

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** OÜ Baagest

**registrikood:** 11299232

**tänava/talu nimi, E.Vilde tee 82-87**  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Tallinn

**vald:**

**postisihtnumber:** 12917

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** 5259053

**faks:**

**e-posti aadress:** [info@baagest.eu](mailto:info@baagest.eu)

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

<b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>	<b>1</b>
<b>Sisukord</b>	<b>2</b>
<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Muud äritulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Baagest põhitegevus on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

OÜ Baagest neto realiseerimiskäive 2009.a. oli 461343 krooni  
(EMTAK 41201 )

OÜ Baagest kasum oli 10 061 krooni

OÜ Baagest keskmine töötajate arv 2009 aastal oli 4 inimest ja palkade kogusumma oli 194 878 krooni. Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

2009 aasta oli langemise aeg . Ettevõtte oli reorganiseeritud ja uued eesmärgid oli määratud. Tegu pigem oli juhustliku tööga.

2010 aastal on plaanis rohkem tegeleda projekteerimise ettevõtetega. Tänu sellele juba alg staadiumidel on võimalik Tellijaga tutvuda ja arutada võimaliku töömahtu, samuti olla projekteerijale abiks.

Plaanis rohkem tegeleda hangete poortaalideta nagu hange.ee ja riigihankete registriga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab toodud OÜ Baagest 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust. Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Baagest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Baagest on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 025	36 931	2
Nõuded ja ettemaksud	103 709	233 957	
Varud	151 185	10 018	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>257 919</b>	<b>280 906</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	99 168	146 352	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>99 168</b>	<b>146 352</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>357 087</b>	<b>427 258</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	249 791	330 023	
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>249 791</b>	<b>330 023</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>249 791</b>	<b>330 023</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 235	124 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 061	-71 121	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>107 296</b>	<b>97 235</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>357 087</b>	<b>427 258</b>	

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	461 343	684 256	5
Muud äritulud	220 000	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-300 000	-418 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-63 592	-38 854	
Tööjõukulud	-260 633	-234 661	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47 184	-62 914	
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>9 934</b>	<b>-70 173</b>	
Finantstulud ja -kulud	127	-948	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>10 061</b>	<b>-71 121</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>10 061</b>	<b>-71 121</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	9 934	-70 173
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 184	62 914
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>47 184</b>	<b>62 914</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	130 248	-145 710
Varude muutus	-141 167	24 982
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-80 232	203 547
Makstud intressid		-1 005
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-34 033</b>	<b>74 555</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-9 322
Laekunud intressid	127	57
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>127</b>	<b>-9 265</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-129 727
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-129 727</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-33 906</b>	<b>-64 437</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>36 931</b>	<b>101 368</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-33 906</b>	<b>-64 437</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>3 025</b>	<b>36 931</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2007</b>	40 000		128 356	168 356
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-71 121	-71 121
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
<b>31.12.2008</b>	40 000	4 000	53 235	97 235
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			10 061	10 061
<b>31.12.2009</b>	40 000	4 000	63 296	107 296



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Baagest 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Aruandeaastal muudeti seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes nõuete muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansi-skeemi. Finantsnäitajate võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi võrdlusandmeid.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansi välja.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000. krooni. Varad, mille kasulik tööiga on alla 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muu põhivara 25%

Transpordivahendid 25%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansil tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	4
muu põhivara	4

**Finantskohustused**

Lühiajalised finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asja-olud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 386	0
Arvelduskontod	1 639	36 931
<b>Kokku raha</b>	<b>3 025</b>	<b>36 931</b>

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 369	0	0	20 313
Üksikisiku tulumaks	0	9 982	0	7 350
Sotsiaalmaks	0	16 901	0	14 092
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	702
Töötuskindlustusmaksed	0	2 151	0	385
Ettemaksukonto jääk	4 801			
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>12 170</b>	<b>29 034</b>	<b>0</b>	<b>42 842</b>

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2007</b>				
Soetusmaksumus	214 000	37 652	251 652	251 652
Akumuleeritud kulum	-49 355	-2 353	-51 708	-51 708
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>164 645</b>	<b>35 299</b>	<b>199 944</b>	<b>199 944</b>
Amortisatsioonikulu	-49 750	-13 164	-62 914	-62 914
<b>31.12.2008</b>				
Soetusmaksumus	214 000	37 652	251 652	251 652
Akumuleeritud kulum	-99 105	-15 517	-114 622	-114 622
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>114 895</b>	<b>22 135</b>	<b>137 030</b>	<b>137 030</b>
Ostud ja parendused		9 322	9 322	9 322
Amortisatsioonikulu	-37 311	-9 873	-47 184	-47 184
<b>31.12.2009</b>				
Soetusmaksumus	214 000	46 974	260 974	260 974
Akumuleeritud kulum	-136 416	-25 390	-161 806	-161 806
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>77 584</b>	<b>21 584</b>	<b>99 168</b>	<b>99 168</b>

## Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	461 343	684 256
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>461 343</b>	<b>684 256</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>461 343</b>	<b>684 256</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
41201	461 343	684 256
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>461 343</b>	<b>684 256</b>

## Lisa 6 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Nõudeõigusest loobumine	220 000	0
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>

Juhatuse liige loobub oma sissenõuetest OÜ Baagest kasuks. Nõudest loobutakse seoses ettevõtte raske majandusliku olukorraga

## Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	194 878	172 863
Sotsiaalmaksud	65 755	61 798
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>260 633</b>	<b>234 661</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>4</b>	<b>3</b>

## Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

2009.a. juhatuse liige loobub oma sissenõuetest OÜ Baagest kasuks. Nõudest loobutakse seoses ettevõtte raske majandusliku olukorraga

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Baagest (registrikood: 11299232) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR BLIZNJUK	Juhatuse liige	20.06.2010
ANDREI BLIZNJUK	Juhatuse liige	20.06.2010

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 061
<b>Kokku</b>	<b>63 296</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 296
<b>Kokku</b>	<b>63 296</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	461343	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Bliznjuk	38202264218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Aleksandr Bliznjuk	38101314214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5259063
E-posti aadress	info@baagest.eu