

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Novahouse Baltic OÜ

registrikood: 12057956

tänava/talu nimi, Kalevipoja 1-6

maja ja korteri number:

alevik: Kadrina alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45201

telefon: +372 5045526

e-posti address: aarnerumm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Novahouse Baltic põhitegevusalaks on elamute ja mitteiluhoonete ehitus.

OÜ Novahouse Baltic müügitulu oli 2012 aastal 48 691 EUR.

Keskmine töötajate arv 2012 aastal oli 3 töötajat ning palkade ja lisatasude kogusumma koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 6643 EUR.

OÜ Novahouse Baltic juhatuse liikme 2012 aastal tasusid ei makstud.

Proгноos 2013

Leida ehitusturul uusi kliente, suurendada ehitustööde mahtu ehitusturul.

Ehitustööde mahu suurenedes palgata juurde uusi töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 575	6 600	2
Nõuded ja ettemaksud	0	7 615	
Kokku käibevara	2 575	14 215	
Kokku varad	2 575	14 215	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	18	2 275	3
Kokku lühiajalised kohustused	18	2 275	
Kokku kohustused	18	2 275	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 390	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 383	9 390	
Kokku omakapital	2 557	11 940	
Kokku kohustused ja omakapital	2 575	14 215	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	09.02.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	48 691	16 525	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 502	-70	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 911	-4 078	
Tööjõukulud	-6 643	-2 987	7
Muud ärikulud	-18	0	
Ärikasum (kahjum)	-9 383	9 390	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 383	9 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 383	9 390	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	09.02.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	58 327	8 910	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-53 435	0	
Väljamaksed töötajatele	-8 917	-2 222	
Muud rahavood äritegevusest	0	-88	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 025	6 600	
Kokku rahavood	-4 025	6 600	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 600	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 025	6 600	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 575	6 600	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.02.2011	2 550		2 550
Korrigeeritud saldo 09.02.2011	2 550		2 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 390	9 390
31.12.2011	2 550	9 390	11 940
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 550	9 390	11 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-9 383	-9 383
31.12.2012	2 550	7	2 557

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Novahouse Baltic 2012 aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamisega ja juhtkonnale

kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest.

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatavalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääk eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud

tõenäolisust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Lootusetuks nõudeks hinnatud arvete laekumise puhul kustutati arve lootusetuks tunnistatud arvete kontolt ja võetakse arvele muu ärituluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Teenuste müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Inressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamine toimub tekkepõhise arvestusmeetodi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 574	5 180
Arvelduskontod	1	1 420
Kokku raha	2 575	6 600

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 275	2 275		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 275	2 275		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	18	18		
Intressivõlad	18	18		
Kokku võlad ja ettemaksed	18	18		

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	09.02.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	46 191	16 525
Eesti	2 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 691	16 525
Kokku müügitulu	48 691	16 525
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	48 691	16 525
Kokku müügitulu	48 691	16 525

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	09.02.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	4 743	2 222
Sotsiaalmaksud	1 613	733
Töötuskindlustus	69	32
Muud	218	0
Kokku tööjõukulud	6 643	2 987
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.
Juhatause liikmele tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Novahouse Baltic OÜ (registrikood: 12057956) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE RUMM	Juhatuse liige	07.02.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 383
Kokku	7
Jaotamine	
Kokku	7

Ettevõtte 2012 aasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	48691	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Rumm	37003175235		2550 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045526
E-posti aadress	aarnerumm@hotmail.ee