

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Arana Projekt OÜ

registrikood: 12057703

tänava/talu nimi, Lasteaia tn 5-15

maja ja korteri number:

alevik: Aravete alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 73501

telefon: +372 56483270

e-posti address: elari@arana.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Arana Projekt on 2011. aastal asutatud ehitus- ja remondiettevõtte, mis osutab klientidele erinevaid siseviimistlusteenuseid.

2018. aastal müügitulu oli 160 999 eurot, mis on 41 549 eurot ehk 20,5% vähem kui 2017. aastal. Müügitulu vähenemise põhjuseks oli väiksemamahulised tellimustööd ja väiksem töötajate arv. Tööd teostati 100%-liselt Eesti Vabariigis.

Aruandeaasta ärikahjumiks kujunes 16 290 eurot ja puhaskahjumiks 21 370 eurot. Kahjumit mõjutas oluliselt võetud laenude intressid ja tähtajaks tasumata viivised laenude osamaksetelt ja muudelt kohustustelt.

Töötajate keskmine arv oli 4 töötajat ja nende tööjõukulu oli 74 989 eurot, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2017. aastal müügitulu oli 202 548 eurot, mis on 84 838 eurot ehk 72,1% rohkem kui 2016. aastal. Müügitulu olulise kasvu põhjuseks oli juba eelneval majandusaastal olnud kindla klientuuri olemasolu, kellega jätkus koostöö ka aruandeaastal.

Tööd teostati 100%-liselt Eesti Vabariigis.

Aruandeaasta ärikahjumiks kujunes 12 277 eurot ja puhaskahjumiks 12 727 eurot. Kahjumi üheks põhjuseks võib pidada kvalifitseerimata tööjõu kasutamist.

Töötajate keskmine arv oli 8 töötajat ja nende tööjõukulu oli 74 935 eurot, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Ettevõtte juhatuse on üheliikmeline.

Järgmisel majandusaastal ettevõtte peamised eesmärgid:

- müügitulu suurendamine
- kulude kokkuhoid
- maksejõulise ja jätkusuutliku kliendibaasi hoidmine
- töötajate tööalane koolitamine ja arendamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 145	18 287	
Nõuded ja ettemaksud	6 657	51 872	
Nõuded ostjate vastu	1 000	1 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 687	47 736	4
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	0	1 591	
Ettemaksud	970	1 545	
Kokku varud	8 666	0	
Tooraine ja materjal	8 666	0	
Kokku käibevarad	16 468	70 159	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	12 210	3 378	
Nõuded ostjate vastu	12 210	3 378	
Materiaalsed põhivarad	4 359	5 628	2
Kokku põhivarad	16 569	9 006	
Kokku varad	33 037	79 165	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 913	9 185	
Võlad ja ettemaksud	26 271	42 884	
Võlad tarnijatele	13 563	20 465	
Võlad töövõtjatele	5 666	8 672	
Maksuvõlad	7 042	7 965	
Muud saadud ettemaksud	0	5 782	
Kokku lühiajalised kohustised	30 184	52 069	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 873	
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 873	
Kokku kohustised	30 184	54 942	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 723	34 450	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 370	-12 727	
Kokku omakapital	2 853	24 223	
Kokku kohustised ja omakapital	33 037	79 165	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	160 999	202 548	
Muud äritulud	360	98	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 628	-124 401	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 236	-13 055	
Tööjõukulud	-74 989	-74 935	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 384	-2 331	2
Muud ärikulud	-4 412	-201	
Ärikasum (kahjum)	-16 290	-12 277	
Intressikulud	-5 080	-450	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 370	-12 727	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 370	-12 727	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arana Projekt OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aruande periood on 01.01.2018-31.12.2018.

Arana Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hindamisaluseid ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kuna Arana Projekt OÜ kvalifitseerub väikeettevõtteks, on alates 2016.aastast kasutatud lühendatud aastaaruannet.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulereeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	2-3
muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimimise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	6 105	6 105	4 519	10 624
Akumuleeritud kulum	-3 833	-3 833	-226	-4 059
Jääkmaksumus	2 272	2 272	4 293	6 565
Ostud ja parendused	1 394	1 394	0	1 394
Muud ostud ja parendused	1 394	1 394	0	1 394
Amortisatsioonikulu	-1 427	-1 427	-904	-2 331
31.12.2017				
Soetusmaksumus	7 499	7 499	4 519	12 018
Akumuleeritud kulum	-5 260	-5 260	-1 130	-6 390
Jääkmaksumus	2 239	2 239	3 389	5 628
Ostud ja parendused	1 115	1 115		1 115
Muud ostud ja parendused	1 115	1 115		1 115
Amortisatsioonikulu	-1 480	-1 480	-904	-2 384
31.12.2018				
Soetusmaksumus	8 614	8 614	4 519	13 133
Akumuleeritud kulum	-6 740	-6 740	-2 034	-8 774
Jääkmaksumus	1 874	1 874	2 485	4 359

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	55 714	56 215
Sotsiaalmaksud	19 275	18 720
Kokku tööjõukulud	74 989	74 935
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 687	47 736

2018. aastal tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid, muid olulisi soodustusi ega antud laene.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2019

Arana Projekt OÜ (registrikood: 12057703) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELARI JÕENDI	Juhatuse liige	08.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 370
Kokku	353
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	353
Kokku	353

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 370
Kokku	353
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	353
Kokku	353

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	160999	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elari Jõendi	38305214919	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56483270
E-posti aadress	elari@arana.ee