

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Loode Ehitus OÜ

registrikood: 11300701

tänava/talu nimi, Piibelehe 1

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76611

telefon: +372 56214800, +372 5035759

e-posti aadress: loodeehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Tulumaks	11

Tegevusaruanne

Loode Ehitus OÜ põhitegevusalaks on hoonete ehitus- ja remonditööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	570	4 774
Nõuded ja ettemaksud	0	1 900
Kokku käibevara	570	6 674
Põhivara		
Materiaalne põhivara	540	650
Kokku põhivara	540	650
Kokku varad	1 110	7 324
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	96	2 508
Kokku lühiajalised kohustused	96	2 508
Kokku kohustused	96	2 508
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	216	216
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44	2 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 802	-86
Kokku omakapital	1 014	4 816
Kokku kohustused ja omakapital	1 110	7 324

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	0	26 162
Mitmesugused tegevuskulud	-15	-1 385
Tööjõukulud	-1 148	-24 225
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-110	-110
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 273	442
Muud finantstulud ja -kulud	3	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 270	446
Tulumaks	-532	-532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 802	-86

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 273	442
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	110	111
Muud korrigeerimised	-1	0
Kokku korrigeerimised	109	111
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 901	115
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 412	1 574
Laekunud intressid	3	4
Makstud ettevõtte tulumaks	-532	-420
Kokku rahavood äritegevusest	-2 204	1 826
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-760
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-760
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-2 000	-2 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 000	-2 000
Kokku rahavood	-4 204	-934
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 774	5 708
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 204	-934
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	570	4 774

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556		4 346	6 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-86	-86
Makstud dividendid			-2 000	-2 000
Muutused reservides		216		216
Muud muutused omakapitalis			-216	-216
31.12.2012	2 556	216	2 044	4 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 802	-1 802
Makstud dividendid			-2 000	-2 000
31.12.2013	2 556	216	-1 758	1 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Loode Ehitus OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva. Lühiajalistena lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		112
Käibemaks		316
Üksikisiku tulumaks		221
Sotsiaalmaks	96	511
Kohustuslik kogumispension		19
Töötuskindlustusmaksed		65
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	96	1 244

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	760	760
Akumuleeritud kulum	-110	-110
Jääkmaksumus	650	650
31.12.2012		
Soetusmaksumus	760	760
Akumuleeritud kulum	-110	-110
Jääkmaksumus	650	650
Amortisatsioonikulu	-110	-110
31.12.2013		
Soetusmaksumus	760	760
Akumuleeritud kulum	-220	-220
Jääkmaksumus	540	540

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	26 162
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	26 162
Kokku müügitulu	0	26 162
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamu ja mitteeluhoonete ehitus	0	26 162
Kokku müügitulu	0	26 162

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Panga teenustasud	15	24
Muud	0	1 361
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15	1 385

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	14 643
Sotsiaalmaksud	1 148	9 582
Kokku tööjõukulud	1 148	24 225
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 000	532
Eesti	2 000	532
Kokku	2 000	532

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Loode Ehitus OÜ (registrikood: 11300701) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SWEN OJA	Juhatuseliige	27.06.2014
ANTS LEHTME	Juhatuseliige	29.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 802
Kokku	-1 758

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Lehtme	35704150225		1278 EUR
Swen Oja	37708090258		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035759
Mobiiltelefon	+372 56214800
E-posti aadress	loodeehitus@gmail.com