

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Remor OÜ

registrikood: 11408371

postiaadress: Valga maakond, Valga vald, Laatre alevik, Kesk tn 3

postisihnumber: 68314

telefon: +372 5206516

e-posti aadress: kristiina@brokerman.ee, ogm.kx@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Remor OÜ asutati 29.08.2007.

Juhatusse kuulub üks liige.

Remor OÜ tegeleb lammutus- ja remonttööde osutamisega (EMTAK 43111).

Ettevõtte müügitulu 2023.aastal oli 148 912 EUR-i . Võrreldes 2022 aastaga müügikäive suurenes 36% .
2023. a. lõpptulemuseks kujunes kahjum summas 50 EUR-i.

Lepingulisi töötajaid oli aruandeperioodil 2. Tööjõukulu oli 40 323EUR-i.

2024.aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 133	2 682	
Nõuded ja ettemaksud	20 235	1 351	2
Kokku käibevarad	23 368	4 033	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	31 936	31 107	2
Materiaalsed põhivarad	96 539	120 051	4
Kokku põhivarad	128 475	151 158	
Kokku varad	151 843	155 191	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 677	6 670	6
Võlad ja ettemaksud	11 545	10 722	
Kokku lühiajalised kohustised	18 222	17 392	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 535	27 664	6
Kokku pikaajalised kohustised	23 535	27 664	
Kokku kohustised	41 757	45 056	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 548	1 548	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 032	161 295	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	-55 264	
Kokku omakapital	110 086	110 135	
Kokku kohustised ja omakapital	151 843	155 191	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	148 912	115 436	7
Muud äritulud	0	203	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 901	-102 880	9
Mitmesugused tegevuskulud	-10 100	-9 113	
Tööjõukulud	-40 323	-29 356	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 644	-27 277	4
Muud ärikulud	-190	-391	
Ärikasum (kahjum)	1 754	-53 378	
Intressikulud	-1 798	-1 897	
Muud finantstulud ja -kulud	-6	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50	-55 264	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	-55 264	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remor OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optiooni tingimustel;
- Rendiperiood moodustab ruhkem kui 75% vara kasulikust tööeast;
- Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- Renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 171	4 171	
Ostjatelt laekumata arved	4 171	4 171	
Nõuded seotud osapoolte vastu	31 936		31 936
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 808	3 808	
Ettemaksed	12 256	12 256	
Tulevaste perioodide kulud	11 802	11 802	
Muud makstud ettemaksed	454	454	
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 171	20 235	31 936
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	31 107		31 107
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 335	1 335	
Ettemaksed	16	16	
Muud makstud ettemaksed	16	16	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 458	1 351	31 107

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		11		
Käibemaks	38	2 481	179	1 410
Üksikisiku tulumaks		215		286
Sotsiaalmaks		542		591
Kohustuslik kogumispension		46		47
Töötuskindlustusmaksed		55		57
Ettemaksukonto jääk	3 770		1 156	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 808	3 350	1 335	2 391

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021							
Soetusmaksumus	27 000	5 500	161 624	167 124	3 800	613	198 537
Akumuleeritud kulum		-5 500	-56 712	-62 212	-950		-63 162
Jääkmaksumus	27 000	0	104 912	104 912	2 850	613	135 375
Ostud ja parendused			10 566	10 566		1 387	11 953
Muud ostud ja parendused			10 566	10 566		1 387	11 953
Amortisatsioonikulu			-26 517	-26 517	-760		-27 277
31.12.2022							
Soetusmaksumus	27 000	5 500	172 189	177 689	3 800	2 000	210 489
Akumuleeritud kulum		-5 500	-83 228	-88 728	-1 710	0	-90 438
Jääkmaksumus	27 000	0	88 961	88 961	2 090	2 000	120 051
Ostud ja parendused			3 082	3 082	4 050		7 132
Muud ostud ja parendused			3 082	3 082	4 050		7 132
Amortisatsioonikulu			-27 547	-27 547	-1 097		-28 644
Muud muutused						-2 000	-2 000
31.12.2023							
Soetusmaksumus	27 000	5 500	175 272	180 772	7 850	0	215 622
Akumuleeritud kulum		-5 500	-110 776	-116 276	-2 807		-119 083
Jääkmaksumus	27 000	0	64 496	64 496	5 043	0	96 539

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	600	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	3 858	0
1-5 aasta jooksul	15 642	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduskrediit	2 549	2 549			18%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	2 549	2 549					
Pikaajalised laenud							
Füüsiline isik	16 500		16 500		2%	EUR	31.12.2025
Krediidiasutus	11 163	4 128	7 035		6,5%	EUR	15.06.2026
Pikaajalised laenud kokku	27 663	4 128	23 535				
Laenukohustised kokku	30 212	6 677	23 535				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	2 919	2 919			18%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	2 919	2 919					
Pikaajalised laenud							
Füüsiline isik	16 500		16 500		2%	EUR	31.12.2024
Krediidiasutus	14 915	3 751	11 164		6,5%	EUR	15.06.2026
Pikaajalised laenud kokku	31 415	3 751	27 664				
Laenukohustised kokku	34 334	6 670	27 664				

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	148 912	109 436
Läti	0	6 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	148 912	115 436
Kokku müügitulu	148 912	115 436
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lammutustööd	148 912	115 436
Kokku müügitulu	148 912	115 436

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	0	203
Kokku muud äritulud	0	203

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	4 232	15 510
Energia	28 289	40 259
Elektrienergia	0	45
Kütus	28 289	40 214
Alltöövõtutööd	0	6 565
Transpordikulud	8 247	8 793
Üür ja rent	13 357	1 626
masinate varuosad, hooldus ja remont	7 228	28 550
väikevahendid	1 469	1 577
Muud	5 079	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	67 901	102 880

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	32 073	23 503
Sotsiaalmaksud	8 250	5 853
Kokku tööjõukulud	40 323	29 356
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 936	31 107
Kokku nõuded ja ettemaksud	31 936	31 107
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	26
Kokku võlad ja ettemaksud	0	26

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	17 134	12 978

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2024

Remor OÜ (registrikood: 11408371) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REEMO ILVES	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50
Kokku	105 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lammutamine	43111	148912	100.00%	Jah