

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.02.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Pello & Partnerid OÜ

registrikood: 12054863

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 202-87

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13416

telefon: +372 5244189

e-posti aadress: pellokaspar@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2011 aastal alustatud ettevõtte põhitegevusalaks 2011 aastal oli kinnisvarabüroode tegevus. Lisaks kinnisvarabüroode tegevusele on 2012 aastal kavas laiendada tegevust ka ilu- ja jumeusteenuste pakkumisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus poolt koostatud 2011 aasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seaduse paragrahvis 17, mis jõustusid 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Pello & Partnerid OÜ finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus kinnitab, et Pello & Partnerid Oü on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011 aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	04.02.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4 059	
Nõuded ja ettemaksed	-2 737	
Kokku käibevara	1 322	
Kokku varad	1 322	
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 178	
Kokku omakapital	1 322	
Kokku kohustused ja omakapital	1 322	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.02.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	12 216
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-569
Mitmesugused tegevuskulud	-12 238
Tööjõukulud	-571
Muud ärikulud	-16
Ärikasum (kahjum)	-1 178
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 178

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	04.02.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	-1 178
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 737
Kokku rahavood äritegevusest	1 559
Rahavood finantseerimistegevusest	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 500
Kokku rahavood	4 059
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 059
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 059

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 178	-1 178
Muud muutused omakapitalis	2 500		2 500
31.12.2011	2 500	-1 178	1 322

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pello & Partnerid OÜ on koostanud 2011.a.raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega .

Raha

Rahana on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode ja kassa jääke .Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud kaudmeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud tulude ja kulude aruandes perioodi tuluna või kuluna .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi. Liikmete tasumata summade kajastamisel on lähtutud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodist ja nõuete laekumise tõenäolisusest. Iga konkreetse liikme vastu esitatud nõudeid on hinnatud eraldi , kusjuures on lähtutud liikme teadaolevast maksevõimest

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 640 EUR 'i ühiku kohta ning kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest .

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast. Inventari amortisatsiooni norm aastas on 25%.

Materiaalset põhivara kajastatakse tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse

- juhatuse liikmed
 - eraisikust omanikud
 - nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted
- seotud osapooltega tehinguid tehtud ei ole.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Puhkustasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse tulude ja kulude aruandes kuluna ning võetakse arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011
Arvelduskontod	4 059
Sampo Pank	4 059
Kokku raha	4 059

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Muud nõuded	-2 737
Kokku nõuded ja ettemaksed	-2 737

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011
Osakapital	2 500

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	04.02.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	12 216
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 216
Kokku müügitulu	12 216
Müügitulu tegevusalade lõikes	
68311	12 216
Kokku müügitulu	12 216

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	04.02.2011 - 31.12.2011
Tooraine ja materjal	16
Väheväärtuslik põhivara	547
Muud	6
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	569

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	04.02.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	307
Energia	2 133
Kütus	2 133
Mitmesugused bürookulud	32
Telefon	311
Auto rent	7 885
Auto kindlustus	597
Autode hooldus ja remont	286
IT teenused	50
Pangateenused	15
Muud	622
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 238

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	04.02.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	425
Sotsiaalmaksud	146
Kokku tööjõukulud	571
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Pello & Partnerid OÜ (registrikood: 12054863) 04.02.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR PELLO	Juhatuse liige	30.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 178
Kokku	-1 178

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	12216	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Pello	38908020296		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5244189
E-posti aadress	pellokaspar@hotmail.com