

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Arana Projekt OÜ

**registrikood:** 12057703

**tänava/talu nimi, Mahla 56-46**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11213

**telefon:** +372 56483270

**e-posti aadress:** elari@arana.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Võlad töövõtjatele</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Muud võlad</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Osakapital</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Müügitulu</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 14 Tööjõukulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 15 Muud ärikulud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 16 Seotud osapooled</b>	<b>14</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>15</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Arana Projekt on 2011. aastal asutatud ehitus- ja remondiettevõtte, mis osutab klientidele erinevaid siseviimistlusteenuseid.

2014. aastal müügitulu oli 60 472 eurot, mis on 9 419 eurot ehk 18,4% rohkem kui 2013. aastal.

Ehitus- ja remonditöid teostati 100%-liselt Eesti Vabariigis.

Aruandeperioodi puhaskasumiks kujunes 4 366 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 2 ning nende tööjõukulu oli 16 492 eurot, sealhulgas juhatuse liikme tööjõukulu 1 889 eurot.

2013. aastal müügitulu oli 51 053 eurot, mis on 5 315 eurot ehk 11,6% rohkem kui 2012. aastal.

2013. aasta lõpetati 12 431 euro suuruse kahjumiga. Ettevõttel esines raskusi tehtud tööde eest saadava rahaga, kuna mitmed objektid ei realiseerunud sellistes summas, milles oli kokku lepitud ning ettevõttel tuli kanda kulutusi materjalide ning töötajate töötasude näol. Kahjum põhjustas ka omakapitali languse alla nõutavat määra.

Negatiivne omakapital oli likvideeritud 2013. majandusaasta aruande esitamise hetkeks.

2013. aastal töötajate keskmine arv oli 2 ja nende tööjõukulu oli 10 274 eurot, sealhulgas juhatuse liikme tööjõukulu oli 5 322 eurot.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline.

Järgmisel majandusaastal ettevõtte peamised eesmärgid:

- müügitulu suurendamine
- kulude jätkuv kokkuhoid
- maksejõulise ja jätkusuutliku kliendibaasi struktureerimine
- töötajate tööalane koolitamine ja arendamine

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	84	630	2
Nõuded ja ettemaksud	2 931	3 061	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>3 015</b>	<b>3 691</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 868	0	5
<b>Kokku põhivara</b>	<b>3 868</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>6 883</b>	<b>3 691</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	2 871	4 045	6
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>2 871</b>	<b>4 045</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 871</b>	<b>4 045</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 854	9 577	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 366	-12 431	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>4 012</b>	<b>-354</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>6 883</b>	<b>3 691</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	60 472	51 053	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 240	-50 049	12
Mitmesugused tegevuskulud	-3 355	-3 085	13
Tööjõukulud	-16 492	-10 274	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-953	0	5
Muud ärikulud	-66	-76	15
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>4 366</b>	<b>-12 431</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>4 366</b>	<b>-12 431</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>4 366</b>	<b>-12 431</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 366	-12 431	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	953	0	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>953</b>	<b>0</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	130	397	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 174	423	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>4 275</b>	<b>-11 611</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 821	0	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-4 821</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-546</b>	<b>-11 611</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	630	12 241	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-546</b>	<b>-11 611</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84	630	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 500	9 577	12 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-12 431	-12 431
<b>31.12.2013</b>	2 500	-2 854	-354
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 366	4 366
<b>31.12.2014</b>	2 500	1 512	4 012

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Arana Projekt OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arana Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil (äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse lootusetult laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 100 eurot

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

<b>Põhivara grupi nimi</b>	<b>Kasulik eluiga</b>
Masinad ja seadmed	2-3

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal aastal kantakse reservkapitali 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

#### Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimimise hetkel.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto	84	630
<b>Kokku raha</b>	<b>84</b>	<b>630</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 868	2 868	
Ostjatelt laekumata arved	2 868	2 868	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12	4
Ettemaksed	51	51	
Muud makstud ettemaksed	51	51	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 931</b>	<b>2 931</b>	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 341	2 341	
Ostjatelt laekumata arved	2 341	2 341	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	720	720	4
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 061</b>	<b>3 061</b>	

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12		720	415
Üksikisiku tulumaks		83	0	92
Erisoodustuse tulumaks			0	20
Sotsiaalmaks		234	0	414
Kohustuslik kogumispension		18	0	18
Töötuskindlustusmaksed		11	0	17
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>12</b>	<b>346</b>	<b>720</b>	<b>976</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus		0	0
Akumuleeritud kulum		0	0
<b>Jääkmaksumus</b>		0	0
Ostud ja parendused	4 821	4 821	4 821
Amortisatsioonikulu	-953	-953	-953
<b>31.12.2014</b>			
Soetusmaksumus	4 821	4 821	4 821
Akumuleeritud kulum	-953	-953	-953
<b>Jääkmaksumus</b>	3 868	3 868	3 868

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	126	126	
Võlad töövõtjatele	1 051	1 051	7
Maksuvõlad	346	346	
Muud võlad	1 348	1 348	
Muud viitvõlad	1 348	1 348	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 871</b>	<b>2 871</b>	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	830	830	7
Maksuvõlad	976	976	
Muud võlad	2 239	2 239	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>4 045</b>	<b>4 045</b>	

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	592	405	
Puhkusetasude kohustus	223	425	
Deklareerimata sotsiaalmaksud	236	0	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>1 051</b>	<b>830</b>	<b>6</b>

## Lisa 8 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 348	1 348
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>1 348</b>	<b>1 348</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>2 239</b>	<b>2 239</b>

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Võimalikud dividendid	1 210	0
Tulumaksudkohustus võimalikelt dividendidelt	302	0
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>1 512</b>	<b>0</b>

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	2

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 472	51 053
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>60 472</b>	<b>51 053</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>60 472</b>	<b>51 053</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja viimistlustööd	60 472	51 053
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>60 472</b>	<b>51 053</b>

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	28 204	40 056
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 036	9 993
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>35 240</b>	<b>50 049</b>

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	360	0
Mitmesugused bürookulud	1 382	3 085
Väheväärtuslik inventar	881	0
Isikliku auto kompensatsioon	350	0
Muud	382	0
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>3 355</b>	<b>3 085</b>

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	12 130	7 700
Sotsiaalmaksud	4 362	2 574
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>16 492</b>	<b>10 274</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

## Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	3
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	66	73
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>66</b>	<b>76</b>

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	1 420	5 322

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2015

**Arana Projekt OÜ (registrikood: 12057703) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELARI JÕENDI	Juhatuse liige	12.04.2015

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 366
<b>Kokku</b>	<b>1 512</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-218
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 512
<b>Kokku</b>	<b>1 294</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 366
<b>Kokku</b>	<b>1 512</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-218
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 512
<b>Kokku</b>	<b>1 294</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	60472	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elari Jõendi	38305214919	Eesti	2500 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56483270
E-posti aadress	elari@arana.ee