

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** BCC G.S.P. OÜ

**registrikood:** 11304559

**tänava/talu nimi,** J. Vilmsi tn 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10126

**telefon:** +372 5263976

**e-posti aadress:** raul@bccgsp.ee, info@bccgsp.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Osakapital</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Üldhalduskulud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>9</b>

## Tegevusaruanne

BCC G.S.P. OÜ 2013 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga soetusmaksumuse printsiipil.

Ettevõtte tegeles kinnisvarabüroo tegevusega. 2013 aastal realiseerimise netokäive moodustas 10 144 EUR. Ettevõtte kasumiks kujunes 1 224 EUR.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	5 380	4 156	2 769	2
Nõuded ja ettemaksud	0	0	718	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>5 380</b>	<b>4 156</b>	<b>3 487</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>5 380</b>	<b>4 156</b>	<b>3 487</b>	
Kohustused ja omakapital				
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 600	931	2 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 224	669	-1 223	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 380</b>	<b>4 156</b>	<b>3 487</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>5 380</b>	<b>4 156</b>	<b>3 487</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	10 144	8 764	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 894	-8 095	5
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>1 250</b>	<b>669</b>	
Üldhalduskulud	-26	0	6
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>1 224</b>	<b>669</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 224</b>	<b>669</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 224</b>	<b>669</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 224	669
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	718
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 224</b>	<b>1 387</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>1 224</b>	<b>1 387</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 156	2 769
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>1 224</b>	<b>1 387</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 380	4 156

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2 556	931	3 487
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b>	2 556	931	3 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	669	669
<b>31.12.2012</b>	2 556	1 600	4 156
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b>	2 556	1 600	4 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 224	1 224
<b>31.12.2013</b>	2 556	2 824	5 380

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	4 994	2 828
Raha arvelduskontodel	386	1 328
<b>Kokku raha</b>	<b>5 380</b>	<b>4 156</b>

### Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1



## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 144	8 764
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>10 144</b>	<b>8 764</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>10 144</b>	<b>8 764</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarabüroode tegevus	10 144	8 764
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>10 144</b>	<b>8 764</b>

## Lisa 5 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Muud	-8 894	-8 095
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>-8 894</b>	<b>-8 095</b>

## Lisa 6 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangateenused	-10	0
Sideteenused	-16	0
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>-26</b>	<b>0</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid aruandval perioodil ei olnud.

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotuid osapooli aruandval perioodil ei olnud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2014

**OÜ APLAUS (registrikood: 11304559) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL LEHING	Juhatuse liige	29.04.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 224
<b>Kokku</b>	<b>2 824</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 224
<b>Kokku</b>	<b>2 824</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	10144	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Lehing	39002020361	Mähe tee 25b-31, Eesti	2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5263976
E-posti aadress	info@bccgsp.ee
E-posti aadress	raul@bccgsp.ee