

Osäühing Malberg Arendus põhikiri

1. OSAÜHINGU ÄRINIMI, ASUKOHT JA TEGEVUSALAD

1.1 Osäühingu ärinimi on Malberg Arendus OÜ.

1.2 Osäühingu asukoht on Kadrina vald Lääne-Virumaa Eesti Vabariik.

1.2 Osäühingu tegevusaladeks on;

- Ehitustegevus ja remonditööd, ehitusjuhtimine, omanikujäreelvalve, projekteerimine;
- Transporditeenus, logistika, sõidukite rent;
- Investeeringud, investeeringute ja varade haldamine;
- Tehingud kinnisvaraga, kinnisvara arendus, haldamine, hooldus, vahendus ja renditeenused;
- Kaubandus- ja vahendustegevus, import-eksport;
- Konsultatsiooniteenused.

Osäühing võib tegutseda kõigil tegevusaladel, millel tegutsemine ei ole seadusega keelatud.

1.4 Osäühingu majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

2. OSAKAPITAL, OSAD JA RESERVKAPITAL

2.1 Osäühingu osakapitali miinimumsuurus on 2 556 (kaks tuhat viissada viiskümmend kuus) eurot ja maksimumsuurus on 10 226 (kümme tuhat kakssada kaksikümmend kuus) eurot.

2.2 Osade eest võib tasuda nii rahaliste kui ka mitterahaliste sissemaksetega. Rahalised sissemaksed tuleb tasuda osäühingu pangakontole, mitterahalisi sissemaksid antakse üle juhatus. Tasumise tähtaeg fikseeritakse osanike otsusega. Mitterahalise sissemakse tegemiseks sõlmitakse ühingu leping sissemakse asja või õiguse üleandmise kohta. Osäühingul on õigus lasta välja osasid hinnaga, mis ületab nende nimiväärtust (ülekurssi).

2.3 Mitterahalise sissemakse hindamise aluseks võetakse asja või õiguse harilik väärtus. Mitterahalist sissemakset hindab osäühingu juhatus ja kontrollib audiitor seaduses sätestatud juhtudel. Kui eseme hindamiseks on olemas üldiselt tunnustatud eksperdid, tuleb mitterahalise sissemakse ese lasta hinnata neil.

2.4 Osäühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist.

3. JUHATUS

3.1 Osäühingu tegevust juhib juhatus, millel on üks (1) kuni viis (5) liiget.

3.2 Osäühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatuse liige.

4. LÕPPSÄTTED

4.1 Käesolevas põhikirjas sätestamata küsimuste lahendamisel lähtutakse äriseadustikust ja muudest õigusaktidest.

4.2 Käesolev põhikiri on kinnitatud 10.12.2011.aastal

Alo Laaniste