

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Kukeke OÜ

registrikood: 12049419

tänava/talu nimi, Telliskivi tn 57

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10412

e-posti aadress: toomas@vkholding.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühing Kukeke (edaspidi „Ettevõte“) opereerib toitlustusettevõtet CHI, asukohaga Telliskivi 57, Tallinn.

2017. aastal on läbi teinud uuenduse ja endise nimega baar-bistroo Kukeke sai uue välimuse ja sisu, kandes nüüd nime Chi restoran, kus pakutakse idamaised roogasid.

Võrreldes 2017 aastaga, 2018 aasta lõpptulemuseks on kahjum, mida põhimõtteliselt põhjustatud valmistatud toidu müügist.

Peamised finantssuhtarvud

Müügitulu 268 958 eur

Tulu kasv (%) 3%

Kasum/kahjum majandustegevusest - kahjum 48469 eur

Kahjum vähenes (%) 35%

Kahjum annab võimaluse planeerida järgmise aasta tegevuse või ettevõtte müüki ja 2019 aastal Kukeke OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 056	15 446
Nõuded ja ettemaksud	2 982	26 989
Varud	5 288	5 348
Kokku käibevarad	24 326	47 783
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	130 215	156 981
Kokku põhivarad	130 215	156 981
Kokku varad	154 541	204 764
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	142 900	109 400
Võlad ja ettemaksud	56 398	91 692
Kokku lühiajalised kohustised	199 298	201 092
Kokku kohustised	199 298	201 092
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 300	3 300
Ülekurss	61 400	61 400
Muud reservid	69 787	69 787
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-130 775	-56 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 469	-74 374
Kokku omakapital	-44 757	3 672
Kokku kohustised ja omakapital	154 541	204 764

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	268 958	261 910
Muud äritulud	17 998	3 047
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 356	-109 441
Mitmesugused tegevuskulud	-55 023	-74 459
Tööjõukulud	-126 391	-137 224
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 578	-16 928
Muud ärikulud	-2 051	-796
Ärikasum (kahjum)	-48 443	-73 891
Intressikulud	-26	-483
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-48 469	-74 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 469	-74 374

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kukeke OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus. Ettevõtte vastab väikeettevõtja kriteeriumitele ning seetõttu kasutab lühendatud aastaaruande formaati.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadepositiide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskurs. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse vastavalt Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskursile. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse eurodes vastavalt Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskursile. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arve laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Materjal ja muud varud ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 192 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse degressiivset amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

ehitised ja rajatised – 10 % aastas;

seadmed – 20 kuni 33 % aastas;

mootorsõidukid – 33 % aastas;

kontoriinventar – 33 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui Ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema- ja tütarettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, juhatajat ja nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Kukeke OÜ emaettevõtteks on McKenzie Invest OÜ

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31	31
Muud nõuded	1 096	1 096
Laenuõuded	1 096	1 096
Ettemaksed	1 855	1 855
Tulevaste perioodide kulud	1 855	1 855
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 982	2 982
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 494	24 494
Muud nõuded	425	425
Viitlaekumised	425	425
Ettemaksed	2 070	2 070
Tulevaste perioodide kulud	2 070	2 070
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 989	26 989

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 918		1 290
Üksikisiku tulumaks		619		1 179
Sotsiaalmaks		4 128		5 324
Kohustuslik kogumispension		79		78
Töötuskindlustusmaksed		194		244
Ettemaksukonto jääk	31		24 494	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31	6 938	24 494	8 115

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	84 672	6 694		6 694	68 978	160 344
Akumuleeritud kulum	-40 678	-6 583		-6 583	-64 120	-111 381
Jääkmaksumus	43 994	111		111	4 858	48 963
Ostud ja parendused	41 250		40 360	40 360	43 656	125 266
Amortisatsioonikulu	-9 837	-111	-1 943	-2 054	-5 357	-17 248
31.12.2017						
Soetusmaksumus	125 921	6 694	40 360	47 054	112 634	285 609
Akumuleeritud kulum	-50 514	-6 694	-1 943	-8 637	-69 477	-128 628
Jääkmaksumus	75 407	0	38 417	38 417	43 157	156 981
Ostud ja parendused					6 812	6 812
Amortisatsioonikulu	-6 940		-3 706	-3 706	-7 933	-18 579
Müügid			-9 899	-9 899	-5 100	-14 999
31.12.2018						
Soetusmaksumus	125 921	6 694	40 360	47 054	112 634	285 609
Akumuleeritud kulum	-57 454	-6 694	-15 548	-22 242	-75 698	-155 394
Jääkmaksumus	68 467	0	24 812	24 812	36 936	130 215

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
McKenzie Invest OÜ	142 900	142 900				
Lühiajalised laenud kokku	142 900	142 900				
Laenukohustised kokku	142 900	142 900				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Asian Food OÜ	109 400	109 400			0%	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	109 400	109 400				
Laenukohustised kokku	109 400	109 400				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 372	40 372
Võlad töövõtjatele	9 088	9 088
Maksuvõlad	6 938	6 938
Kokku võlad ja ettemaksed	56 398	56 398
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	70 779	70 779
Võlad töövõtjatele	12 798	12 798
Maksuvõlad	8 115	8 115
Kokku võlad ja ettemaksed	91 692	91 692

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 300	3 300
Osade arv (tk)	3	3

Kukeke OÜ 2018 aastaaruande koostamise kuupäeval tekkis omakapitali mittevastavus seadusega sätestatud normidele.

2019 aasta juulis on tehtud osanike otsus, et ema ettevõtte McKenzie Invest OÜ võtab üle kõik laenukohustused, millest osa läheb omakapitali

suurendamiseks.

Praegu tegeletakse Kukeke OÜ müümisega.

Samuti Kukeke OÜ juhtkond otsib teised võimalused ettevõtte tulemuste paranemiseks.

Loodame, et, tänudes tehtud muutustele, 2019 aasta läheb paremini, ja osakapitali saaks olla taastatud seadusega sätestatud normideni.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	268 958	261 910
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	268 958	261 910
Kokku müügitulu	268 958	261 910
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenindustulu	268 958	261 234
Muud tulud	0	676
Kokku müügitulu	268 958	261 910

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	94 340	102 953
Sotsiaalmaksud	32 051	34 271
Kokku tööjõukulud	126 391	137 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	9

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 200	123 757

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	142 900

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109 400

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 524	25 889

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.10.2019

Kukeke OÜ (registrikood: 12049419) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	09.10.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-130 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 469
Kokku	-179 244

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	268958	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ McKenzie Invest	10951185	Eesti	3300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas@vkholding.ee