

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Arana Projekt OÜ

**registrikood:** 12057703

**tänava/talu nimi,** Lasteaia tn 5-15

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Aravete alevik

**vald:** Ambla vald

**maakond:** Järva maakond

**postisihtnumber:** 73501

**telefon:** +372 56483270

**e-posti address:** elari@arana.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

OÜ Arana Projekt on 2011. aastal asutatud ehitus- ja remondiettevõtte, mis osutab klientidele erinevaid siseviimistlusteenuseid.

2016. aastal müügitulu oli 117 710 eurot, mis on 77 203 eurot ehk 190,6% rohkem kui 2015. aastal. Müügitulu olulise kasvu põhjustas kindla ja usaldusväärse klientuuri olemasolu.

Tõis teostati 100%-liselt Eesti Vabariigis.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 26 525 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 5 töötajat ja nende tööjõukulu oli 30 840 eurot, juhatuse liikme tasu ei makstud.

2015. aastal müügitulu oli 40 507 eurot, mis on 19 965 eurot ehk 33% vähem kui 2014. aastal. Müügitulu languse põhjuseks oli klientuuri vähesus suveperioodil.

Tõid teostati 100%-liselt Eesti Vabariigis.

Aruandeperioodi puhaskasumiks kujunes 6 413 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 2 ning nende tööjõukulu oli 12 594 eurot, sealhulgas juhatuse liikme tööjõukulu 5 882 eurot.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline.

Järgmisel majandusaastal ettevõtte peamised eesmärgid:

- müügitulu suurendamine
- kulude jätkuv kokkuhoid
- maksejõulise ja jätkusuutliku kliendibaasi struktureerimine
- töötajate tööalane koolitamine ja arendamine

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 826	1 845	
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>27 434</b>	<b>7 386</b>	
Nõuded ostjate vastu	15 513	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 425	7 386	
Ettemaksud	1 496	0	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>40 260</b>	<b>9 231</b>	
Põhivarad			
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>1 779</b>	<b>0</b>	
Nõuded ostjate vastu	1 779	0	
Materiaalsed põhivarad	6 565	2 788	2
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>8 344</b>	<b>2 788</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>48 604</b>	<b>12 019</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 000	0	
<b>Võlad ja ettemaksud</b>	<b>9 654</b>	<b>1 594</b>	
Võlad tarnijatele	990	0	
Võlad töövõtjatele	5 558	869	
Maksuvõlad	3 106	725	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>11 654</b>	<b>1 594</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>11 654</b>	<b>1 594</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 925	1 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 525	6 413	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>36 950</b>	<b>10 425</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>48 604</b>	<b>12 019</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	117 710	40 507	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 693	-17 227	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 409	-2 948	
Tööjõukulud	-30 840	-12 594	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 793	-1 313	
Muud ärikulud	-450	-12	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>26 525</b>	<b>6 413</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>26 525</b>	<b>6 413</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>26 525</b>	<b>6 413</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Arana Projekt OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arana Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kuna Arana Projekt OÜ kvalifitseerub väikeettevõtjaks, on 2016.aastal kasutatud lühendatud aastaaruannet.

### Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse lootusetult laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 100 eurot

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	2-3
muu materiaalne põhivara	5

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Arana Projekt OÜ põhikirjale kohustuslikku reservkapitali puhaskasumist ei moodustata.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Kulud kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimimise hetkel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2015</b>				
Soetusmaksumus	5 054	5 054		5 054
Akumuleeritud kulum	-2 266	-2 266		-2 266
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 788</b>	<b>2 788</b>		<b>2 788</b>
Ostud ja parendused	1 051	1 051	4 519	5 570
Muud ostud ja parendused	1 051	1 051	4 519	5 570
Amortisatsioonikulu	-1 567	-1 567	-226	-1 793
<b>31.12.2016</b>				
Soetusmaksumus	6 105	6 105	4 519	10 624
Akumuleeritud kulum	-3 833	-3 833	-226	-4 059
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 272</b>	<b>2 272</b>	<b>4 293</b>	<b>6 565</b>

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 425	7 386



<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>		
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Arvestatud tasu	0	5 882

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2017

**Arana Projekt OÜ (registrikood: 12057703) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELARI JÕENDI	Juhatuse liige	29.05.2017

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 525
<b>Kokku</b>	<b>34 450</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 450
<b>Kokku</b>	<b>34 450</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 525
<b>Kokku</b>	<b>34 450</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 450
<b>Kokku</b>	<b>34 450</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	117710	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elari Jõendi	38305214919	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56483270
E-posti aadress	elari@arana.ee