

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing HanzaDent

registrikood: 11411717

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 9-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10137

e-posti address: regina.kuningas@gmail.com

veebilehe address: www.hanzadent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Laenuõuded	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Eraldised	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Tulumaks	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Hanzadent OÜ peamiseks tegevusalaks on hambaravi ja proteesimistööde Eestis.

2021. aastal jätkus HanzaDent OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii kodumaiste investeeringute kasvust tootmistegevusse.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas HanzaDent OÜ müügitulu 3556.6 tuh eurot.

HanzaDent OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu (tuh eur)	3557	2762
Tulu kasv	29%	73%
Ärikasumi määr	19%	19%
Puhaskasum (tuh eur)	576	525
Kasumi kasv	9%	1755%
Puhasrentaablus	16%	19%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2.95	7.61
ROA (%)	29%	34%
ROE (%)	38%	31%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

HanzaDent OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 33 töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1694.7 tuh eurot, kasvades aastaga 43%.

Ettevõtte juhatuse töötasu ei saanud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

HanzaDent OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt tootmise efektiivsuse suurendamine läbi tootmisprotsessi optimeerimise ja töötajate koolitamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	855 286	911 251	2
Nõuded ja ettemaksud	43 579	35 336	3
Varud	346 879	192 708	4
Kokku käibevarad	1 245 744	1 139 295	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	4 521	0	6
Nõuded ja ettemaksud	85 500	95 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	157 866	0	8
Materiaalsed põhivarad	491 097	312 763	9
Kokku põhivarad	738 984	407 763	
Kokku varad	1 984 728	1 547 058	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	376 889	149 637	10
Eraldised	45 350	0	12
Kokku lühiajalised kohustised	422 239	149 637	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	45 350	0	12
Kokku pikaajalised kohustised	45 350	0	
Kokku kohustised	467 589	149 637	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	750 000	750 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 865	119 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	484 718	525 108	
Kokku omakapital	1 517 139	1 397 421	
Kokku kohustised ja omakapital	1 984 728	1 547 058	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 556 594	2 761 789	13
Muud äritulud	49 054	0	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-834 240	-747 581	15
Mitmesugused tegevuskulud	-340 368	-230 395	16
Tööjõukulud	-1 694 715	-1 187 605	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-145 268	-71 100	8,9
Muud ärikulud	-19 694	0	
Ärikasum (kahjum)	571 363	525 108	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 279	0	
Intressitulud	3 326	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	575 968	525 108	
Tulumaks	-91 250	0	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	484 718	525 108	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HanzaDent OÜ väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha kajastatakse nominaalsummas, kusjuures raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Europa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2021 on ümber hinnatud eurosse bilansipäeval kehtinud Europa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavoid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistevõetusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kuna üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumuselt, arvestades maha hinnangulise kulumini.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodstab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Lähtudes Võlaõiguseadus (§-d 230-231, 650) luua garantiitöö eest tasumise eraldis.

Garantiieraldis moodustada 5% ulatusest hammaste proteesimise töödest, millele HanzaDent OÜ annab garantii (proteesime, täidised, implantatsioon), antud tööd moodustasin 50% 2021 aastal osutatud teenustest summas 1 814 356 eur. Seega eraldis on moodustatud summas 90700 eur ning arvestatud maha „mitmesugused tegevuskulud“ peatükist.

Edaspidi reservi korrigeeritakse lähtuvalt reaalsest kuludest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriarvestustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Ettevõtte tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriarvestustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
SWEDBANK AS	156 878	74 231
AS SEB Pank	124 734	278 252
Luminor Bank AS	334 114	278 081
LHV pank	149 646	0
sularaha	89 914	280 687
Kokku raha	855 286	911 251

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	28 550	28 550			
Ostjatelt laekumata arved	28 550	28 550			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 529	5 529			5
Laenunõuded	95 000	9 500	47 500	38 000	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 079	43 579	47 500	38 000	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	8 573	8 573			
Ostjatelt laekumata arved	8 573	8 573			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 901	24 901			5
Laenunõuded	95 000		47 500	47 500	7
Ettemaksed	1 862	1 862			
Muud makstud ettemaksed	1 862	1 862			
Kokku nõuded ja ettemaksed	130 336	35 336	47 500	47 500	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	340 208	192 708
Harju maakond Kesalille tn 14 kinnistu	77 083	77 083
Harju maakond Tootsi tee 33 kinnistu	77 083	77 083
Harju maakond Tootsi tee 37 kinnistu	38 542	38 542
Harju maakond Saue vald Hüüru küla Allikalohu tee 4 kinnistu	82 500	0
Harju maakond Saue vald Hüüru küla Mõisaniidu tee 29 kinnistu	65 000	0
Ettemaksed varude eest	6 671	0
Pelgulinna Tervisemaja	6 671	0
Kokku varud	346 879	192 708

Elamu Maa on ostetud kinnisvaraarenduse plaaniga. Plaanis ehitada peale eramud, mis hiljem maha müüa.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	501			38
Üksikisiku tulumaks		24 816		15 395
Erisoodustuse tulumaks		25 000		
Sotsiaalmaks		45 714		28 008
Kohustuslik kogumispension		1 915		1 318
Töötuskindlustusmaksed		3 322		2 037
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90			
Ettemaksukonto jääk	4 938		24 901	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 529	100 767	24 901	46 796

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2021	4 521	4 521
Kajastatud õiglasel väärtuses	3 242	3 242
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 279	1 279

Lisa 7 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	95 000	9 500	47 500	38 000	3,5	euro	20.12.2031	19
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	95 000		47 500	47 500	3,5	euro	20.12.2031	19

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	160 000	160 000
Akumuleeritud kulum	-2 134	-2 134
Jääkmaksumus	157 866	157 866

	2021	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 831	

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	6 170	328 376		2 586	131 068	133 654	468 200
Akumuleeritud kulum	0	-93 673		-2 186	-72 555	-74 741	-168 414
Jääkmaksumus	6 170	234 703		400	58 513	58 913	299 786
Ostud ja parendused					84 077	84 077	84 077
Muud ostud ja parendused					84 077	84 077	84 077
Amortisatsioonikulu		-26 270		-200	-44 630	-44 830	-71 100
31.12.2020							
Soetusmaksumus	6 170	328 376		2 586	215 145	217 731	552 277
Akumuleeritud kulum	0	-119 943		-2 386	-117 185	-119 571	-239 514
Jääkmaksumus	6 170	208 433		200	97 960	98 160	312 763
Ostud ja parendused			72 239		249 229	321 468	321 468
Amortisatsioonikulu		-26 268	-19 354	-200	-97 312	-116 866	-143 134
31.12.2021							
Soetusmaksumus	6 170	328 376	72 239	2 586	464 374	539 199	873 745
Akumuleeritud kulum		-146 211	-19 354	-2 586	-214 497	-236 437	-382 648
Jääkmaksumus	6 170	182 165	52 885	0	249 877	302 762	491 097

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 979	50 979	
Võlad töövõtjatele	152 168	152 168	
Maksuvõlad	100 767	100 767	5
Muud võlad	71 161	71 161	
Muud viitvõlad	71 161	71 161	11
tagatis	1 814	1 814	
Kokku võlad ja ettemaksed	376 889	376 889	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 052	16 052	
Võlad töövõtjatele	86 789	86 789	
Maksuvõlad	46 796	46 796	5
Kokku võlad ja ettemaksed	149 637	149 637	

Lisa 11 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	71 161	71 161
maksud tulevaste perioodi	69 235	69 235
muud	1 926	1 926
Kokku muud võlad	71 161	71 161

Lisa 12 Eraldised (eurodes)

	31.12.2021
Kokku eraldised	90 700
Sealhulgas:	
Lühiajalised	45 350
Garantiieraldis	45 350
Pikaajalised	45 350
Garantiieraldis	45 350

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 556 594	2 761 789
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 556 594	2 761 789
Kokku müügitulu	3 556 594	2 761 789
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hambaravi osutamine	3 547 329	2 753 135
Hambaraviteenuste müük	8 734	6 212
Koolitus	0	1 230
laboriteenused	531	1 212
Kokku müügitulu	3 556 594	2 761 789

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021
Rendi- ja üüritulu	1 831
Eesti Haigekassa, IKV kulu 2021	47 223
Kokku muud äritulud	49 054

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	607 682	395 015
Laboriteenused	226 558	337 908
Isikukaitsevahendid	0	14 658
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	834 240	747 581

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	73 508	56 265
Energia	5 485	4 157
Elektrienergia	5 485	4 157
Mitmesugused bürookulud	2 156	2 101
Koolituskulud	9 373	3 794
Tel, internet	8 877	6 801
Tööriided	5 159	3 174
Kindlustus	4 997	2 621
Reklaam	68 582	41 677
Majanduskulud	8 068	20 030
PV hooldus; remont ja väikevahendid	45 842	79 768
Pangateenused	15 979	6 792
Garantiieraldis	90 700	0
Muud	1 642	3 215
Kokku mitmesugused tegevuskulud	340 368	230 395

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 238 808	909 243
Sotsiaalmaksud	446 228	271 466
tööstuskindlustus	9 679	6 896
Kokku tööjõukulud	1 694 715	1 187 605
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	47

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	365 000	91 250
Eesti	365 000	91 250
Kokku	365 000	91 250

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksud			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 500	0	
Kokku nõuded ja ettemaksud	9 500	0	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 663	0	
Kokku laenukohustised	5 663	0	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksud			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 500	95 000	7
Kokku nõuded ja ettemaksud	85 500	95 000	
Laenukohustised			
Kokku laenukohustised	85 500	95 000	7

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	95 000	95 000	0	7
Kokku antud laenu	0	95 000	95 000	0	7

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 000	95 000	3 325	7
Kokku antud laenu	95 000	95 000	3 325	7

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	157 029	64 283
Kokku ostetud	157 029	64 283

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2023

Osaühing HanzaDent (registrikood: 11411717) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REGINA KUNINGAS-OTT	Juhatuse liige	17.03.2023
ALLA KUNINGAS	Juhatuse liige	17.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing HanzaDent osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing HanzaDent raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing HanzaDent finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Gritsenko

Vandeauditiitori number 110

osaühing MAINOR AUDIT JA PARTNERID

Auditiorettevõtja tegevusloa number 163

Kadaka pst 85a, Tallinn, Harju maakond, 10922

17.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing HanzaDent (registrikood: 11411717) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI GRITSENKO	Vandeaudiitor	17.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	484 718
Kokku	764 583
Jaotamine	
Kokku	764 583

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hambaravi osutamine	86231	3556063	99.99%	Jah
Meditsiini- ja ortopeediakaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47741	531	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Regina Kuningas-Ott	48112170320	Vatsla küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	regina.kuningas@gmail.com
Veebilehe aadress	www.hanzadent.ee