

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Novahouse Baltic OÜ

registrikood: 12057956

tänava/talu nimi, Kalevipoja 1-6

maja ja korteri number:

alevik: Kadrina alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45201

telefon: +372 5045526

e-posti address: rumm.aarne@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Novahouse Baltic põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

OÜ Novahouse Baltic müügitulu oli 2013 aastal 112 645 EUR.

Keskmine töötajate arv 2013 aastal oli 3 töötajat.

OÜ Novahouse Baltic juhatuse liikmele 2013 aastal tasusid ei makstud.

Prognoos 2014

Leida ehitusturul uusi kliente ja suurendada ehitustööde mahtu.

Ehitustööde mahu suurenedes palgata juurde uusi töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2	2 575	2
Nõuded ja ettemaksud	3 900	0	
Kokku käibevara	3 902	2 575	
Kokku varad	3 902	2 575	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	311	18	4
Kokku lühiajalised kohustused	311	18	
Kokku kohustused	311	18	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7	9 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 034	-9 383	
Kokku omakapital	3 591	2 557	
Kokku kohustused ja omakapital	3 902	2 575	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	112 645	48 691	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 148	-26 502	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 447	-24 911	
Tööjõukulud	-10 012	-6 643	8
Muud ärikulud	-4	-18	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 034	-9 383	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 034	-9 383	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 034	-9 383	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	108 745	58 327	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-97 436	-53 435	
Väljamaksed töötajatele	-13 860	-8 917	
Makstud intressid	-22	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 573	-4 025	
Kokku rahavood	-2 573	-4 025	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 575	6 600	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 573	-4 025	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 575	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 550	9 390	11 940
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 550	9 390	11 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-9 383	-9 383
31.12.2012	2 550	7	2 557
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 550	7	2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 034	1 034
31.12.2013	2 550	1 041	3 591

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamisega ja juhtkonnale

kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest.

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Juhul kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast (näiteks intressita laenu puhul), tuleb nõue algselt võtta arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega instrumentidele (st sarnases valuutas, maksetähtajaga, krediireitinguga jne).

Varud

Varude all mõistetakse ettevõttes materjale või tarvikuid, mida tarbitakse teenuste osutamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Teenuste müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Inressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamine toimub tekkepõhise arvestusmeetodi alusel.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) osanikke;
- b) juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	2	2 575

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	3 900
Kokku nõuded ostjate vastu	3 900
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	3 900

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	311	311		
Kokku võlad ja ettemaksed	311	311		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	18	18		
Intressivõlad	18	18		
Kokku võlad ja ettemaksed	18	18		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	112 645	46 191
Eesti	0	2 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112 645	48 691
Kokku müügitulu	112 645	48 691
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	112 645	48 691
Kokku müügitulu	112 645	48 691

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 471	4 743
Sotsiaalmaksud	2 466	1 613
Töötuskindlustus	75	69
Muud	0	218
Kokku tööjõukulud	10 012	6 643
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2014

Novahouse Baltic OÜ (registrikood: 12057956) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE RUMM	Juhatuse liige	02.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 034
Kokku	1 041
Jaotamine	
Kokku	1 041

2013 aasta kasumit ei jaotata, kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	112645	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Rumm	37003175235		2550 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045526
E-posti aadress	rumm.aarne@gmail.com