

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing ROHES EHITUS

registrikood: 11299215

tänava/talu nimi, J.Sütiste tee 19a-117
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihnumber: 13419

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Rohes Ehitus alustas oma äritegevusega 2007 aastal ning tegevusaladeks on üldehitus- ja remonditööd. Teenus on mõeldud valdavalt Soome.

2009 a. oli käive **450358** krooni. Käive langes eelmise aastaga võrreldes 377 587 krooni. Langus on tingitud üleüldise majanduslangusega ehitusturul.

Juhatusel hinnangul on OÜ Rohes Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Töötajaid oli majandusaastal 2. Töötajatele on makstud kokku 190 000 krooni töötasu (neto).

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatusel liikmele maksti töötasuks 72 000 krooni (neto).

Juhatuseliikme tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 14.04.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Rohes Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	415 237	316 015	224 174
Nõuded ja ettemaksud	0	142 671	266 791
Kokku käibevara	415 237	458 686	490 965
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	4 697	67 076	45 461
Materiaalne põhivara	139 325	158 050	176 775
Kokku põhivara	144 022	225 126	222 236
Kokku varad	559 259	683 812	713 201
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	6 364	22 634	5 586
Kokku lühiajalised kohustused	6 364	22 634	5 586
Kokku kohustused	6 364	22 634	5 586
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital	4 200		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	614 978	665 615	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 283	-46 437	665 615
Kokku omakapital	552 895	661 178	707 615
Kokku kohustused ja omakapital	559 259	683 812	713 201

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	450 358	827 945
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 836	-46 735
Mitmesugused tegevuskulud	-215 737	-562 313
Tööjõukulud	-313 071	-246 061
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 725	-18 725
Muud ärikulud	-8 281	-686
Ärikasum (-kahjum)	-108 292	-46 575
Finantstulud ja -kulud	9	138
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-108 283	-46 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 283	-46 437

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-108 292	-46 575
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 725	18 725
Kokku korrigeerimised	18 725	18 725
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	142 671	124 120
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 270	17 048
Laekunud intressid	9	138
Muud rahavood äritegevusest	62 379	-21 615
Kokku rahavood äritegevusest	99 222	91 841
Kokku rahavood	99 222	91 841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	316 015	224 174
Raha ja raha ekvivalentide muutus	99 222	91 841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	415 237	316 015

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	42 000		665 615	707 615
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-46 437	-46 437
31.12.2008	42 000		619 178	661 178
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-108 283	-108 283
Muutused reservides		4 200	-4 200	0
31.12.2009	42 000	4 200	506 695	552 895

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rohes Ehitus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rohes Ehitus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatusi toimunud ei ole.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kulusse kantud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulusse kajastamisel ja varude bilansiise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keksmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja/või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	5

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised 5 - 10% 10 - 20 aastat

Seadmed 15 - 36% 3 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 15 - 25% 4 - 6 2/3 aastat

Muu inventar 15 - 25% 4 - 6 2/3 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 14.04.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	394 252	271 732
Arvelduskontod	20 985	44 283
Kokku raha	415 237	316 015

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 697		67 076	
Üksikisiku tulumaks		997		3 589
Sotsiaalmaks		2 376		7 316
Kohustuslik kogumispension				444
Töötuskindlustusmaksed		303		199
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 697	3 676	67 076	11 548

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	195 500	195 500	195 500
Akumuleeritud kulum	-18 725	-18 725	-18 725
Jääkmaksumus	176 775	176 775	176 775
Amortisatsioonikulu	-18 725	-18 725	-18 725
31.12.2008			
Jääkmaksumus	158 050	158 050	158 050
Amortisatsioonikulu	-18 725	-18 725	-18 725
31.12.2009			
Jääkmaksumus	139 325	139 325	139 325

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 429	12 641
Soome	445 929	815 304
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	450 358	827 945
Kokku müügitulu	450 358	827 945
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
4311-Lammutamine	0	3 724
4333-Põranda- ja seinakatete paigaldus	450 358	811 580
4339-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine		12 641
Kokku müügitulu	450 358	827 945

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	234 115	184 592
Sotsiaalmaksud	77 258	60 915
Töötuskindlustus	1 698	554
Kokku tööjõukulud	313 071	246 061
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Olulisi tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ROHES EHITUS (registrikood: 11299215) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KESKÜLA	Juhatuse liige	11.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	614 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 283
Kokku	506 695
Jooksva aasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	450358	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kesküla	38111084924	Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55527241
Mobiiltelefon	+372 58276719
E-posti aadress	kaspar.keskyla@mail.ee