

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Kwas Investment OÜ

**registrikood:** 12037735

**tänava/talu nimi,** Aprilli põik 21

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kasemetsa küla

**vald:** Saku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75510

**e-posti aadress:** vl2004@hotmail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

Kwas Investment OÜ -l puudus 2015 aastal müügitulu.

Äriühingul puudusid aruandeaastal palgalised töötajad. Töötasu ega juhatuse liikme tasu 2015 aastal juhatuse liikmele ei arvestatud ega tasutud.

2015 aastal ei soetanud Kwas Investment OÜ põhivara. Samuti puudusid kinnisvara- ja väärtpaberitehingud.

Äriühing on jätkuvalt tegutsev.

Mauri Juhani Halmeenmäki  
juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 960	15 872
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>8 960</b>	<b>15 872</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 360	12 259
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>8 360</b>	<b>12 259</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>17 320</b>	<b>28 131</b>
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 381	33 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 811	-8 259
<b>Kokku omakapital</b>	<b>17 320</b>	<b>28 131</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>17 320</b>	<b>28 131</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	0	3 500
Mitmesugused tegevuskulud	-6 912	-7 691
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 899	-4 068
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-10 811</b>	<b>-8 259</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-10 811</b>	<b>-8 259</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-10 811</b>	<b>-8 259</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 811	-8 259
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 899	4 068
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>3 899</b>	<b>4 068</b>
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-6 912</b>	<b>-4 191</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-6 912</b>	<b>-4 191</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 872	20 063
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-6 912</b>	<b>-4 191</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 960	15 872

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	2 500	250	33 640	36 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-8 259	-8 259
<b>31.12.2014</b>	2 500	250	25 381	28 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-10 811	-10 811
<b>31.12.2015</b>	2 500	250	14 570	17 320

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kwas Investment OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduase direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eur. ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Äriühing moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

**Kohustuslik reservkapital**

Reservkapitali miinimumnõue osaühingul on 1/10 osakapitalist.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

**Seotud osapooled**

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Kwas Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning osalusega omanikke ning kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud isikuid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	8 935	15 835
Raha arvelduskontodel	25	37
<b>Kokku raha</b>	<b>8 960</b>	<b>15 872</b>

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2013</b>					
Soetusmaksumus	17 900	799	18 699	699	19 398
Akumuleeritud kulum	-2 384	-440	-2 824	-247	-3 071
<b>Jääkmaksumus</b>	15 516	359	15 875	452	16 327
Amortisatsioonikulu	-3 576	-264	-3 840	-228	-4 068
<b>31.12.2014</b>					
Soetusmaksumus	17 900	799	18 699	699	19 398
Akumuleeritud kulum	-5 960	-704	-6 664	-475	-7 139
<b>Jääkmaksumus</b>	11 940	95	12 035	224	12 259
Amortisatsioonikulu	-3 580	-95	-3 675	-224	-3 899
<b>31.12.2015</b>					
Soetusmaksumus	17 900	799	18 699	699	19 398
Akumuleeritud kulum	-9 540	-799	-10 339	-699	-11 038
<b>Jääkmaksumus</b>	8 360	0	8 360	0	8 360

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	3 500
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>0</b>	<b>3 500</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>0</b>	<b>3 500</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	0	3 500
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>0</b>	<b>3 500</b>

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2017

**Kwas Investment OÜ (registrikood: 12037735) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALJO LUTSOJA	Likvideerija	02.06.2017

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 811
<b>Kokku</b>	<b>14 570</b>
Katmine	
<b>Kokku</b>	<b>14 570</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Indubio Inkasso OÜ</b>	<b>11610322</b>	<b>Kasemetsa küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti</b>	<b>2500 EUR (Lihtomand)</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	<b>vl2004@hot.ee</b>