

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Senior Consult

registrikood: 11300403

tänava/talu nimi, Liivalaia 14-301

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10118

e-posti aadress: info@aaberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ SENIOR CONSULT on kantud Harju Maakohtu Äriregistrisse 19.09.2006. aastal.

2010. majandusaastal tegeles ettevõtte rendile võetud kinnisvaraobjekti väljaüürimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Senior Consult OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2010. majandusaasta aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2011 vahemikul.

Juhatus hinnangul on Senior Consult OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	2 590	180
Nõuded ja ettemaksed	49 874	43 000
Kokku käibevara	52 464	43 180
Kokku varad	52 464	43 180
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	752
Kokku lühiajalised kohustused	0	752
Kokku kohustused	0	752
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 572	20 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 036	-21 904
Kokku omakapital	52 464	42 428
Kokku kohustused ja omakapital	52 464	43 180

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	21 494	46 800
Muud äritulud	0	-31 615
Mitmesugused tegevuskulud	-11 458	-28 647
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-6 580
Muud äriikulud	0	-23
Ärikasum (-kahjum)	10 036	-20 065
Finantstulud ja -kulud	0	-1 839
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 036	-21 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 036	-21 904

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 036	-20 065
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-31 615
Kokku korrigeerimised	0	-31 615
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 626	-39 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	2 914
Kokku rahavood äritegevusest	2 410	-88 266
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	169 810
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	169 810
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-113 960
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-18 503
Makstud intressid	0	-1 839
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-134 302
Kokku rahavood	2 410	-52 758
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180	52 938
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 410	-52 758
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 590	180

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	20 331	64 331
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-21 903	-21 903
31.12.2009	40 000	4 000	-1 572	42 428
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			10 036	10 036
31.12.2010	40 000	4 000	8 464	52 464

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Senior Consult 2010. majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Senior Consult kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	2 590	180
Kokku raha	2 590	180

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	33 000	33 000
Kokku nõuded ostjate vastu	33 000	33 000

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

2010 majandusaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

2010 aruandeaastal ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Senior Consult (registrikood: 11300403) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERICH-VALENTIN PEIL	Juhatuse liige	17.11.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 036
Kokku	8 464

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21494	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Peil	37309220249	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@aaberg.ee