

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Malberg Arendus OÜ

registrikood: 11402279

tänava/talu nimi, Männimetsa-4

maja ja korteri number:

küla: Viitna küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45202

telefon: +372 5254732

e-posti aadress: alolaan@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Malberg Arendus OÜ

2008.a. alustas tegevust, täna tegeleb hakkepuidu ja metsavarumisega.

Ettevõtte on jätku suutlik ja tegusev. Juurde on tulnud nii kliente, kui ka uusi hankijaid ja tarnijaid.

2022. a. majandusaasta aruanne on koostatud väikeettevõtja regulatsioonide alusel.

2023 aastal on ettevõtteel plaan suurendada müügitulu ja kokku hoida kulude pealt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	75 228	15 499
Nõuded ja ettemaksud	28 028	8 852
Kokku käibevarad	103 256	24 351
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	321 097	276 548
Kokku põhivarad	321 097	276 548
Kokku varad	424 353	300 899
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	102 482	85 540
Võlad ja ettemaksud	22 283	5 501
Kokku lühiajalised kohustised	124 765	91 041
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	123 117	54 595
Kokku pikaajalised kohustised	123 117	54 595
Kokku kohustised	247 882	145 636
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 451	139 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 208	12 654
Kokku omakapital	176 471	155 263
Kokku kohustised ja omakapital	424 353	300 899

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	843 720	369 684
Muud äritulud	0	12 522
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-710 245	-264 632
Tööjõukulud	-74 235	-69 717
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 451	-28 451
Ärikasum (kahjum)	28 789	19 406
Intressikulud	-7 581	-6 752
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 208	12 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 208	12 654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetudkaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetsete toodangu valmistamisega seotud kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuludeks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varade maksumus üle 383 eur ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-5% hooned

-10-20% masinad ja seadmed

-10-20% muu inventar

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 383

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulu kajastatakse tekkepõhiselt toimumise printsiibi alusel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	415 067	415 067
Akumuleeritud kulum	-74 857	-74 857
Jääkmaksumus	340 210	340 210
Amortisatsioonikulu	-28 451	-28 451
Müügid (jääkmaksumuses)	-35 211	-35 211
31.12.2021		
Soetusmaksumus	354 056	354 056
Akumuleeritud kulum	-77 508	-77 508
Jääkmaksumus	276 548	276 548
Ostud ja parendused	73 000	73 000
Muud ostud ja parendused	73 000	73 000
Amortisatsioonikulu	-28 451	-28 451
31.12.2022		
Soetusmaksumus	427 056	427 056
Akumuleeritud kulum	-105 959	-105 959
Jääkmaksumus	321 097	321 097

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	843 720	369 684
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	843 720	369 684
Kokku müügitulu	843 720	369 684
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	245 000	210 884
Teenused	598 720	158 800
Kokku müügitulu	843 720	369 684

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	74 235	52 106
Sotsiaalmaksud	30 451	17 611
Kokku tööjõukulud	104 686	69 717
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 522	0
Kokku laenukohustised	18 522	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 960	9 960

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.08.2023

Malberg Arendus OÜ (registrikood: 11402279) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALO LAANISTE	Juhatuse liige	03.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 208
Kokku	173 659
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	173 659
Kokku	173 659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	843720	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alo Laaniste	37911305252		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5254732
E-posti aadress	alolaan@gmail.com