

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: HeatConsult OÜ

registrikood: 12049862

**tänava/talu nimi, Katusepapi 6
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11412

telefon: +372 58003989

e-posti address: info@heatconsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

HeatConsult OÜ on asutatud 2011.aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on soojus- ja gaasivarustuse ning hoonesiseste kütte-, ventilatsiooni- ja jahutussüsteemide projekteerimine.

Ettevõtte müügitulu aruandeperioodil oli 228 tuhat eurot ning puhaskasum 71 tuhat eurot.

2012.a. suurimateks objektideks olid Kiili-Paldiski D-kategooria gaasitorustiku (Balticconnector 1.osa) eelprojekti koostamise esimesed staadiumid, erinevate Eesti linnade kaugküttevõrkude rekonstrueerimise projektid (Keila, Rapla, Tabasalu, Jõhvi, Kohtla-Järve, Tallinn), gaasivarustuse ja katlamajade arendamise projektid (Audru kaubanduskeskus, Kaeravälja tn 4 autopesula, Valdeku tn 13 Tallinnas jpt). HeatConsult OÜ on ka osalenud järgmistes projekteerimistöodes: VKG raske- ja kergekeskõli ettevalmistus- ning õliärastusseadme projekt, Narva uue keevkiht elektrijaama korstna ja suitsugaaside projekti ekspertiis, Narva-Jõesuu kaugküttevõrkude rekonstrueerimise omanikujärelevalve.

Uuest töödest on alustatud Paldiski LNG terminali – Paldiski linna gaasitorustiku, kaugküttetrasside, elektri- ja sideliinide projekteerimistöödega.

Tööde arvuks oli 2012.aastal 43 (2011.aastal – 22).

Suuremad projekteerimistöode tellijad 2012. aastal olid Balti Gaas OÜ, EG Ehitus AS, EG Võrguteenus AS ning Tallinna Küte AS.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	60 009	22 627
Nõuded ja ettemaksud	154	70
Kokku käibevara	60 163	22 697
Põhivara		
Materiaalne põhivara	17 229	2 281
Kokku põhivara	17 229	2 281
Kokku varad	77 392	24 978
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	300
Võlad ja ettemaksud	23 577	2 717
Kokku lühiajalised kohustused	23 577	3 017
Kokku kohustused	23 577	3 017
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 789	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 854	19 461
Kokku omakapital	53 815	21 961
Kokku kohustused ja omakapital	77 392	24 978

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	27.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	228 858	37 915
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 205	-7 992
Mitmesugused tegevuskulud	-6 627	-6 476
Tööjõukulud	-49 657	-2 674
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 882	-1 283
Ärikasum (kahjum)	82 487	19 490
Finantstulud ja -kulud	0	-29
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 487	19 461
Tulumaks	-10 633	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 854	19 461

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	27.01.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	82 487	19 490
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 882	1 283
Kokku korrigeerimised	6 882	1 283
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-84	-70
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	20 860	2 717
Kokku rahavood äritegevusest	110 145	23 420
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 830	-1 064
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 830	-1 063
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	300
Saadud laenude tagasimaksud	-300	0
Makstud intressid	0	-30
Makstud dividendid	-40 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 633	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 933	270
Kokku rahavood	37 382	22 627
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 627	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 382	22 627
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 009	22 627

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
27.01.2011	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 461	19 461
31.12.2011	2 500		19 461	21 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)			71 854	71 854
Makstud dividendid			-40 000	-40 000
Muutused reservides		250	-250	0
31.12.2012	2 500	250	51 065	53 815

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HeatConsult 2012.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis järgib rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusja aruandluse põhimõtteid ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ HeatConsult raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna lähima täiseuroni.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja ettevõtte rahalisi vahendeid pangakontodel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		
Ettemaksed	150	150		
Muud makstud ettemaksed	150	150		
Kokku nõuded ja ettemaksed	154	154		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		
Ettemaksed	66	66		
Muud makstud ettemaksed	66	66		
Kokku nõuded ja ettemaksed	70	70		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 177		85
Üksikisiku tulumaks		1 098		26
Sotsiaalmaks		2 062		92
Kohustuslik kogumispension		125		3
Töötuskindlustusmaksed		263		12
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			4	
Ettemaksukonto jääk	4			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	4 725	4	218

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
27.01.2011				
Soetusmaksumus		2 500	2 500	2 500
Akumuleeritud kulum		0	0	0
Jääkmaksumus		2 500	2 500	2 500
Ostud ja parandused		1 064	1 064	1 064
Muud ostud ja parandused		1 064	1 064	1 064
Amortisatsioonikulu		-1 283	-1 283	-1 283
31.12.2011				
Soetusmaksumus		3 564	3 564	3 564
Akumuleeritud kulum		-1 283	-1 283	-1 283
Jääkmaksumus		2 281	2 281	2 281
Ostud ja parandused	21 830		21 830	21 830
Muud ostud ja parandused	21 830		21 830	21 830
Amortisatsioonikulu	-5 457	-1 425	-6 882	-6 882
31.12.2012				
Soetusmaksumus	21 830	3 564	25 394	25 394
Akumuleeritud kulum	-5 457	-2 708	-8 165	-8 165
Jääkmaksumus	16 373	856	17 229	17 229

Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 000	14 000		
Võlad töövõtjatele	4 852	4 852		
Maksuvõlad	4 725	4 725		
Kokku võlad ja ettemaksud	23 577	23 577		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 324	1 324		
Võlad töövõtjatele	783	783		
Maksuvõlad	218	218		
Muud võlad	392	392		
Muud viitvõlad	392	392		
Kokku võlad ja ettemaksud	2 717	2 717		

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	27.01.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	36 822	2 010
Sotsiaalmaksud	12 835	664
Kokku tööjõukulud	49 657	2 674
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	27.01.2011 - 31.12.2011
Autokompensatsioon	1 536	4 096

Aruandeaastal raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2013

HeatConsult OÜ (registrikood: 12049862) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KRUPENSKI	Juhatuse liige	12.06.2013
ALEKSANDR LEDVANOV	Juhatuse liige	14.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 854
Kokku	51 065
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	11 065
Dividendideks	40 000
Kokku	51 065

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	228858	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Krupenski	38306230232		1250 EUR
Aleksandr Ledvanov	38108150320	Ümera tn 5-21, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58003989
E-posti aadress	info@heatconsult.ee