

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 27.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** HeatConsult OÜ

**registrikood:** 12049862

**tänava/talu nimi, Katusepapi tn 6  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11412

**telefon:** +372 6006169

**e-posti address:** info@heatconsult.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

## Tegevusaruanne

HeatConsult OÜ põhitegevuseks on soojus- ja gaasivarustuse projekteerimine.

HeatConsult OÜ 2011.a tegevuse eesmärgiks oli tegevuse alustamine, projekteerimistööde mahu suurendamine, tööruumide hankimine ning töötajate leidmine.

Suuremad valminud tööd 2011.a olid Paide linna soojustrasside rekonstrueermine, Sillamäel Sõtke ja Ranna tänavate soojustrasside rekonstrueerimine, Kehra linna ja Lehtmetsa küla soojustrasside rekonstrueerimise eelprojekt ning tasuvusanalüüs, erinevate büroo- ja eluhoonete gaasi- ja soojusvarustuse projektid. Lisaks sai teostatud korterelamute rekonstrueerimise (fassaadid, küttesüsteem, soojussõlmed) projektid.

Suuremad projekteerimistööde tellijad 2011.a olid Tallinna Küte AS, Eesti Energia AS, Tapa Vesi AS, EG Ehitus AS, Rapla Küte AS, Eraküte AS, Velko AV OÜ, Sillamäe SEJ AS ja SWECO Projekt AS.

HeatConsult OÜ-s töölepingu alusel töötavate töötajate arv 2011.a lõpuks oli 3.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	27.01.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	22 627	0
Nõuded ja ettemaksud	70	0
<b>Kokku käibevara</b>	<b>22 697</b>	<b>0</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 281	2 500
<b>Kokku põhivara</b>	<b>2 281</b>	<b>2 500</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>24 978</b>	<b>2 500</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	300	0
Võlad ja ettemaksud	2 717	0
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>3 017</b>	<b>0</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>3 017</b>	<b>0</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 461	0
<b>Kokku omakapital</b>	<b>21 961</b>	<b>2 500</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>24 978</b>	<b>2 500</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	37 915
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 992
Mitmesugused tegevuskulud	-6 476
Tööjõukulud	-2 674
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 283
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>19 490</b>
Finantstulud ja -kulud	-29
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>19 461</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>19 461</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011
<b>Rahavood äritegevusest</b>	
Ärikasum (kahjum)	19 490
<b>Korrigeerimised</b>	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 283
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 283</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-70
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 717
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>23 420</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>	
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 064
Laekunud intressid	1
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 063</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>	
Saadud laenud	300
Makstud intressid	-30
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>270</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>22 627</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>22 627</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>22 627</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>27.01.2011</b>	2 500		2 500
<b>27.01.2011</b>	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		19 461	19 461
<b>31.12.2011</b>	2 500	19 461	21 961

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ HeatConsult 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis järgib rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusja aruandluse põhimõtteid ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ HeatConsult raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna lähima täiseuroni.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja ettevõtte rahalisi vahendeid pangakontodel.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4
Ettemaksed	66
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>70</b>



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		85
Üksikisiku tulumaks		26
Sotsiaalmaks		92
Kohustuslik kogumispension		3
Töötuskindlustusmaksed		12
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>4</b>	<b>218</b>

### Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>27.01.2011</b>			
Soetusmaksumus	2 500	2 500	2 500
<b>Jääkmaksumus</b>	2 500	2 500	2 500
<b>27.01.2011</b>			
Soetusmaksumus	2 500	2 500	2 500
<b>Jääkmaksumus</b>	2 500	2 500	2 500
Ostud ja parendused	1 064	1 064	1 064
Muud ostud ja parendused	1 064	1 064	1 064
Amortisatsioonikulu	-1 283	-1 283	-1 283
<b>31.12.2011</b>			
Soetusmaksumus	3 564	3 564	3 564
Akumuleeritud kulum	-1 283	-1 283	-1 283
<b>Jääkmaksumus</b>	2 281	2 281	2 281

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Võlad tarnijatele	1 324
Võlad töövõtjatele	783
Maksuvõlad	218
Muud võlad	392
Muud viitvõlad	392
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 717</b>

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	2 010
Sotsiaalmaksud	664
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>2 674</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b>	<b>1</b>

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011
Autokompensatsioon	4 096	0

Aruandeaastal raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid.

## Aruande digitaalallkirjad

HeatConsult OÜ (registrikood: 12049862) 27.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KRUPENSKI	Juhatuse liige	30.06.2012

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 461
<b>Kokku</b>	<b>19 461</b>
Jaotamine	
Dividendideks	19 461
<b>Kokku</b>	<b>19 461</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	37915	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Krupenski	38306230232		1250 EUR
Aleksandr Ledvanov	38108150320	Ümera tn 5-21, Eesti	1250 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58003989
E-posti aadress	heatconsult@gmail.com