

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Goslar OÜ

registrikood: 12067191

tänava/talu nimi, Piiri tn 2

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71012

e-posti aadress: maarika@lifetime.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Majandusaasta aruande heakskiitmisega kinnitab tegevjuhtkond majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sealhulgas seda, et raamatupidamise aastaaruanne annab kooskõlas Rp seaduse § 17 lõikes 1 sätestatuga õige ja õiglase ülevaate raamatupidamiskohuslase finantsseisust, majandustulemustest ja rahavoogudest.

OÜ Goslar loodi 02.03.2011.a. Ettevõtte üüris 2019.a. nagu eelnevatel aastatel tootmishooneid ja -seadmeid Viljandimaal.

Kinnisvara üüritulu teeniti 42 240 EUR, seadmete rendilt 23 760 EUR, kokku 66 000 EUR (2018.a. 66 000 EUR).
Ärikasumiks kujunes 23 760 EUR (2018.a. 40 443 EUR)

Majandustegevusega ei kaasnenud olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Silver Laido

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 993	41 601	
Nõuded ja ettemaksud	53 600	47 368	2
Varud	41 200	41 200	
Kokku käibevarad	137 793	130 169	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	135 118	135 118	4
Materiaalsed põhivarad	20 736	26 831	5
Kokku põhivarad	155 854	161 949	
Kokku varad	293 647	292 118	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 429	9 080	6
Võlad ja ettemaksud	9 059	10 126	7
Kokku lühiajalised kohustised	22 488	19 206	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 176	16 505	6
Kokku pikaajalised kohustised	8 176	16 505	
Kokku kohustised	30 664	35 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 307	213 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 176	40 443	
Kokku omakapital	262 983	256 407	
Kokku kohustised ja omakapital	293 647	292 118	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	72 401	66 648	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 485	-14 110	
Brutokasum (-kahjum)	62 916	52 538	
Üldhalduskulud	-34 485	-9 964	
Äriksaum (kahjum)	28 431	42 574	
Intressikulud	-1 266	-756	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 165	41 818	
Tulumaks	-3 989	-1 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 176	40 443	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Goslar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Goslar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2019.a. ja lõppes 31. detsember 2019.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantakse kuludesse ning näidatakse bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euri.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	5 aastat
Muu inventar	3,75-5 aastat
Immateriaalne põhivara	5-10 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

OÜ Goslar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku ja juhatuse liikmeid.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Oü Goslaril on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 000	22 000
Ostjatelt laekumata arved	22 000	22 000
Muud nõuded	31 600	31 600
Laenunõuded	31 600	31 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 600	53 600
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 600	5 600
Ostjatelt laekumata arved	5 600	5 600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 268	4 268
Muud nõuded	37 500	37 500
Laenunõuded	37 500	37 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 368	47 368

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			375
Käibemaks	990		754
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	990	4 268	1 129

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 876	146 124	149 000
Akumuleeritud kulum	0	-13 882	-13 882
Jääkmaksumus	2 876	132 242	135 118
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 876	146 124	149 000
Akumuleeritud kulum	0	-13 882	-13 882
Jääkmaksumus	2 876	132 242	135 118
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 876	146 124	149 000
Akumuleeritud kulum		-13 882	-13 882
Jääkmaksumus	2 876	132 242	135 118

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	42 240	42 240

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	127 550	127 550
Akumuleeritud kulum	-115 654	-115 654
Jääkmaksumus	11 896	11 896
Ostud ja parendused	25 401	25 401
Amortisatsioonikulu	-10 466	-10 466
31.12.2018		
Soetusmaksumus	152 951	152 951
Akumuleeritud kulum	-126 120	-126 120
Jääkmaksumus	26 831	26 831
Amortisatsioonikulu	-6 095	-6 095
31.12.2019		
Soetusmaksumus	152 951	152 951
Akumuleeritud kulum	-132 215	-132 215
Jääkmaksumus	20 736	20 736

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	5 100	5 100		
Lühiajalised laenud kokku	5 100	5 100		
Pikaajalised laenud				
Kapitalirendikohustised	16 505	8 329	8 176	
Pikaajalised laenud kokku	16 505	8 329	8 176	
Laenukohustised kokku	21 605	13 429	8 176	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	1 200	1 200		
Lühiajalised laenud kokku	1 200	1 200		
Pikaajalised laenud				
Kapitalirendikohustised	24 385	7 880	16 505	
Pikaajalised laenud kokku	24 385	7 880	16 505	
Laenukohustised kokku	25 585	9 080	16 505	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 069	8 069
Maksuvõlad	990	990
Kokku võlad ja ettemaksed	9 059	9 059
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 997	8 997
Maksuvõlad	1 129	1 129
Kokku võlad ja ettemaksed	10 126	10 126

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 000	66 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	6 401	648
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 401	66 648
Kokku müügitulu	72 401	66 648
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rent	42 240	42 240
Seadmete rent	30 161	24 408
Kokku müügitulu	72 401	66 648

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-l Goslar ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 084	2 120

Laenud

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 200	1 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.10.2020

Goslar OÜ (registrikood: 12067191) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER LAIDO	Juhatuse liige	27.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 176
Kokku	260 483
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	260 483
Kokku	260 483

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 176
Kokku	260 483
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	260 483
Kokku	260 483

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42240	58.34%	Jah
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	23760	32.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Befle OÜ	12052671	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maarika@lifetime.ee