

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: HeatConsult OÜ

registrikood: 12049862

**tänava/talu nimi, Katusepapi tn 6
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11412

telefon: +372 58003989

e-posti aadress: info@heatconsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HeatConsult OÜ on asutatud 2011. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on soojus- ja gaasivarustuse projekteerimine ning soojus- ja energiamajanduse arengukavade koostamine.

Ettevõtte müügitulu aruandeperioodil oli 645 tuhat eurot ning puhaskasum 170 ^{tuhat eurot}. Võrreldes 2016. aastaga on müügitulu suurenenus ca 216 ^{tuhat eurot} võrra ning puhaskasum – ca 85 ^{tuhat eurot} võrra.

2017. aasta suurimateks objektideks olid:

- Balticonnectori (Eesti – Soome gaasitorustik Kiilist Paldiskini) D-kategooria gaasitorustiku maismaa osa eelprojekti koostamine (pikkus ca 47 km);
- Tallinna Gonsiori tn DN800 kaugküttetorustike rekonstrueerimise projekt;
- Tallinna linna kaugjahutuse arendamise projekt;
- Paide linna kaugküttetorustike pojekt;
- Otepää linna kaugküttetorustike projekt;
- Kunda biometaani tehase projekt;
- Pirita SPA maagaasi koostootmisjaam;
- CNG (surugaasi) tanklate projektid Rakveres, Jõhvis, Viljandis;
- Üle 100 soojus- ja gaasivarustuse arendus- ja liitumisprojekte;

Tööde arvuks oli 2017. aastal 181 (2016. aastal – 190).

Suuremad projekteerimistöode tellijad 2017. aastal olid Utilitas Tallinn AS, Elering AS, VKG Soojus AS, Gaasivõrgud AS, Eesti Gaas AS, EG Ehitus AS, KE Infra AS, JetGas OÜ, K-Projekt AS, SWECO Projekt AS, Adven Eesti AS, Utilitas Eesti AS, Novarc Group AS, Maru Ehitus AS.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	293 470	155 967	
Nõuded ja ettemaksud	75 452	44 410	2
Kokku käibevarad	368 922	200 377	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 750	3 750	
Finantsinvesteeringud	6 200	0	
Materiaalsed põhivarad	29 804	15 187	4
Kokku põhivarad	39 754	18 937	
Kokku varad	408 676	219 314	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 388	5 383	
Võlad ja ettemaksud	77 166	47 038	5
Kokku lühiajalised kohustised	85 554	52 421	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 642	9 551	
Kokku pikaajalised kohustised	22 642	9 551	
Kokku kohustised	108 196	61 972	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 061	72 191	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 669	82 401	
Kokku omakapital	300 480	157 342	
Kokku kohustised ja omakapital	408 676	219 314	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	645 066	427 239
Muud äritulud	0	2 250
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-119 122	-63 319
Mitmesugused tegevuskulud	-110 299	-86 822
Tööjõukulud	-227 292	-179 111
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 383	-1 468
Muud ärikulud	-8 145	-9 443
Ärikasum (kahjum)	174 825	89 326
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 500	3 550
Intressikulud	-773	-93
Muud finantstulud ja -kulud	0	-325
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	177 552	92 458
Tulumaks	-6 883	-10 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 669	82 401

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HeatConsult 2017.a. lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EFS, mis järgib rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusja aruandluse põhimõtteid ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ HeatConsult raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna lähima täiseuroni.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja ettevõtte rahalisi vahendeid pangakontodel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	72 898	72 898
Ostjatelt laekumata arved	72 898	72 898
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 554	2 554
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 452	75 452
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 180	40 180
Ostjatelt laekumata arved	40 180	40 180
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 787	1 787
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18
Muud nõuded	2 422	2 422
Ettemaksed	3	3
Muud makstud ettemaksed	3	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 410	44 410

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 419		
Käibemaks	7 985		5 423
Üksikisiku tulumaks	5 061		3 915
Erisoodustuse tulumaks	335		
Sotsiaalmaks	11 848		7 872
Kohustuslik kogumispension	642		442
Töötuskindlustusmaksed	822		573
Ettemaksukonto jääk		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 112	18	18 225

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	21 830	3 564	25 394	25 394
Akumuleeritud kulum	-21 374	-3 564	-24 938	-24 938
Jääkmaksumus	456	0	456	456
Ostud ja parandused	16 200		16 200	16 200
Amortisatsioonikulu	-1 469		-1 469	-1 469
31.12.2016				
Soetusmaksumus	26 865	3 564	30 429	30 429
Akumuleeritud kulum	-11 678	-3 564	-15 242	-15 242
Jääkmaksumus	15 187	0	15 187	15 187
Ostud ja parandused	20 000		20 000	20 000
Muud ostud ja parandused	20 000		20 000	20 000
Amortisatsioonikulu	-5 383		-5 383	-5 383
31.12.2017				
Soetusmaksumus	46 865		46 865	46 865
Akumuleeritud kulum	-17 061		-17 061	-17 061
Jääkmaksumus	29 804		29 804	29 804

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		2 250
Transpordi- vahendid		2 250
Kokku		2 250

Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 155	22 155
Võlad töövõtjatele	24 899	24 899
Maksuvõlad	30 112	30 112
Kokku võlad ja ettemaksud	77 166	77 166
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 380	9 380
Võlad töövõtjatele	19 383	19 383
Maksuvõlad	18 225	18 225
Muud võlad	50	50
Kokku võlad ja ettemaksud	47 038	47 038

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	169 809	134 018
Sotsiaalmaksud	57 483	45 093
Kokku tööjõukulud	227 292	179 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	10

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 554	2 064	1 950

2017	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Ettevõtte	114

Ostud ja müügid

	2017
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 822

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 000	5 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

HeatConsult OÜ (registrikood: 12049862) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KRUPENSKI	Juhatuse liige	25.06.2018
ALEKSANDR LEDVANOV	Juhatuse liige	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 669
Kokku	297 730
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	297 730
Kokku	297 730

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	645066	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Ledvanov	38108150320	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Igor Krupenski	38306230232		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58003989
E-posti aadress	info@heatconsult.ee