a. oli käive 800 eurot. Sisulist tegevust ei toimunud, seoses ehituslitsentsi puudumisega.

Tegevusalad EMTAK2008 alusel:

4311-Lammutamine
4331-Krohvimine
4333-Põranda- ja seinakatete paigaldus
4334-Värvimine klaasimine
4339-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine

Juhatusel hinnangul on OÜ Rohes Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Töötajaid oli majandusaastal 1. Töötajatele on makstud kokku 1617 eurot töötasu (neto).

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatusel liikmele maksti töötasuks 1617 eurot (neto).

Juhatuseliikme tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	17 259	20 440
Kokku käibevara	17 259	20 440
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksud	10 281	464
Materiaalne põhivara	5 314	6 511
Kokku põhivara	15 595	6 975
Kokku varad	32 854	27 415
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	10 058	573
Kokku lühiajalised kohustused	10 058	573
Kokku kohustused	10 058	573
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 890	35 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 046	-11 871
Kokku omakapital	22 796	26 842
Kokku kohustused ja omakapital	32 854	27 415

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	800	56 333
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-18 621
Mitmesugused tegevuskulud	-543	-9 610
Tööjõukulud	-3 011	-38 669
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 197	-1 197
Muud ärikulud	-95	-107
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 046	-11 871
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 046	-11 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 046	-11 871

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 046	-11 871
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 197	1 197
Muud korrigeerimised	0	-1
Kokku korrigeerimised	1 197	1 196
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 817	-2 392
Muud rahavood äritegevusest	9 485	300
Kokku rahavood äritegevusest	-3 181	-12 767
Kokku rahavood	-3 181	-12 767
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 440	33 207
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 181	-12 767
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 259	20 440

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	35 762	38 714
Vigade parandamise mõju			-1	-1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 684	268	35 761	38 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 871	-11 871
31.12.2011	2 684	268	23 890	26 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 046	-4 046
31.12.2012	2 684	268	19 844	22 796

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rohes Ehitus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Rohes Ehitus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatusi toimunud ei ole.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keksmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja/või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised 5 - 10% 10 - 20 aastat

Seadmed 15 - 36% 3 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 15 - 25% 4 - 6 2/3 aastat

Muu inventar 15 - 25% 4 - 6 2/3 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2012 ja aruande koostamise kuupäeva 07.08.2014 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	17 259	20 394
Arvelduskonto	0	46
Kokku raha	17 259	20 440

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		208	
Üksikisiku tulumaks			67
Sotsiaalmaks			289
Kohustuslik kogumispension			13
Töötuskindlustusmaksed			203
Intress	48		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 011		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 059	208	572

Muud maksuvõlade summa on Soome Maksuameti poolt esitatud alusetud nõuded. Nõuded tühistati 06.12.2013.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	8 904	8 904	8 904
Akumuleeritud kulum	-1 196	-1 196	-1 196
Jääkmaksumus	7 708	7 708	7 708
Amortisatsioonikulu	-1 197	-1 197	-1 197
31.12.2011			
Soetusmaksumus	7 708	7 708	7 708
Akumuleeritud kulum	-1 197	-1 197	-1 197
Jääkmaksumus	6 511	6 511	6 511
Amortisatsioonikulu	-1 197	-1 197	-1 197
31.12.2012			
Soetusmaksumus	6 511	6 511	6 511
Akumuleeritud kulum	-1 197	-1 197	-1 197
Jääkmaksumus	5 314	5 314	5 314

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	213
Soome	800	56 120
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	800	56 333
Kokku müügitulu	800	56 333
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4311-Lammutamine		
4333-Põranda- ja seinakatete paigaldus	0	56 333
4339-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	800	0
Kokku müügitulu	800	56 333

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 240	28 783
Sotsiaalmaksud	739	9 498
Töötuskindlustus	32	387
Kokku tööjõukulud	3 011	38 668
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	2 240	3 251

Seotud osapooltega olulisi tehinguid ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.08.2014

osaühing ROHES EHITUS (registrikood: 11299215) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KESKÜLA	Juhatuse liige	01.09.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 046
Kokku	19 844
Katmine	
Kokku	19 844

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kesküla	38111084924	Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58276719
Mobiiltelefon	+372 55527241
E-posti aadress	kaspar.keskyla@mail.ee