

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Remor OÜ

registrikood: 11408371

tänavanimi: Kesk tn

maja number: 3

alevik: Laatre alevik

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 68314

telefon: +372 5206516

e-posti aadress: ogm.kx@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Muud nõuded	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Remor OÜ asutati 29.08.2007.

Juhatusse kuulub üks liige.

Remor OÜ tegeleb lammutus- ja remonttööde osutamisega (EMTAK 43111).

Ettevõtte müügitulu 2021.aastal oli 164 801 EUR-i . Võrreldes 2020 aastaga müügikäive suurenes 44% .
2021. a. lõpptulemuseks kujunes kahjum summas 25 419 EUR-i.

Lepingulisi töötajaid oli aruandeperioodil 2. Tööjõukulu oli 30 323 EUR-i.

2022.aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25	174	
Nõuded ja ettemaksed	726	3 036	
Nõuded ostjate vastu	0	3 036	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	590	0	2
Ettemaksed	136	0	
Kokku varud	0	31 500	
Ettemaksed varude eest	0	31 500	
Kokku käibevarad	751	34 710	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	92 630	120 915	3
Muud nõuded	92 630	120 915	3
Materiaalsed põhivarad	135 375	57 949	4
Kokku põhivarad	228 005	178 864	
Kokku varad	228 756	213 574	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 714	6 851	5
Võlad ja ettemaksed	15 609	13 501	
Võlad tarnijatele	4 769	9 435	
Võlad töövõtjatele	4 796	1 722	
Maksuvõlad	5 178	2 108	2
Muud võlad	866	236	
Kokku lühiajalised kohustised	31 323	20 352	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	31 386	1 756	5
Kokku pikaajalised kohustised	31 386	1 756	
Kokku kohustised	62 709	22 108	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 548	1 548	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 362	183 153	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 419	4 209	
Kokku omakapital	166 047	191 466	
Kokku kohustised ja omakapital	228 756	213 574	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	164 801	91 706	7
Muud äritulud	173	1 750	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 836	-53 164	9
Mitmesugused tegevuskulud	-19 363	-10 031	
Tööjõukulud	-30 323	-14 318	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 376	-10 545	4
Muud ärikulud	-31 617	-631	
Ärikasum (kahjum)	-23 541	4 767	
Intressikulud	-1 461	-487	
Muud finantstulud ja -kulud	-417	-71	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 419	4 209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 419	4 209	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remor OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optiooni tingimustel;
- Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast;
- Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- Renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele, sealhulgas ema-, tütar-, sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	590	4 512	1 571
Üksikisiku tulumaks		150	177
Sotsiaalmaks		406	297
Kohustuslik kogumispension		36	29
Töötuskindlustusmaksed		44	34
Intress		30	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	590	5 178	2 108

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul
Viitlaekumised	92 630	92 630
Muu viitlaekumine	92 630	92 630
Kokku muud nõuded	92 630	92 630
	31.12.2020	1 - 5 aasta jooksul
Viitlaekumised	120 915	120 915
Muu viitlaekumine	120 915	120 915
Kokku muud nõuded	120 915	120 915

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku	
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Ettemaksed
31.12.2019							
Soetusmaksumus		10 500	68 608	79 108		79 108	
Akumuleeritud kulum		-9 496	-24 744	-34 240		-34 240	
Jääkmaksumus		1 004	43 864	44 868		44 868	
Ostud ja parendused			24 076	24 076	3 800	27 876	
Muud ostud ja parendused			24 076	24 076	3 800	27 876	
Amortisatsioonikulu		-1 000	-9 355	-10 355	-190	-10 545	
Müügid (jääkmaksumuses)			-4 250	-4 250		-4 250	
31.12.2020							
Soetusmaksumus		10 500	88 435	98 935	3 800	102 735	
Akumuleeritud kulum		-10 496	-34 100	-44 596	-190	-44 786	
Jääkmaksumus		4	54 335	54 339	3 610	57 949	
Ostud ja parendused	27 000		73 189	73 189		613	100 802
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	27 000						27 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						613	613
Muud ostud ja parendused			73 189	73 189			73 189
Amortisatsioonikulu		-4	-22 612	-22 616	-760		-23 376
31.12.2021							
Soetusmaksumus	27 000	5 500	161 624	167 124	3 800	613	198 537
Akumuleeritud kulum		-5 500	-56 712	-62 212	-950		-63 162
Jääkmaksumus	27 000	0	104 912	104 912	2 850	613	135 375

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed		6 000
Muud masinad ja seadmed		6 000
Kokku		6 000

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	2 970	2 970			18%	EUR		
Lühiajalised laenud kokku	2 970	2 970						
Pikaajalised laenud								
Füüsiline isik	16 500		16 500		2%	EUR	31.12.2023	
Krediidiasutus	7 306	7 306			9,5%	EUR	15.10.2022	
Krediidiasutus	18 568	3 682	14 886		6,5%	EUR	15.06.2026	
Pikaajalised laenud kokku	42 374	10 988	31 386					
Kapitalirendikohustised kokku	1 756	1 756						6
Laenukohustised kokku	47 100	15 714	31 386					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	8 607	6 851	1 756					6
Laenukohustised kokku	8 607	6 851	1 756					

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Krediidiasutus	1 756	1 756		6 kuu EURIBOR+3,99%	EUR	30.03.2022	5
Kapitalirendikohustised kokku	1 756	1 756					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Krediitiasutus	8 607	6 851	1 756	6 kuu EURIBOR+3,99%	EUR	30.03.2022	5
Kapitalirendikohustised kokku	8 607	6 851	1 756				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	21 000	25 000
Kokku	21 000	25 000

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	164 801	86 894
Soome	0	4 812
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	164 801	91 706
Kokku müügitulu	164 801	91 706
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lammutustööd	164 801	84 206
Ostetud kauba müük	0	7 500
Kokku müügitulu	164 801	91 706

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 750
Kasum valuutakursi muutustest	173	0
Kokku muud äritulud	173	1 750

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	656	1 855
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	24 000	0
Energia	23 224	13 223
Kütus	23 224	13 223
Alltöövõtetööd	0	10 517
Transpordikulud	22 684	9 973
Üür ja rent	2 793	10 136
masinapargi hooldus- ja remondikulud	10 479	7 460
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	83 836	53 164

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	24 422	12 301
Sotsiaalmaksud	5 901	2 017
Kokku tööjõukulud	30 323	14 318
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92 630	120 915
Kokku nõuded ja ettemaksud	92 630	120 915
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 534	1 722
Kokku võlad ja ettemaksud	2 534	1 722

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020

Arvestatud tasu	10 892	10 892
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2022

Remor OÜ (registrikood: 11408371) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REEMO ILVES	Juhatuse liige	27.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 419
Kokku	161 943
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	161 943
Kokku	161 943

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 419
Kokku	161 943
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	161 943
Kokku	161 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lammutamine	43111	164801	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reemo Ilves	37207125716		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5206516
E-posti aadress	ogm.kx@mail.ee