

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kukeke OÜ

registrikood: 12049419

tänava/talu nimi, Telliskivi tn 57

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10412

e-posti address: toomas@vkholding.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühing Kukeke (edaspidi „Ettevõte“) opereerib toitlustusettevõtet CHI, asukohaga Telliskivi 57, Tallinn.

2017. aastal on läbi teinud uuenduse ja endise nimega baar-bistroo Kukeke sai uue välimuse ja sisu, kandes nüüd nime Chi restoran, kus pakutakse idamaised roogasid.

Seoses suurte muutustega, kaasnes ka palju kulusid. Investeeriti palju põhivarasse - seda täiendati 125 tuhande euro võrra. Sellega seoses jäi ka 2017. aasta tulemused suhteliselt nõrgaks.

Peamised finantssuhtarvud

Müügitulu 261910

Tulu langus (%) 51%

Kasum/kahjum majandustegevusest -74374

Kasumi langus (%) 159%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) 0,24

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 446	22 779
Nõuded ja ettemaksud	26 989	4 487
Varud	5 348	7 918
Kokku käibevarad	47 783	35 184
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	156 981	48 963
Kokku põhivarad	156 981	48 963
Kokku varad	204 764	84 147
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	109 400	30 000
Võlad ja ettemaksud	91 692	58 088
Kokku lühiajalised kohustised	201 092	88 088
Kokku kohustised	201 092	88 088
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 300	3 100
Ülekurss	61 400	49 400
Muud reservid	69 787	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 441	-27 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 374	-28 673
Kokku omakapital	3 672	-3 941
Kokku kohustised ja omakapital	204 764	84 147

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	261 910	538 171
Muud äritulud	3 047	864
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 441	-249 023
Mitmesugused tegevuskulud	-74 459	-34 439
Tööjõukulud	-137 224	-262 884
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 928	-19 765
Muud ärikulud	-796	-304
Ärikasum (kahjum)	-73 891	-27 380
Intressikulud	-483	-1 296
Muud finantstulud ja -kulud	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-74 374	-28 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 374	-28 673

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kukeke OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus. Ettevõtte vastab väikeettevõtja kriteeriumitele ning seetõttu kasutab lühendatud aastaaruande formaati.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadepositiide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskurs. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse vastavalt Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskursile. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse eurodes vastavalt Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskursile. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arve laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Materjal ja muud varud ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 192 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse degressiivset amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikkusest elueast järgnevalt:

ehitised ja rajatised – 12 % aastas;

seadmed – 20 % aastas;

mootorsõidukid – 20 % aastas;

kontoriinventar – 20 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamaksetelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondiemissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui Ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema- ja tütarettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, juhatajat ja nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Kukeke OÜ emaettevõtteks on McKenzie Invest OÜ

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 494	24 494
Muud nõuded	425	425
Viitlaekumised	425	425
Ettemaksed	2 070	2 070
Tulevaste perioodide kulud	2 070	2 070
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 989	26 989
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 374	2 374
Ostjatelt laekumata arved	2 374	2 374
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	146
Muud nõuded	59	59
Viitlaekumised	59	59
Ettemaksed	1 908	1 908
Tulevaste perioodide kulud	1 908	1 908
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 487	4 487

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 290	0	4 817
Üksikisiku tulumaks		1 179	0	3 298
Sotsiaalmaks		5 324	0	6 567
Kohustuslik kogumispension		78	0	333
Töötuskindlustusmaksed		244	0	417
Ettemaksukonto jääk	24 494		146	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 494	8 115	146	15 432

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	84 672	6 694		6 694	68 978	160 344
Akumuleeritud kulum	-40 678	-6 583		-6 583	-64 120	-111 381
Jääkmaksumus	43 994	111		111	4 858	48 963
Ostud ja parendused	41 250		40 360	40 360	43 656	125 266
Amortisatsioonikulu	-9 837	-111	-1 943	-2 054	-5 357	-17 248
31.12.2017						
Soetusmaksumus	125 921	6 694	40 360	47 054	112 634	285 609
Akumuleeritud kulum	-50 514	-6 694	-1 943	-8 637	-69 477	-128 628
Jääkmaksumus	75 407	0	38 417	38 417	43 157	156 981

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Asian Food OÜ	109 400	109 400			0%		31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	109 400	109 400					
Laenukohustised kokku	109 400	109 400					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Plusprisma OÜ	15 000	15 000			3,5%	EUR	3 kuud etteteatamist
Anni Köögis OÜ	15 000	15 000			3,5%	EUR	3 kuud etteteatamist
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000					
Laenukohustised kokku	30 000	30 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	70 779	70 779
Võlad töövõtjatele	12 798	12 798
Maksuvõlad	8 115	8 115
Kokku võlad ja ettemaksed	91 692	91 692
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 604	11 604
Võlad töövõtjatele	22 442	22 442
Maksuvõlad	15 432	15 432
Muud võlad	8 291	8 291
Intressivõlad	3 816	3 816
Muud viitvõlad	4 475	4 475
Saadud ettemaksed	319	319
Tulevaste perioodide tulud	319	319
Kokku võlad ja ettemaksed	58 088	58 088

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	3 300	3 100
Osade arv (tk)	3	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	261 910	538 171
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	261 910	538 171
Kokku müügitulu	261 910	538 171
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenindustulu	261 234	537 798
Muud tulud	676	373
Kokku müügitulu	261 910	538 171

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	102 953	195 772
Sotsiaalmaksud	34 271	67 112
Kokku tööjõukulud	137 224	262 884
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	15

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	McKenzie Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		0	21 762
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 757	0	16 887

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109 400

2016	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Plusprisma OÜ	5 000	3,5%	EUR	3 kuud etteteatamist
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Anni Köögis OÜ	5 000	3,5%	EUR	3 kuud etteteatamist

Ostud ja müügid

	2017	2016	
	Ostud	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		43 832	373
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 889	1 357	552

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2018

Kukeke OÜ (registrikood: 12049419) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	30.11.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 374
Kokku	-130 815

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	261910	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ McKenzie Invest	10951185	Eesti	3300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas@vkholding.ee