

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** HeatConsult OÜ

**registrikood:** 12049862

**tänava/talu nimi, Katusepapi tn 6  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11412

**telefon:** +372 58003989

**e-posti address:** info@heatconsult.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

HeatConsult OÜ on asutatud 2011. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on soojus- ja gaasivarustuse projekteerimine ning soojus- ja energiamajanduse arengukavade koostamine.

Ettevõtte müügitulu aruandeperioodil oli 504 tuhat eurot ning puhaskasum 97 tuhat eurot. Võrreldes 2014.aastaga on müügitulu suurenenud ca 100 tuhat euro võrra ning puhaskasum – ca 27 tuhat euro võrra.

2015. aasta suurimateks objektideks olid:

- Balticonnectori (Eesti – Soome gaasitorustik Kiilist Paldiskini) D-kategooria gaasitorustiku maismaa osa eelprojekti koostamine (pikkus ca 47 km);
- Väo-2 koostootmisjaama projekti eriosad;
- VKG Soojus AS kaugküttevõrgu rekonstrueerimise projektid (kogupikkus ca 25km);
- Kaugküttepiirkondade soojusmajanduse arengukavad (Kunda linn, Ülenurme vald, Põlva vald, Anija vald);
- LNG (veeldatud maagaasi) jaamade projektid Võrus ja Tapal;
- CNG (surugaasi) tanklate projektid Tallinnas, Pärnus, Võrus ja Paides;
- Karksi GMJ (gaasimõõdujaama) rekonstrueerimise projekt;
- Energate OÜ ja tütarfirmade varade analüüs;
- Erinevate Eesti linnade kaugküttevõrkude rekonstrueerimise projektid (Tallinn, Kehra, Rapla, Valga, Imavere, Põlva, Sillamäe, Narva);
- Üle 90 soojus- ja gaasivarustuse arendus- ja liitumisprojekte;
- Üle 10 katlamaja (kütuseks maagaas, puiduhake) projekte;
- Üle 20 siseosa küte-, ventilatsiooni- ja jahutussüsteemide ning soojussõlme projekte;

Tööde arvuks oli 2015. aastal 162 (2014. aastal – 145).

Suuremad projekteerimistöode tellijad 2015. aastal olid Tallinna Küte AS, Elering AS, VKG Soojus AS, Gaasivõrgud AS, Eesti Gaas AS, EG Ehitus AS, KE Infra AS, JetGas OÜ, K-Projekt AS, SWECO Projekt AS, Adven Eesti AS.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	117 061	99 736	
Nõuded ja ettemaksed	44 396	46 298	2
<b>Kokku käibevara</b>	<b>161 457</b>	<b>146 034</b>	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 750	3 750	
Materiaalne põhivara	456	5 459	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>4 206</b>	<b>9 209</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>165 663</b>	<b>155 243</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 244	5 903	
Võlad ja ettemaksed	47 478	58 111	5
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>50 722</b>	<b>64 014</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>50 722</b>	<b>64 014</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 470	18 155	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 721	70 324	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>114 941</b>	<b>91 229</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>165 663</b>	<b>155 243</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	504 485	408 136	
Muud äritulud	7 024	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-130 648	-82 951	
Mitmesugused tegevuskulud	-88 830	-57 058	
Tööjõukulud	-168 638	-165 956	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 003	-5 457	
Muud ärikulud	-2 695	-1 188	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>115 695</b>	<b>95 526</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	526	737	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>116 221</b>	<b>96 263</b>	
Tulumaks	-18 500	-25 939	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>97 721</b>	<b>70 324</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	115 695	95 526
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 003	5 457
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-5 003</b>	<b>5 457</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 902	-25 230
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 633	37 982
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>101 961</b>	<b>113 735</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Antud laenud	0	-2 025
Antud laenude tagasimaksud	2 025	0
Laekunud dividendid	2 196	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>4 221</b>	<b>-4 525</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 840	0
Saadud laenude tagasimaksud	-3 890	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	0	-3 665
Makstud dividendid	-74 000	-97 572
Makstud ettevõtte tulumaks	-18 500	-25 939
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 693	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-88 857</b>	<b>-127 176</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>17 325</b>	<b>-17 966</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	99 736	117 702
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>17 325</b>	<b>-17 966</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	117 061	99 736

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	2 500	250	115 727	118 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)			70 324	70 324
Makstud dividendid			-97 572	-97 572
<b>31.12.2014</b>	2 500	250	88 479	91 229
<b>Korrigeeritud saldo</b> <b>31.12.2014</b>	2 500	250	88 479	91 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)			97 721	97 721
Muutused muudest väljamaksetest omanikele			-74 000	-74 000
Muud muutused omakapitalis			-9	-9
<b>31.12.2015</b>	2 500	250	112 191	114 941

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ HeatConsult 2015.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis järgib rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusja aruandluse põhimõtteid ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ HeatConsult raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna lähima täiseuroni.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja ettevõtte rahalisi vahendeid pangakontodel.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 842	41 842
Ostjatelt laekumata arved	41 842	41 842
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18
Muud nõuded	2 536	2 536
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>44 396</b>	<b>44 396</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 738	41 738
Ostjatelt laekumata arved	41 738	41 738
Muud nõuded	4 560	4 560
Laenuõuded	2 025	2 025
Viitlaekumised	2 535	2 535
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>46 298</b>	<b>46 298</b>



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			19 785
Käibemaks		8 898	10 992
Üksikisiku tulumaks		3 531	3 859
Sotsiaalmaks		7 059	7 049
Kohustuslik kogumispension		413	352
Töötuskindlustusmaksed		513	595
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18		
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>18</b>	<b>20 414</b>	<b>42 632</b>

### Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2013</b>				
Soetusmaksumus	21 830	3 564	25 394	25 394
Akumuleeritud kulum	-10 914	-3 564	-14 478	-14 478
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>10 916</b>	<b>0</b>	<b>10 916</b>	<b>10 916</b>
Amortisatsioonikulu	-5 457		-5 457	-5 457
<b>31.12.2014</b>				
Soetusmaksumus	21 830	3 564	25 394	25 394
Akumuleeritud kulum	-16 371	-3 564	-19 935	-19 935
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 459</b>	<b>0</b>	<b>5 459</b>	<b>5 459</b>
Amortisatsioonikulu	-5 003		-5 003	-5 003
<b>31.12.2015</b>				
Soetusmaksumus	21 830	3 564	25 394	25 394
Akumuleeritud kulum	-21 374	-3 564	-24 938	-24 938
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>456</b>	<b>0</b>	<b>456</b>	<b>456</b>

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 553	8 553
Võlad töövõtjatele	18 511	18 511
Maksuvõlad	20 414	20 414
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>47 478</b>	<b>47 478</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	463	463
Võlad töövõtjatele	15 016	15 016
Maksuvõlad	42 632	42 632
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>58 111</b>	<b>58 111</b>

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	126 224	124 014
Sotsiaalmaksud	42 414	41 942
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>168 638</b>	<b>165 956</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	8

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 950	2 250

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	4 680	4 260

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2016

**HeatConsult OÜ (registrikood: 12049862) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KRUPENSKI	Juhatuse liige	13.06.2016
ALEKSANDR LEDVANOV	Juhatuse liige	13.06.2016

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 721
<b>Kokku</b>	<b>112 191</b>
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 191
<b>Kokku</b>	<b>112 191</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	504485	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Ledvanov	38108150320	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Igor Krupenski	38306230232		1250 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58003989
E-posti aadress	info@heatconsult.ee