

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ B4 Invest

registrikood: 12032063

tänava nimi, Lauteri 8-78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10114

telefon: +372 5162667

e-posti aadress: albert.bobrov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

OÜ B4 Invest 2013 majandusaasta põhitegevuseks on projektijuhtimise ja järelvalve teenuste osutamine seoses ehitusega ja ehitusliku projekteerimisega.

Lisaks tegeleb ettevõtte ka arhitektuurse projekteerimisega koostöös teiste ettevõtetega.

Ettevõttel on hetkel kaks suuremat klienti, kellele osutatakse teenust seoses kinnisvara arendamise ja projekteerimisega.

OÜ B4 Invest juhatus koosneb ühest liikmest.

Hetkel on ettevõttel üks palgaline töötaja.

Aruandeaastal olulisi investeeringuid ei tehtud, samuti ei ole 2014 aastal olulisi investeeringuid plaanis.

OÜ B4 Invest järgneva majandusaasta eesmärk on suurendada olemasolevat kliendibaasi.

Aruandeaastal osutati teenuseid 79 298 euro ulatuses, ettevõtte kasum aruande aastal oli 14 796 eurot.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 809	4 459	2
Nõuded ja ettemaksed	6 675	62	3,4
Kokku käibevara	17 484	4 521	
Kokku varad	17 484	4 521	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 388	795	4 4,6
Kokku lühiajalised kohustused	2 388	795	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	3 426	5
Kokku pikaajalised kohustused	0	3 426	
Kokku kohustused	2 388	4 221	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 256	-5 979	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 796	3 723	
Kokku omakapital	15 096	300	
Kokku kohustused ja omakapital	17 484	4 521	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	79 298	19 920	
Muud äritulud	27	6 844	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 951	-5 879	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 359	-4 143	
Tööjõukulud	-5 705	-4 838	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-1 363	
Muud ärikulud	-83	-6 818	
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 227	3 723	
Intressikulud	-431	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 796	3 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 796	3 723	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 227	3 723
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	1 363
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	170
Kokku korrigeerimised	0	1 533
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 613	-76
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 593	-10 698
Makstud intressid	-431	0
Kokku rahavood äritegevusest	9 776	-5 518
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	6 800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	6 800
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-3 426	3 426
Saadud laenude tagasimaksed	0	-450
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 426	2 976
Kokku rahavood	6 350	4 258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 459	201
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 350	4 258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 809	4 459

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-5 979	-3 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 723	3 723
31.12.2012	2 556	-2 256	300
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 796	14 796
31.12.2013	2 556	12 540	15 096

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ B4 Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning pankades olevaid hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	10 809	4 459

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 390	3 390
Ostjatelt laekumata arved	3 390	3 390
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	191	191
Ettemaksed	3 094	3 094
Tulevaste perioodide kulud	3 094	3 094
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 675	6 675
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62	62
Ettemaksed		0
Tulevaste perioodide kulud		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	62	62

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	191		62	
Üksikisiku tulumaks		42		30
Sotsiaalmaks		119		98
Kohustuslik kogumispension		7		6
Töötuskindlustusmaksed		11		12
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	191	179	62	146

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omanikulaen	0		0		EUR	31.12.2014
Laenukohustused kokku	0		0			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omanikulaen	3 426		3 426		EUR	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	3 426		3 426			
Laenukohustused kokku	3 426		3 426			

OÜ maksis omanikulaenu ennetähtaegselt tagasi.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 906	1 906		
Võlad töövõtjatele	303	303		
Maksuvõlad	179	179		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 388	2 388		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	124	124		
Võlad töövõtjatele	525	525		
Maksuvõlad	146	146		
Kokku võlad ja ettemaksed	795	795		

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 257	3 600
Sotsiaalmaksud	1 405	1 188
Muud	43	50
Kokku tööjõukulud	5 705	4 838
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ B4 Invest (registrikood: 12032063) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALBERT BOBROV	Juhatuse liige	01.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 796
Kokku	12 540
Katmine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 540
Kokku	12 540

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	79298	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Albert Bobrov	34705160246		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5162667
E-posti aadress	albert.bobrov@gmail.com