

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Neorant Ehitus

registrikood: 12039243

tänava/talu nimi, Karjääri 13-1

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74116

e-posti address: info@neorantehitus.ee, slavadin@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

OÜ Neorant Ehitus põhitegevusalaks on elamute ja mitteiluhoonete ehitus.

Firmas on 1 osanik.

Juhatus on üheliikmeline.

Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv 2013.a. oli 1 inimene töötasuga 4176 eurot (s. h. sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks)

Realisatsiooni netokäive oli 10155 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	113	428
Kokku käibevara	113	428
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksud	0	6
Materiaalne põhivara	3 300	4 200
Kokku põhivara	3 300	4 206
Kokku varad	3 413	4 634
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 500
Võlad ja ettemaksud	6 281	580
Kokku lühiajalised kohustused	6 281	2 080
Kokku kohustused	6 281	2 080
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54	-528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 422	582
Kokku omakapital	-2 868	2 554
Kokku kohustused ja omakapital	3 413	4 634

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	10 155	49 942	2
Muud äritulud	12	2 601	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 243	-25 888	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 270	-21 184	
Tööjõukulud	-4 176	-4 567	3
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-900	-300	
Muud ärikulud	0	-23	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 422	581	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 422	581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 422	581	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 422	581
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	900	300
Kokku korrigeerimised	900	300
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6	-6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 701	43
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	1 185	919
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-4 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-4 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-1 500	1 500
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 500	4 000
Kokku rahavood	-315	419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	428	9
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-315	419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113	428

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011		-528	-528
Aruandeaasta kasum (kahjum)		582	582
Muud muutused omakapitalis	2 500		2 500
31.12.2012	2 500	54	2 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-5 422	-5 422
31.12.2013	2 500	-5 368	-2 868

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Neorant Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kasumiaruanne on koostatud skeemi nr. 1 alusel.

Nõudede ostjate vastu hindamine

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate tasumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Müügiks ostetud kaubad

Müügiks ostetud kaubad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud kaubade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Kaubad on kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Kaubade allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna. Kaubade soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tulude ja kulude arvestus

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulud ja kulud on arvestatud tekkepõhise printsiibi alusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidele:

Ehitised ja rajatised 5-10%

Masinad ja seadmed 10-40%

Muu põhivara 10-40%

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 155	49 942
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 155	49 942
Kokku müügitulu	10 155	49 942
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamite ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201)	10 155	49 942
Kokku müügitulu	10 155	49 942

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 116	3 398
Sotsiaalmaksud	1 060	1 169
Kokku tööjõukulud	4 176	4 567
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2014

Osaühing Neorant Ehitus (registrikood: 12039243) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIACHESLAV DYNOVSKYI	Juhatuse liige	14.04.2014
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 422
Kokku	-5 368

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	10155	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viacheslav Dynovskiy	37204060390		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	slavadin@mail.ru
E-posti aadress	info@neorantehitus.ee