

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Osaühing Neorant Ehitus

**registrikood:** 12039243

**tänava/talu nimi,** Karjääri tn 13-1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Maardu linn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74116

**e-posti aadress:** info@neorantehitus.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>7</b>

## **Tegevusaruanne**

Majandustegevust ei toimunud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	8
Nõuded ja ettemaksud	18	18
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>18</b>	<b>26</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	1 500
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>0</b>	<b>1 500</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>18</b>	<b>1 526</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	6 186	0
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>6 186</b>	<b>0</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>6 186</b>	<b>0</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-974	-1 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 694	746
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-6 168</b>	<b>1 526</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>18</b>	<b>1 526</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	0	2 650
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-514
Mitmesugused tegevuskulud	0	-490
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 300	-900
Muud ärikulud	-4 394	0
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-7 694</b>	<b>746</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-7 694</b>	<b>746</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-7 694</b>	<b>746</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Neorant Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kasumiaruanne on koostatud skeemi nr. 1 alusel.

Nõuded ostjate vastu hindamine

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate tasumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperiodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Müügiks ostetud kaubad

Müügiks ostetud kaubad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud kaupade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Kaubad on kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Kaubade allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna. Kaubade soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tulude ja kulude arvestus

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulud ja kulud on arvestatud tekkepohilise printsiibi alusel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Ehitised ja rajatised 5-10%

Masinad ja seadmed 10-40%

Muu põhivara 10-40%

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2018

**Osaühing Neorant Ehitus (registrikood: 12039243) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIACHESLAV DYNOVSKIY	Juhatuse liige	12.07.2018
Resolutsioon:	kinnitan	

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 694
<b>Kokku</b>	<b>-8 668</b>



## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Viacheslav Dynovsky</b>	<b>37204060390</b>		<b>2500 EUR (Lihtomand)</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>E-posti aadress</b>	<b>info@neorantehitus.ee</b>