

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

<b>aruandeaasta algus:</b>	01.01.2018
<b>aruandeaasta lõpp:</b>	31.12.2018
<b>ärinimi:</b>	Osühing Neorant Ehitus
<b>registrikood:</b>	12039243
<b>tänava/talu nimi, maja ja korteri number:</b>	Sõorkakra põik 12, Maardu 74117
<b>linn:</b>	Maardu linn
<b>maakond:</b>	Harju maakond
<b>postisihthumber:</b>	74116
<b>e-posti aadress:</b>	slavadin@mail.ru

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>7</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Neorant Ehitus põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Firmas on 1 osanik.

Juhatus on üheliikmeline.

Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Realisatsiooni netokäive oli 8800 eurot

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 818	18
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>8 818</b>	<b>18</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>8 818</b>	<b>18</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 186	6 186
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>6 186</b>	<b>6 186</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>6 186</b>	<b>6 186</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 668	-8 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 800	0
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 632</b>	<b>-6 168</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>8 818</b>	<b>18</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	8 800	0
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>8 800</b>	<b>0</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>8 800</b>	<b>0</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>8 800</b>	<b>0</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Neorant Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kasumiaruanne on koostatud skeemi nr. 1 alusel.

Nõuded ostjate vastu hindamine

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate tasumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperiodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Müügiks ostetud kaubad

Müügiks ostetud kaubad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud kaupade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Kaubad on kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Kaubade allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna. Kaubade soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tulude ja kulude arvestus

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulud ja kulud on arvestatud tekkepohilise printsiibi alusel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Ehitised ja rajatised 5-10%

Masinad ja seadmed 10-40%

Muu põhivara 10-40%

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2019

**Osaühing Neorant Ehitus (registrikood: 12039243) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIACHESLAV DYNOVSKIY	Juhatuse liige	08.02.2019
Resolutsioon:	Kinnitan	

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 800
<b>Kokku</b>	<b>132</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	8800	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viacheslav Dynovsky	37204060390		2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	slavadin@mail.ru