

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Goslar OÜ

**registrikood:** 12067191

**postiaadress:** Viljandi maakond, Viljandi linn, Piiri tn 2

**postisihnumber:** 71012

**e-posti aadress:** [maarika@lifetime.ee](mailto:maarika@lifetime.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Lisa 4 Sündmused pärast aruandekuupäeva	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

Majandusaasta aruande heakskiitmisega kinnitab tegevjuhtkond majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sealhulgas seda, et raamatupidamise aastaaruanne annab kooskõlas Rp seaduse § 17 lõikes 1 sätestatuga õige ja õiglase ülevaate raamatupidamiskohuslase finantsseisust, majandustulemustest ja rahavoogudest.

OÜ Goslar loodi 02.03.2011.a. Ettevõtte üüris 2023.a. nagu eelnevatel aastatel tootmishooneid ja -seadmeid Viljandimaal.

Kinnisvara üüritulu teeniti 42 240 EUR, seadmete rendilt 23 760 EUR, kokku 66 000 EUR (2022.a. 54 000 EUR).  
Ärikasumiks kujunes  
39 174 EUR ( 2022.a. 30 263 EUR)

Majandustegevusega ei kaasnenud olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Silver Laido

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	67 666	42 713
Nõuded ja ettemaksud	156 111	173 961
Varud	41 200	41 200
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>264 977</b>	<b>257 874</b>
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	135 118	135 118
Materiaalsed põhivarad	29 142	33 434
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>164 260</b>	<b>168 552</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>429 237</b>	<b>426 426</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 668	13 441
Võlad ja ettemaksud	8 108	11 787
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>25 776</b>	<b>25 228</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	26 135	36 847
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>26 135</b>	<b>36 847</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>51 911</b>	<b>62 075</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 652	331 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 174	30 263
<b>Kokku omakapital</b>	<b>377 326</b>	<b>364 351</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>429 237</b>	<b>426 426</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	66 000	54 000
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 140	-11 851
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>54 860</b>	<b>42 149</b>
Üldhalduskulud	-3 666	-9 711
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>51 194</b>	<b>32 438</b>
Intressikulud	-5 807	-1 231
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>45 387</b>	<b>31 207</b>
Tulumaks	-6 213	-944
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>39 174</b>	<b>30 263</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Goslar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Goslar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2023.a. ja lõppes 31. detsember 2023.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantakse kuludesse ning näidatakse bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euri.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	5 aastat
Muu inventar	3,75-5 aastat
Immateriaalne põhivara	5-10 aastat

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

## Seotud osapooled

OÜ Goslar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku ja juhatuse liikmeid.

## Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Oü Goslaril on tekkinud summale nõudeõigus.

## Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 000	54 000
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>66 000</b>	<b>54 000</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>66 000</b>	<b>54 000</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rent	42 240	34 560
Seadmete rent	23 760	19 440
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>66 000</b>	<b>54 000</b>

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

## Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 403	53 118
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>35 403</b>	<b>53 118</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Emaettevõtja	200	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	2 102

<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>5 200</b>	<b>2 102</b>
----------------------------------	--------------	--------------

<b>LAENUKOHUSTISED</b>	<b>Saadud laenud</b>	<b>31.12.2023</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 850	3 850
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>3 850</b>	<b>3 850</b>

<b>MÜÜDUD</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Teenused</b>	<b>Teenused</b>
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 000	54 000
<b>Kokku müüdnud</b>	<b>66 000</b>	<b>54 000</b>

<b>OSTETUD</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Teenused</b>	<b>Teenused</b>
Emaettevõtja	0	300
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 600	3 660
<b>Kokku ostetud</b>	<b>3 600</b>	<b>3 960</b>

## Lisa 4 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Juhtkonna hinnangul ei mõjuta aastaaruande järgsed sündmused 31.12.2023 lõppenud majandusaasta finantsnäitajaid.



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

**Goslar OÜ (registrikood: 12067191) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER LAIDO	Juhatuse liige	05.07.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 174
<b>Kokku</b>	<b>374 826</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	374 826
<b>Kokku</b>	<b>374 826</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42240	64.00%	Jah
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	23760	36.00%	Ei