

# VERSTON EHITUS OÜ PÕHIKIRI

## 1. Ärinimi ja asukoht

- 1.1. Osaühingu ärinimi on Verston Ehitus OÜ (edaspidi nimetatud „**Ühing**”).
- 1.2. Ühingu asukoht on Paide, Eesti Vabariik.

## 2. Osakapital ja osad

- 2.1. Osakapitali miinimumsuuruseks on kaks tuhat viissada viiskümmend eurot (2 556) ja maksimumsuuruseks on kümme tuhat kakssada kakskümmend neli (10 224) eurot, mille piires võib osakapitali suurendada või vähendada põhikirja muutmata.
- 2.2. Osa nimiväärtuse iga kuus (6) eurot annab osanikule osanike otsuse vastuvõtmisel ühe (1) hääle.
- 2.3. Ühingu osade eest võib tasuda nii rahalise kui ka mitterahalise sissemaksega. Mitterahalise sissemakse eseme väärtuse piisavust mitterahalise sissemakse tegemiseks kohustatud osaniku osa nimiväärtusele hindab osaühingu juhatuse, kui seaduses pole sätestatud teisiti. Seaduses sätestatud juhtudel kontrollib mitterahalise sissemakse väärtuse piisavuse hindamist audiitor.
- 2.4. Isik, kes ei tasu Ühingu osa eest tähtaegselt, on kohustatud maksma Ühingu viivist 0,1% (null koma üks protsenti) tähtaegselt tasumata summalt iga tasumisega viivitatud päeva kohta.
- 2.5. Ühingu on õigus lasta osasid välja hinnaga, mis ületab nende nimiväärtust (ülekurss).
- 2.6. Ühingu reservkapitali suurus on 10% osakapitali suurusest.
- 2.7. Ühingu osad registreeritakse Eesti Väärtpaberite Keskregistris.

## 3. Osanike pädevus ja otsused

- 3.1. Osanike pädevuses on:
  - 3.1.1. põhikirja muutmine;
  - 3.1.2. osakapitali suurendamine ja vähendamine ning eesõigusest loobumine osakapitali suurendamisel;
  - 3.1.3. osade tagasiostmise otsustamine;
  - 3.1.4. vahetusvõlakirjade väljalaskmine;
  - 3.1.5. osadega seonduvate õiguste muutmine;
  - 3.1.6. erikontrolli määramine;
  - 3.1.7. majandusaasta aruande kinnitamine;
  - 3.1.8. kasumi jaotamine;
  - 3.1.9. ühingu likvideerimise, ühinemise, jagunemise või ümberkujundamise otsustamine;
  - 3.1.10. nõusoleku andmine osa pantimiseks;
  - 3.1.11. muude seaduse, põhikirja või osanikevahelise lepingu alusel osanike pädevusse antud küsimuste otsustamine.
- 3.2. Osanikud võtavad vastu otsuseid:
  - 3.2.1. koosolekul;
  - 3.2.2. koosolekut kokku kutsumata;
  - 3.2.3. osanike kirjaliku otsusega.

## 4. Osanike koosolek

- 4.1. Osanikud võivad otsuseid vastu võtta osanike koosolekul ja seaduses sätestatud korras kirjalikult osanike koosolekut kokku kutsumata.
- 4.2. Osanike koosolek on pädev vastu võtma otsuseid, kui sellel on esindatud 2/3 osadega esindatud häältest ja otsus on vastu võetud, kui selle poolt antakse 2/3 osadega esindatud häältest.

## 5. Ühingu juhtimine

- 5.1. Juhatus on Ühingu juhtorgan, mis on vastutav Ühingu igapäevase juhtimise ja esindamise eest.
- 5.2. Juhatusse kuulub 1 (üks) kuni 6 (kuus) liiget.
- 5.3. Juhatuse liikmed valitakse 5 aastaks.
- 5.4. Ühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatuse liige.

## **6. Osa võõrandamine, koormamine ja pärimine**

- 6.1. Osaühingu osa või osast osa võib vabalt võõrandada teisele osanikule, kuid kolmandale isikule võõrandamisel on ostueesõigus teistel osanikel.
- 6.2. Ühingu osasid võib pantida üksnes osanike otsusel.
- 6.3. Osaniku surma korral läheb osa üle tema pärijale.

## **7. Aruandlus ja audiitorkontroll**

- 7.1. Juhatus peab seaduses sätestatud korras ja tähtaja jooksul pärast majandusaasta lõppu koostama majandusaasta aruande ja esitama selle osanike koosolekule kinnitamiseks.
- 7.2. Kui Ühingu majandusaasta aruanne kuulub kontrollimisele audiitori poolt, tuleb see esitada audiitorile selliselt, et osanikud jõuaksid kontrollitud aruande kinnitada enne seaduses sätestatud tähtaja möödumist.

## **8. Kasumi jaotamine**

- 8.1. Osanikule makstakse osa puhaskasumist (dividend) vastavalt tema osa nimiväärtusele.
- 8.2. Dividendi maksmise ja dividendi suuruse otsustavad osanikud.

## **9. Lõppsätted**

- 9.1. Ühingu likvideerimine, ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine toimub seaduses sätestatud korras. Ühingu likvideerijateks on juhatuse liikmed.
- 9.2. Ühingu likvideerimisel jagatakse allesjäänud vara osanike vahel nii rahaliste väljamaksetena kui ka asjade ja varaliste õigustena.
- 9.3. Ühingu majandusaasta on 1. jaanuarist kuni 31. detsembrini.

Ühingu põhikiri käesolevas redaktsioonis on kinnitatud ainuosaniku 11.02.2020.a otsusega.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Veiko Veskimäe

Veston Ehitus OÜ juhatuse liige