

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ EMF Invest

registrikood: 12040039

tänava/talu nimi, Puki tee 17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11912

telefon: +372 5012205

e-posti address: eve@emfinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ-l EMF Invest olulisi sündmusi 2019. majandusaastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	305	1 547
Kokku käibevarad	305	1 547
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	100 606	100 606
Materiaalsed põhivarad	3 132	3 597
Kokku põhivarad	103 738	104 203
Kokku varad	104 043	105 750
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	82
Kokku lühiajalised kohustised	0	82
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	85 000	85 000
Kokku pikaajalised kohustised	85 000	85 000
Kokku kohustised	85 000	85 082
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 668	-148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 625	20 816
Kokku omakapital	19 043	20 668
Kokku kohustised ja omakapital	104 043	105 750

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	0	180
Muud äritulud	0	24 964
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112	-3 115
Mitmesugused tegevuskulud	-1 048	-963
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-465	-250
Ärikasum (kahjum)	-1 625	20 816
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 625	20 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 625	20 816

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EMF Invest OÜ 2019.aasta majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardiga ja on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduses toodud raamatupidamise põhinõuetega. Raamatupidamise aruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 700 eurost ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisega kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: transpordivahendid 10%; muu inventar 20%; arvutid 40%; kinnisvarainvesteering 1%.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	85 000	2 500	85 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2020

OÜ EMF Invest (registrikood: 12040039) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE FINK	Juhatuse liige	13.05.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 625
Kokku	19 043
Katmine	
-	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 043
Kokku	19 043

-

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Fink	46903052740		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012205
E-posti aadress	eve@emfinvest.ee