

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing HanzaDent

registrikood: 11411717

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 9-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10137

e-posti address: regina.kuningas@gmail.com

veebilehe address: www.hanzadent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Laenuõuded	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Muud võlad	15
Lisa 13 Eraldised	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Olulised käibevara allahindlused	18
Lisa 20 Tulumaks	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Hanzadent OÜ peamiseks tegevusalaks on hambaravi ja proteesimistöde Eestis.

2022. aastal jätkus HanzaDent OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii kodumaiste investeeringute kasvust tootmistegevusse.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas HanzaDent OÜ müügitulu 4936 tuh eurot.

HanzaDent OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021	2020
Müügitulu (tuh eur)	4936	3557	2762
Tulu kasv	39%	29%	73%
Ärikasumi määr	19%	19%	19%
Puhaskasum (tuh eur)	962	576	525
Kasumi kasv	67%	9%	1755%
Puhasrentaablus	19%	16%	19%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,58	2,95	7,61
ROA (%)	33%	29%	34%
ROE (%)	41%	38%	31%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022 - \text{müügitulu } 2021) / \text{müügitulu } 2021 * 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2022 - \text{puhaskasum } 2021) / \text{puhaskasum } 2021 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

HanzaDent OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 50 töötajat. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2356,04 tuh eurot, kasvades aastaga 39%.

Ettevõtte juhatuse töötasu ei saanud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

HanzaDent OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt tootmise efektiivsuse suurendamine läbi tootmisprotsessi optimeerimise ja töötajate koolitamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 430 742	855 286	2
Nõuded ja ettemaksud	37 715	43 579	3
Varud	395 335	346 879	4
Kokku käibevarad	1 863 792	1 245 744	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	6 562	4 521	6
Nõuded ja ettemaksud	76 000	85 500	3
Kinnisvarainvesteeringud	653 167	157 866	8
Materiaalsed põhivarad	358 128	491 097	9
Kokku põhivarad	1 093 857	738 984	
Kokku varad	2 957 649	1 984 728	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	459 764	376 889	10
Eraldised	61 650	45 350	13
Kokku lühiajalised kohustised	521 414	422 239	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	61 650	45 350	13
Kokku pikaajalised kohustised	61 650	45 350	
Kokku kohustised	583 064	467 589	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	750 000	750 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	674 583	279 865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	947 446	484 718	
Kokku omakapital	2 374 585	1 517 139	
Kokku kohustised ja omakapital	2 957 649	1 984 728	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 935 621	3 556 594	14
Muud äritulud	59 863	49 054	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-953 320	-834 240	16
Mitmesugused tegevuskulud	-482 256	-340 368	17
Tööjõukulud	-2 364 187	-1 694 715	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-227 284	-145 268	8.9
Olulised käibevara allahindlused	-3 751	0	19
Muud ärikulud	-9	-19 694	
Ärikasum (kahjum)	964 677	571 363	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 333	1 279	
Intressitulud	4 026	3 326	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 273	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	962 097	575 968	
Tulumaks	-14 651	-91 250	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	947 446	484 718	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HanzaDent OÜ väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha kajastatakse nominaalsummas, kusjuures raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Europa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud eurosse bilansipäeval kehtinud Europa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavoid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistevõetavate seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kuna üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Kinnisvarainvesteeringud

Esmane arvele võtmine

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel renditud renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasine kajastamine

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooninorm 8%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis

tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Lähtudes Võlaõiguseadus (§-d 230-231, 650) luua garantiitöö eest tasumise eraldis.

Garantiieraldis moodustada 5% ulatusest hammaste proteesimise töödest, millele HanzaDent OÜ annab garantii (proteesime, täidised, implantatsioon), antud tööd moodustasin 50% 2022 aastal osutatud teenustest summas 2 466 000 eur. Seega eraldis on moodustatud summas 123 300 eur ning arvestatud maha „mitmesugused tegevuskulud“ peatükist.

Edaspidi reservi korrigeeritakse lähtuvalt reaalistest kuludest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Ettevõtte tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus

avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
SWEDBANK AS	255 568	156 878
AS SEB Pank	246 903	124 734
Luminor Bank AS	333 688	334 114
LHV pank	578 338	149 646
sularaha	16 245	89 914
Kokku raha	1 430 742	855 286

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	16 007	16 007			
Ostjatelt laekumata arved	19 758	19 758			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 751	-3 751			19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 208	12 208			
Laenunõuded	85 500	9 500	38 000	38 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 715	37 715	38 000	38 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	28 550	28 550			
Ostjatelt laekumata arved	28 550	28 550			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 529	5 529			
Laenunõuded	95 000	9 500	47 500	38 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 079	43 579	47 500	38 000	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	395 335	340 208
Harju maakond Kesalille tn 14 kinnistu	77 083	77 083
Harju maakond Tootsi tee 33 kinnistu	77 083	77 083
Harju maakond Tootsi tee 37 kinnistu	38 542	38 542
Harju maakond Saue vald Hүүru küla Allikalohu tee 4 kinnistu	82 500	82 500
Harju maakond Saue vald Hүүru küla Mõisaniidu tee 29 kinnistu	65 000	65 000
Allveelaeva 4-85, Tallinn	55 127	0
Ettemaksed varude eest	0	6 671
Pelgulinna Tervisemaja	0	6 671
Kokku varud	395 335	346 879

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		143	501	
Üksikisiku tulumaks		35 063		24 816
Erisoodustuse tulumaks		9 903		25 000
Sotsiaalmaks		54 011		45 714
Kohustuslik kogumispension		2 189		1 915
Töötuskindlustusmaksed		3 909		3 322
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90		90	
Ettemaksukonto jääk	12 118		4 938	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 208	105 218	5 529	100 767

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2022		Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2021		4 521			4 521
Kajastatud õiglasest väärtuses		4 521			4 521
	31.12.2021		31.12.2022		Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2021		4 521			4 521
Soetamine			4 000		4 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		373	-2 333		-1 960
31.12.2022		4 894	1 667		6 561
Kajastatud õiglasest väärtuses		4 894	1 667		6 561

Lisa 7 Laenuõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenuõuded	85 500	9 500	38 000	38 000	3,5	euro	20.12.2031	21
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenuõuded	95 000	9 500	47 500	38 000	3,5	euro	20.12.2031	21

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	160 000	160 000
Akumuleeritud kulum	-2 134	-2 134
Jääkmaksumus	157 866	157 866
Ostud ja parendused	535 000	535 000
Amortisatsioonikulu	-39 699	-39 699
31.12.2022		
Soetusmaksumus	695 000	695 000
Akumuleeritud kulum	-41 833	-41 833
Jääkmaksumus	653 167	653 167

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	26 659	1 831

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020							
Soetusmaksumus	6 170	328 376		2 586	215 145	217 731	552 277
Akumuleeritud kulum		-119 943		-2 386	-117 185	-119 571	-239 514
Jääkmaksumus	6 170	208 433		200	97 960	98 160	312 763
Ostud ja parendused			72 239		249 229	321 468	321 468
Amortisatsioonikulu		-26 268	-19 354	-200	-97 312	-116 866	-143 134
31.12.2021							
Soetusmaksumus	6 170	328 376	72 239	2 586	464 374	539 199	873 745
Akumuleeritud kulum		-146 211	-19 354	-2 586	-214 497	-236 437	-382 648
Jääkmaksumus	6 170	182 165	52 885	0	249 877	302 762	491 097
Ostud ja parendused					54 647	54 647	54 647
Muud ostud ja parendused					54 647	54 647	54 647
Amortisatsioonikulu		-26 268	-24 648		-136 700	-161 348	-187 616
31.12.2022							
Soetusmaksumus	6 170	328 376	72 239	2 586	519 021	593 846	928 392
Akumuleeritud kulum		-172 479	-44 002	-2 586	-351 197	-397 785	-570 264
Jääkmaksumus	6 170	155 897	28 237	0	167 824	196 061	358 128

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	92 755	92 755	
Võlad töövõtjatele	172 140	172 140	11
Maksuvõlad	105 218	105 218	5
Muud võlad	86 037	86 037	12
Muud viitvõlad	86 037	86 037	
tagatis	3 614	3 614	
Kokku võlad ja ettemaksed	459 764	459 764	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 979	50 979	
Võlad töövõtjatele	152 168	152 168	11
Maksuvõlad	100 767	100 767	5
Muud võlad	71 161	71 161	12
Muud viitvõlad	71 161	71 161	
tagatis	1 814	1 814	
Kokku võlad ja ettemaksed	376 889	376 889	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	107 098	106 121
Puhkusetasude kohustis	65 042	46 047
Kokku võlad töövõtjatele	172 140	152 168

Lisa 12 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	86 037	86 037
muud	5 008	5 008
maksud tulevaste perioodi	81 029	81 029
Kokku muud võlad	86 037	86 037

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	71 161	71 161
maksud tulevaste perioodi	69 235	69 235
muud	1 926	1 926
Kokku muud võlad	71 161	71 161

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Kokku eraldised	0	90 700	90 700
Sealhulgas:			
Lühiajalised	0	45 350	45 350
Garantiieraldis	0	45 350	45 350
Pikaajalised	0	45 350	45 350
Garantiieraldis	0	45 350	45 350
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2022
Kokku eraldised	90 700	32 600	123 300
Sealhulgas:			
Lühiajalised	45 350	16 300	61 650
Garantiieraldis	45 350	16 300	61 650
Pikaajalised	45 350	16 300	61 650
Garantiieraldis	45 350	16 300	61 650

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 935 621	3 556 594
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 935 621	3 556 594
Kokku müügitulu	4 935 621	3 556 594
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hambaravi osutamine	4 923 771	3 547 329
Hambaraviteenuste müük	6 872	8 734
Hambaravikaup	4 460	0
laboriteenused	518	531
Kokku müügitulu	4 935 621	3 556 594

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Rendi- ja üüritulu	26 658	1 831
Eesti Haigekassa, IKV kulu 2021	26 535	47 223
Muud	6 670	0
Kokku muud äritulud	59 863	49 054

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	341 549	607 682
Labor.teenused	611 771	226 558
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	953 320	834 240

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	84 619	73 508
Energia	32 847	5 485
Elektrienergia	25 233	5 485
Soojusenergia	7 614	0
Veevarustusteenused	2 435	0
Mitmesugused bürookulud	3 857	2 156
Koolituskulud	81 817	9 373
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 138	0
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 750	0
Tel, internet	13 243	8 877
Tööriided	3 240	5 159
Kindlustus	2 462	4 997
Reklaam	58 051	68 582
Majanduskulud	23 250	8 068
PV hooldus; remont ja väikevahendid	69 539	45 842
Pangateenused	16 009	15 979
Garantiieraldis	32 600	90 700
IKV	20 150	0
Valveteenused	1 815	0
Töötajate tervis	601	0
Konsultatsiooni teenused	18 449	0
Transpordikulud	4 352	0
Muud	8 032	1 642
Kokku mitmesugused tegevuskulud	482 256	340 368

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 750 990	1 238 808
Sotsiaalmaksud	589 125	446 228
tööstuskindlustus	15 071	9 679
Kokku tööjõukulud	2 355 186	1 694 715
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	33

Lisa 19 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2022
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	-3 751
Kokku olulised käibevara allahindlused	-3 751
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-3 751
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-3 751

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	90 000	14 651	365 000	91 250
Eesti	90 000	14 651	365 000	91 250
Kokku	90 000	14 651	365 000	91 250

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 500	9 500
Kokku nõuded ja ettemaksud	9 500	9 500
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 663

Kokku laenukohustised	0	5 663
------------------------------	----------	--------------

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 000	85 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 000	85 500
Laenukohustised		
Kokku laenukohustised	76 000	85 500

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 000	95 000	3 325
Kokku antud laenu	95 000	95 000	3 325

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 000	3 325
Kokku antud laenu	95 000	3 325

MÜÜDUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 284		
Kokku müüdnud	1 284		

OSTETUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		139 831	157 029
Kokku ostetud		139 831	157 029

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Osaühing HanzaDent jaguneb eraldumise teel. Osaühing HanzaDent on jagunev ühing ja Hanza Invest OÜ (registrikood 14231364, asukoht Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Eha tn 4-31, 10137) on omandav ühing. Osaühing HanzaDent annab jagunemisel osa oma varast üle omandavale ühingule. Jagunemisleping on sõlmitud 13.06.2023.a ja jagunemisotsus vastu võetud 29.06.2023.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.11.2023

Osaühing HanzaDent (registrikood: 11411717) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLA KUNINGAS	Juhatuseliige	07.11.2023
REGINA KUNINGAS-OTT	Juhatuseliige	06.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing HanzaDent osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing HanzaDent (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitada infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali

põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Gritsenko

Vandeaudiitori number 110

osaühing MAINOR AUDIT JA PARTNERID

Auditiorettevõtja tegevusloa number 163

Kadaka pst 85a, Tallinn, Harju maakond, 10922

07.11.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing HanzaDent (registrikood: 11411717) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI GRITSENKO	Vandeaudiitor	07.11.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	674 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	947 446
Kokku	1 622 029
Jaotamine	
Kokku	1 622 029

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hambaravi osutamine	86231	4931161	99.91%	Jah
Meditsiini- ja ortopeediakaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47741	4460	0.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	regina.kuningas@gmail.com
Veebilehe aadress	www.hanzadent.ee