

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Arana Projekt OÜ

**registrikood:** 12057703

**tänava/talu nimi,** Mahla 56-46

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11213

**telefon:** +372 56483270

**e-posti aadress:** elari@arana.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 7 Osakapital</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Müügitulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Tööjõukulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 10 Muud ärikulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 11 Seotud osapooled</b>	<b>13</b>

## TEGEVUSARUANNE

Arana Projekt OÜ on 2011. aastal asutatud ehitusettevõte, mis osutab klientidele erinevaid siseviimistlustööid.

Arana Projekt OÜ käive aastal 2013 on 51 053 (2012: 45 738) eurot, mis teeb käive kasvuks 12%. Aruandeaasta lõpetati 12 431 euro (2012: 15 162) suuruse kahjumiga. Ettevõttel esines raskusi tehtud tööde eest saadava rahaga, kuna mitmed objektid ei realiseerunud sellistes summates, milles alguses kokku lepidi ning ettevõttel endal tuli kanda kulutusi materjalide ning töötajate palkade näol. Aruandeaasta kahjum põhjustab ka omakapitali languse alla nõutavat määra. 2013. aasta lõpus oli omakapital -354 eurot, mis on likvideeritud aruande esitamise hetkeks ning omakapital on taas positiivne.

Palgakulu moodustas aruandeaastal 10 273 (2012: 5 240) eurot, sealhulgas juhatuse liikmele makstud juhtimistasu 5 322 (2012: 5 240) eurot. Ettevõtte keskmine töötajate arv 2013. aastal oli 2 (2012: 1).

### ETTEVÕTTE PÕHILISED FINANTSNAITAJAD:

	31.12.2013	31.12.2012
Kasumi kasv <sup>1</sup>	-182%	136%
Maksevõime kattakordaja (kordades) <sup>2</sup>	0,91	10,69
Võlakordaja (kordades) <sup>3</sup>	1,09	0,09
Omavaralisus <sup>4</sup>	-9,6%	91%

2014. aastal on eesmärgiks suurendada müügitulu, koostööpartnerite võrgustikku ning klientuuri.

Elari Jõendi  
Juhatuse liige

---

<sup>1</sup>Kasumi kasv (%) = (aruandeaasta kasum 2013 - aruandeaasta kasum 2012) / aruandeaasta kasum 2012\*100

<sup>2</sup> Maksevõime kattakordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

<sup>3</sup> Võlakordaja (kordades) = kohustused kokku / bilansimaht

<sup>4</sup> Omavaralisus (%) = omakapital / bilansimaht\*100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	630	12 241	2
Nõuded ja ettemaksud	3 061	3 458	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>3 691</b>	<b>15 699</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>3 691</b>	<b>15 699</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	4 045	3 622	6
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>4 045</b>	<b>3 622</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>4 045</b>	<b>3 622</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 577	-5 585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 431	15 162	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-354</b>	<b>12 077</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>3 691</b>	<b>15 699</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	51 053	45 738	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 049	-21 958	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 085	-2 510	
Tööjõukulud	-10 274	-5 240	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-104	
Muud ärikulud	-76	-764	10
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-12 431</b>	<b>15 162</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-12 431</b>	<b>15 162</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-12 431</b>	<b>15 162</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-12 431	15 162	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	104	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	764	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>0</b>	<b>868</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	397	-731	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	423	-3 784	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-11 611</b>	<b>11 515</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	200	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-11 611</b>	<b>11 715</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 241	526	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-11 611</b>	<b>11 715</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	630	12 241	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2 500	-5 585	-3 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	15 162	15 162
<b>31.12.2012</b>	2 500	9 577	12 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-12 431	-12 431
<b>31.12.2013</b>	2 500	-2 854	-354

2013. aasta lõpuks oli omakapital nõutavast määrist madalam suure aruandeaasta kahjumi tõttu. Ettevõttel esines raskusi tehtud tööde eest saadava rahaga, kuna mitmed objektid ei realiseerunud sellistes summas, milles alguses kokku lepidi ning ettevõttel endal tuli kanda kulutusi materjalide ning töötajate palkade näol. Aruande esitamise hetkeks on aga olukord likvideeritud.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Arana Projekt OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arana Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil (äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äriksusmit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot



**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-6
Transpordivahendid	3-5
Inventar ja muud tööriistad	2-3

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Seotud osapooled**

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto	630	12 241
<b>Kokku raha</b>	<b>630</b>	<b>12 241</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 341	2 341	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 341	2 341	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	720	720	0	0	4
Ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 061</b>	<b>3 061</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 377	3 377	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 377	3 377	0	0	
Ettemaksed	81	81	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	81	81	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 458</b>	<b>3 458</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	720	415	0	149
Üksikisiku tulumaks	0	92	0	60
Erisoodustuse tulumaks	0	20	0	0
Sotsiaalmaks	0	414	0	198
Kohustuslik kogumispension	0	18	0	12
Töötuskindlustusmaksed	0	17	0	22
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>720</b>	<b>976</b>	<b>0</b>	<b>441</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2011</b>			
Soetusmaksumus	1 250	1 250	1 250
Akumuleeritud kulum	-182	-182	-182
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 068</b>	<b>1 068</b>	<b>1 068</b>
Amortisatsioonikulu	-104	-104	-104
Müügid	-964	-964	-964
<b>31.12.2012</b>			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Amortisatsioonikulu	0	0	0
Müügid	0	0	0
<b>31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	200
Transpordivahendid	0	200
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>200</b>

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0	0	0	
Võlad töövõtjatele	830	830	0	0	
Maksuvõlad	976	976	0	0	4
Muud võlad	2 239	2 239	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>4 045</b>	<b>4 045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	45	45	0	0	
Võlad töövõtjatele	760	760	0	0	
Maksuvõlad	441	441	0	0	4
Muud võlad	2 376	2 376	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>3 622</b>	<b>3 622</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	3

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 053	45 738
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>51 053</b>	<b>45 738</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>51 053</b>	<b>45 738</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja viimistlustööd	51 053	45 738
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>51 053</b>	<b>45 738</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 700	3 900
Sotsiaalmaksud	2 573	1 340
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>10 273</b>	<b>5 240</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

## Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	764
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	0
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	73	0
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>76</b>	<b>764</b>

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 016	7 484

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	5 322	5 240

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

**Arana Projekt OÜ (registrikood: 12057703) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELARI JÕENDI	Juhatuse liige	18.06.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 431
<b>Kokku</b>	<b>-2 854</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 854
<b>Kokku</b>	<b>-2 854</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 431
<b>Kokku</b>	<b>-2 854</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 854
<b>Kokku</b>	<b>-2 854</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	51053	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elari Jõendi	38305214919	Mahla tänav 56-46, Eesti	1250 EUR
Sander Leps	38403264926	Kannikese tänav 8-3, Eesti	1250 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56483270
E-posti aadress	elari@arana.ee