

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Ever Invest OÜ

registrikood: 12034091

küla: Terikeste küla

vald: Võnnu vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62413

telefon: +372 5230080

e-posti aadress: romet.rassa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ever Invest OÜ asutati 30.12.2010. Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. 2013. aastal kasvatati teraviljadest nisu ja otra ning õlikultuuridest rapsi. Ever Invest OÜ müügitulu 2013. aastal oli 99 519 eurot, millest põllumajandussaaduste müük moodustas 82,26%. 2014. aastal on ettevõtte plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingul on 1 osanik, juhatus on üheliikmeline. 2013. aastal juhatuse liikme tööd ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 503	29 704	2
Nõuded ja ettemaksud	5 575	30 030	
Varud	53 255	36 027	3
Kokku käibevara	61 333	95 761	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	298 128	35 029	5
Kokku põhivara	298 128	35 029	
Kokku varad	359 461	130 790	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	24 661	300	6
Võlad ja ettemaksud	17 787	31 089	7
Kokku lühiajalised kohustused	42 448	31 389	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	122 039	0	6
Võlad ja ettemaksud	76 444	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	198 483	0	
Kokku kohustused	240 931	31 389	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 801	33 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 129	63 193	
Kokku omakapital	118 530	99 401	
Kokku kohustused ja omakapital	359 461	130 790	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	99 519	66 323	8
Muud äritulud	33 695	42 715	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	39 125	-7 891	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 172	-37 469	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 028	-325	
Tööjõukulud	-17 069	0	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 425	-160	
Muud ärikulud	-540	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	24 105	63 193	
Intressikulud	-4 984	0	
Muud finantstulud ja -kulud	8	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 129	63 193	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 129	63 193	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	24 105	63 193
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 425	160
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-12 900	-25 000
Kokku korrigeerimised	-475	-24 840
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 456	-30 030
Varude muutus	-17 228	-27 260
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	63 142	26 246
Laekunud intressid	8	0
Makstud intressid	-2 657	0
Kokku rahavood äritegevusest	91 351	7 309
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-208 975	-32 100
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	37 245	25 000
Laekumised sihtfinantseerimisest	228 606	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	56 876	-7 100
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	170 059	0
Saadud laenude tagasimaksed	-84 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-261 487	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-175 428	0
Kokku rahavood	-27 201	209
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 704	29 495
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27 201	209
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 503	29 704

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 600	33 608	36 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	63 193	63 193
31.12.2012	2 600	96 801	99 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	19 129	19 129
31.12.2013	2 600	115 930	118 530

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ever Invest OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis – ja finitseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ja tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	2 503	29 704
Kokku raha	2 503	29 704

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	13 255	10 152
Väetised	13 255	10 152
Lõpetamata toodang	12 000	875
Põllumajanduse lõpetamata toodang	12 000	875
Valmistoodang	28 000	0
Taimekasvatuse toodang	28 000	0
Müügiks ostetud kaubad	0	25 000
Kokku varud	53 255	36 027

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	456
Üksikisiku tulumaks	0	1 055	0	633
Sotsiaalmaks	0	717	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	44	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	65	0	0
Ettemaksukonto jääk	5 575		31	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 575	1 881	31	1 089

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed		Kokku
			Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011					
Soetusmaksumus	0	3 196	0	0	3 196
Akumuleeritud kulum	0	-107	0	0	-107
Jääkmaksumus	0	3 089	0	0	3 089
Ostud ja parendused	31 000	1 100	0	0	32 100
Amortisatsioonikulu	0	-160	0	0	-160
31.12.2012					
Soetusmaksumus	31 000	4 296	0	0	35 296
Akumuleeritud kulum	0	-267	0	0	-267
Jääkmaksumus	31 000	4 029	0	0	35 029
Ostud ja parendused	8 500	91 423	199 946	199 946	299 869
Amortisatsioonikulu	0	-931	-11 494	-11 494	-12 425
Müügid	0	0	-24 345	-24 345	-24 345
31.12.2013					
Soetusmaksumus	39 500	95 719	175 601	175 601	310 820
Akumuleeritud kulum	0	-1 198	-11 494	-11 494	-12 692
Jääkmaksumus	39 500	94 521	164 107	164 107	298 128

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised kapitalirendikohustused	24 661	24 661			EURIBOR 3kuud+2,2%	EUR	20.02.2018
Lühiajalised laenud kokku	24 661	24 661					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised kapitalirendikohustused	33 352	0	33 352	0	EURIBOR 3kuud +2,2%	EUR	20.02.2018
Pikaajalised laenukohustused	86 359	0	86 359	0	3%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised intressikohustused	2 328	0	2 328	0	0%	EUR	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	122 039	0	122 039	0			
Laenukohustused kokku	146 700	24 661	122 039	0			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenukohustused	300	300			3%	EUR	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	300	300					
Laenukohustused kokku	300	300					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	92 350	15 906	76 444	0
Maksuvõlad	1 881	1 881	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	94 231	17 787	76 444	0
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	30 000	30 000	0	0
Maksuvõlad	1 089	1 089	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	31 089	31 089	0	0

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 519	66 323
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 519	66 323
Kokku müügitulu	99 519	66 323
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Realiseerimine raps	26 040	0
Realiseerimine teravili	52 829	64 493
Realiseerimine põhk	3 000	0
Tulu teenustest	17 650	1 830
Kokku müügitulu	99 519	66 323

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	12 900	25 000
Tulu sihtfinantseerimisest	20 795	17 715
Kokku muud äritulud	33 695	42 715

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 738	0
Sotsiaalmaksud	4 331	0
Kokku tööjõukulud	17 069	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	88 687	0	30 000

2013	Antud laenude tagasimaksud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	84 000	170 059
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 804	25 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Ever Invest OÜ (registrikood: 12034091) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE KOHA-RÄSSA	Juhatuse liige	13.12.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 129
Kokku	115 930

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	81869	82.26%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	17650	17.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Räsä	39502216812	Terikeste küla, Võnnu vald, Tartu maakond, Eesti	2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230080
E-posti aadress	romet.rassa@gmail.com