

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Pindade Puhastuse OÜ

**registrikood:** 12045806

**tänava/talu nimi,** Kopli 72

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10412

**telefon:** +372 56229181

**e-posti aadress:** [meelis.kard@gmail.com](mailto:meelis.kard@gmail.com)

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Muud nõuded</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Kasutusrent</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Laenukohustused</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 10 Võlad tarnijatele</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 11 Muud võlad</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 12 Osakapital</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 13 Müügitulu</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 14 Muud äritulud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 17 Tööjõukulud</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 18 Muud ärikulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 19 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 20 Seotud osapooled</b>	<b>16</b>

## Tegevusaruanne

### Üldinfo

Pindade Puhastuse OÜ põhitegevuseks on muu ehitiste viimistlus. Põhitegevusega alustati 2011 aastal. Tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik.

2012 aasta majandustegevuse käive oli 117 181 eurot.

### Äriühingu tegevust 2012 a. mõjutas:

Eesti turul meie tööde vähese mahu tõttu käivet ja kasumlikkust suurendada ei õnnestunud.

### Ettevõtte ja inimesed

Pindade Puhastuse OÜ juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele 2012 a. töötasu ei makstud.

### Tegevusplaanid 2013. aastal

Plaanime soetada endale vesipiikamise ja puhastusteenuse jaoks vajalikku tehnikat. Alustame teenuse pakkumist Soomes.

Planeeritav käive 2013.aastal on 350 000 eurot ja kasum 35 000 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17	14 963	2
Nõuded ja ettemaksud	16 159	227	3,4,5
<b>Kokku käibevara</b>	<b>16 176</b>	<b>15 190</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	8 112	6
<b>Kokku põhivara</b>	<b>0</b>	<b>8 112</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>16 176</b>	<b>23 302</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 455	8
Võlad ja ettemaksud	13 148	18 347	4,9,10,11
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>13 148</b>	<b>20 802</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>13 148</b>	<b>20 802</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Ülekurss	0	13 343	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 343	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 871	-13 343	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 028</b>	<b>2 500</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>16 176</b>	<b>23 302</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	117 181	107 052	13
Muud äritulud	12 021	0	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 465	-88 662	15
Mitmesugused tegevuskulud	-11 619	-15 140	16
Tööjõukulud	0	-10 995	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-5 582	
Muud ärikulud	-294	-4	18
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>13 824</b>	<b>-13 331</b>	
Finantstulud ja -kulud	47	-12	19
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>13 871</b>	<b>-13 343</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>13 871</b>	<b>-13 343</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	13 824	-13 331	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	5 582	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-12 021	0	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-12 021</b>	<b>5 582</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-332	-227	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 199	18 347	
Laekunud intressid	57	4	
Makstud intressid	-10	-14	
Muud rahavood äritegevusest	0	-2	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-3 681</b>	<b>10 359</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-13 694	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 133	0	
Antud laenud	-16 300	0	
Antud laenude tagasimaksed	700	0	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>4 533</b>	<b>-13 694</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud	0	15 798	
Saadud laenude tagasimaksed	-15 798	0	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-15 798</b>	<b>15 798</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-14 946</b>	<b>12 463</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	14 963	2 500	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-14 946</b>	<b>12 463</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	17	14 963	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>21.01.2011</b>	2 500	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-13 343	-13 343
Muud muutused omakapitalis	0	13 343	0	13 343
<b>31.12.2011</b>	2 500	13 343	-13 343	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 871	13 871
Muud muutused omakapitalis		-13 343		-13 343
<b>31.12.2012</b>	2 500	0	528	3 028

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Pindade Puhastuse OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Pindade Puhastuse OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ei oma tütaretevõtteid.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiaja-lisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.] Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%



- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 eurot

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	13 343
Kassa	0	13 343
Arvelduskontod	17	1 620
Swedbank EUR	17	1 620
<b>Kokku raha</b>	<b>17</b>	<b>14 963</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	78	78			
Ostjatelt laekumata arved	78	78			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	424	424			4
Muud nõuded	15 657	15 657			5
Laenunõuded	15 600	15 600			
Intressinõuded	57	57			
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>16 159</b>	<b>16 159</b>			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	227	227			4
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>227</b>	<b>227</b>			

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	424	0	227	0
Intress	0	236	0	0
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>424</b>	<b>236</b>	<b>227</b>	<b>0</b>

## Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	15 600	15 600			2,5%	22.05.13
Intressinõuded	57	57				
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>15 657</b>	<b>15 657</b>				

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parandused	13 694	13 694	13 694
Muud ostud ja parandused	13 694	13 694	13 694
Amortisatsioonikulu	-5 582	-5 582	-5 582
<b>31.12.2011</b>			
Soetusmaksumus	13 694	13 694	13 694
Akumuleeritud kulum	-5 582	-5 582	-5 582
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>8 112</b>	<b>8 112</b>	<b>8 112</b>
Müügid	-8 112	-8 112	-8 112
<b>31.12.2012</b>			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Masinad ja seadmed	20 113	0
Transpordivahendid	20 113	0
<b>Kokku</b>	<b>20 113</b>	<b>0</b>

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Kasutusrenditulu	1 800	0
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 800	0

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Kasutusrendikulu	10 184	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	5 946	0

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	2 455	2 455		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	2 455	2 455		
<b>Laenukohustused kokku</b>	2 455	2 455		

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	12 907	12 907			10
Maksuvõlad	236	236			4
Muud võlad	5	5			
Intressivõlad	5	5			11
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>13 148</b>	<b>13 148</b>			

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 094	11 094			
Muud võlad	7 253	7 253			
Intressivõlad	14	14			11
Muud viitvõlad	7 239	7 239			
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>18 347</b>	<b>18 347</b>			

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	12 907	11 094
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>12 907</b>	<b>11 094</b>

## Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	5	5		
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>5</b>	<b>5</b>		

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	14	14		
Muud viitvõlad	7 239	7 239		
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>7 253</b>	<b>7 253</b>		

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
OÜ osakapital 2 500 eurot jaguneb seisuga 31.12.12 osanike vahel järgmiselt: 1250 ja 1250 eurot.		

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	117 181	107 052
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>117 181</b>	<b>107 052</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>117 181</b>	<b>107 052</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	0	107 052
Elamute ja mitteeeluhoonete ehitus	66 150	0
Masinate ja seadmete remont	46 615	0
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	2 375	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	2 041	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>117 181</b>	<b>107 052</b>

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	12 021	0
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>12 021</b>	<b>0</b>

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Tooraine ja materjal	0	6 161
Energia	0	7 977
Kütus	0	7 977
Transpordikulud	0	692
Üür ja rent	60 430	0
Ostetud teenused	43 035	61 669
Väikevahendid	0	12 148
Kasutusjuhendid, pakendid	0	15
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>103 465</b>	<b>88 662</b>

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	10 184	3 811
Mitmesugused bürookulud	1 214	1 929
Lähetuskulud	0	1 239
Riiklikud ja kohalikud maksud	15	0
Pangateenused	14	63
Riigilõivud	0	415
Raamatupidamisteenus	192	1 239
Reklaam	0	57
Messid	0	998
Sõiduki kulud	0	5 322
Muud	0	67
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>11 619</b>	<b>15 140</b>

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	0	8 181
Sotsiaalmaksud	0	2 814
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>0</b>	<b>10 995</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole 2012.a.töötajaid.

## Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	294	3
Muud	0	1
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>294</b>	<b>4</b>

## Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	21.01.2011 - 31.12.2011
Intressitulud	57	4
Intressitulu laenuidelt	57	0
Muud intressitulud	0	4
Intressikulud	-10	-14
Intressikulu laenuidelt	-10	0
Muud intressikulud	0	-14
Muud finantstulud ja -kulud	0	-2
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>47</b>	<b>-12</b>

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 657	5	0	20 582
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	2 455



2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 430	20 133	16 300	700	13 343	15 798
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	66 150	0	0	0	0
<b>21.01.2011 - 31.12.2011</b>						
	Ostud	Müügid		Saadud laenud		Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		50 640	3 583	2 455		0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

**Pindade Puhastuse OÜ (registrikood: 12045806) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TARUM	Juhatuse liige	30.06.2013

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 871
<b>Kokku</b>	<b>528</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	528
<b>Kokku</b>	<b>528</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 871
<b>Kokku</b>	<b>528</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	528
<b>Kokku</b>	<b>528</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	46615	39.78%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	66150	56.45%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	2375	2.03%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2041	1.74%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tootmisvaldused OÜ	11980177	Pikk 45-2, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Okkart VH OÜ	11980028	Roo 8, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	1250 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6212530
E-posti aadress	info@ajangu.ee