

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Fin Baltic oü

registrikood: 12063388

tänava/talu nimi, Sõpruse pst. 10-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10615

e-posti aadress: fred.reeds@finbaltic.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Fin Baltic põhitegevuseks on ehitustööd ja ehitusobjektide ettevalmistustööd .

Ehitustööd toimusid põhiliselt Eestis ja need olid tellingute paigaldustööd, erinevad ehitustööd ja koristustööd objektidel. Soomes tehti 2014.aastal 8 088.- euro eest ehituse ettevalmistustöid. Eesti tellijaks oli 2014.a. AS Telinek Auvere Elektriijaama objektil .Töid tehti 2014.a. 94 634 euri eest.

OÜ Fin Baltic kasum oli 2014.a. 8 800.- eurot.

2015.aastal ei planeerita enam majandustegevusega jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 005	7 914	
Nõuded ja ettemaksed	22 212	19 237	2
Varud	17 741	17 748	
Kokku käibevara	40 958	44 899	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 525	5 433	4
Kokku põhivara	3 525	5 433	
Kokku varad	44 483	50 332	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 836	200	5
Võlad ja ettemaksed	383	21 668	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	7 219	21 868	
Kokku kohustused	7 219	21 868	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 964	15 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 800	10 113	
Kokku omakapital	37 264	28 464	
Kokku kohustused ja omakapital	44 483	50 332	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	104 248	99 118	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 029	-58 915	8
Mitmesugused tegevuskulud	-5 034	-3 245	9
Tööjõukulud	-19 622	-24 817	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 908	-1 908	4
Muud ärikulud	-840	-120	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 815	10 113	
Intressikulud	-15	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 800	10 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 800	10 113	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 815	10 113
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 908	1 908
Kokku korrigeerimised	1 908	1 908
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 299	-8 746
Varude muutus	7	-17 748
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 285	20 794
Makstud intressid	-15	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 271	6 321
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-12 274	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 274	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 836	200
Saadud laenude tagasimaksud	-200	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 636	200
Kokku rahavood	-6 909	6 521
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 914	1 393
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 909	6 521
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 005	7 914

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	15 851	18 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 113	10 113
31.12.2013	2 500	25 964	28 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 800	8 800
31.12.2014	2 500	34 764	37 264

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fin Baltic raamatupidamise aastaaruanne 2014.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus on suurem kui 640 eurot.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kohe kuludesse.

Kuludesse kantud vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on tellijale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Realiseerimise netokäive kajastab tehtud ehitustööde eest saadavaid summasid.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 438	7 438
Ostjatelt laekumata arved	7 438	7 438
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	12 274	12 274
Laenu nõuded	12 274	12 274
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 212	22 212
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 737	16 737
Ostjatelt laekumata arved	16 737	16 737
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 237	19 237

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	107	217
Üksikisiku tulumaks		384
Erisoodustuse tulumaks	46	
Sotsiaalmaks		1 927
Kohustuslik kogumispension		55
Töötuskindlustusmaksed		120
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153	2 703

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 500	9 500	9 500
Akumuleeritud kulum	-2 159	-2 159	-2 159
Jääkmaksumus	7 341	7 341	7 341
Amortisatsioonikulu	-1 908	-1 908	-1 908
31.12.2013			
Soetusmaksumus	9 500	9 500	9 500
Akumuleeritud kulum	-4 067	-4 067	-4 067
Jääkmaksumus	5 433	5 433	5 433
Amortisatsioonikulu	-1 908	-1 908	-1 908
31.12.2014			
Soetusmaksumus	9 500	9 500	9 500
Akumuleeritud kulum	-5 975	-5 975	-5 975
Jääkmaksumus	3 525	3 525	3 525

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laen	6 836	6 836		
Lühiajalised laenud kokku	6 836	6 836		
Laenukohustused kokku	6 836	6 836		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud Laen	200	200		
Lühiajalised laenud kokku	200	200		
Laenukohustused kokku	200	200		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	230	230
Maksuvõlad	153	153
Kokku võlad ja ettemaksed	383	383
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 084	14 084
Võlad töövõtjatele	4 881	4 881
Maksuvõlad	2 703	2 703
Kokku võlad ja ettemaksed	21 668	21 668

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	96 160	97 336
Soome	8 088	1 782
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 248	99 118
Kokku müügitulu	104 248	99 118
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	102 722	71 118
Müük	0	28 000
Transporditeenus	1 526	0
Kokku müügitulu	104 248	99 118

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	1 837	854
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	10 000
Energia	4 403	3 772
Kütus	4 403	3 772
Alltöövõtutööd	53 957	40 021
Transpordikulud	2 717	682
Võikevahendid ja tööriided	5 115	3 586
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	68 029	58 915

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	4 391	2 687
Lähetuskulud	438	300
Riiklikud ja kohalikud maksud	205	258
Kindlustused	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 034	3 245

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	14 544	16 984
Sotsiaalmaksud	5 078	5 775
Puhkusereserv	0	2 059
Kokku tööjõukulud	19 622	24 818
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800

2014	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2014	2013
Arvestatud tasu		1 549	2 467

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Fin Baltic oü (registrikood: 12063388) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRED REEDS	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 800
Kokku	34 764

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	94634	90.78%	Jah
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	8088	7.76%	Ei
Maismaaveondust teenindavad tegevusalad	5221	1526	1.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Fred Reeds	38004020347	Eesti	1250 EUR
Pekka Häyrinen		Soome	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	fred.reeds@finbaltic.eu