

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Norest OÜ

registrikood: 12068983

tänava/talu nimi, Olevi 32-6

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65607

telefon: +372 56782268, +47 41068741

e-posti address: info@norest-bygg.no

Sisukord

| | |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Rahavoogude aruanne | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 8 |
| Lisa 2 Raha | 9 |
| Lisa 3 Seotud osapooled | 9 |

Tegevusaruanne

Norest OÜ tegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|--|---------------|--------------|
| Varad | | |
| Käibevara | | |
| Raha | 4 824 | 66 |
| Nõuded ja ettemaksud | 6 946 | 5 029 |
| Kokku käibevara | 11 770 | 5 095 |
| Põhivara | | |
| Materiaalne põhivara | 327 | 647 |
| Kokku põhivara | 327 | 647 |
| Kokku varad | 12 097 | 5 742 |
| Kohustused ja omakapital | | |
| Kohustused | | |
| Lühiajalised kohustused | | |
| Laenukohustused | 10 520 | 2 720 |
| Kokku lühiajalised kohustused | 10 520 | 2 720 |
| Pikaajalised kohustused | | |
| Võlad ja ettemaksud | 0 | 2 |
| Kokku pikaajalised kohustused | 0 | 2 |
| Kokku kohustused | 10 520 | 2 722 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 500 | 2 500 |
| Sissemaksmata osakapital | -2 500 | -2 500 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 020 | 2 665 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -1 443 | 355 |
| Kokku omakapital | 1 577 | 3 020 |
| Kokku kohustused ja omakapital | 12 097 | 5 742 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2013 | 2012 |
|---|---------------|------------|
| Müügitulu | 73 200 | 16 130 |
| Muud äritulud | 2 | 0 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -73 806 | -15 384 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -519 | -65 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus | -320 | -324 |
| Muud ärikulud | 0 | -2 |
| Kokku ärikasum (-kahjum) | -1 443 | 355 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -1 443 | 355 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -1 443 | 355 |

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

| | 2013 | 2012 |
|---|---------------|-------------|
| Rahavood äritegevusest | | |
| Ärikasum (kahjum) | -1 443 | 355 |
| Korrigeerimised | | |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus | 320 | 324 |
| Kokku korrigeerimised | 320 | 324 |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -1 917 | -140 |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -2 | 0 |
| Kokku rahavood äritegevusest | -3 042 | 539 |
| Rahavood finantseerimistegevusest | | |
| Saadud laenud | 29 150 | 1 970 |
| Saadud laenude tagasimaksed | -21 350 | -2 650 |
| Makstud intressid | 0 | 2 |
| Kokku rahavood finantseerimistegevusest | 7 800 | -678 |
| Kokku rahavood | 4 758 | -139 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 66 | 205 |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus | 4 758 | -139 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 4 824 | 66 |

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

| | | | | Kokku |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
| | Osakapital nimiväärtuses | Sissemaksmata osakapital | Jaotamata kasum (kahjum) | |
| 31.12.2011 | 2 500 | -2 500 | 2 665 | 2 665 |
| Korrigeeritud saldo 31.12.2011 | 2 500 | -2 500 | 2 665 | 2 665 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | | | 355 | 355 |
| 31.12.2012 | 2 500 | -2 500 | 3 020 | 3 020 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | | | -1 443 | -1 443 |
| 31.12.2013 | 2 500 | -2 500 | 1 577 | 1 577 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Norest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti vabariigi seaduse lisa 2 toodud skeemi nr. 1. Majandusaasta algas 04.03.2013-31.12.2013.a. 2013.a. raamatupidamise arvnäitajad on toodud Eurodes.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas oleva sularahana, raha pankade arveldusarvetel. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel.

Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real finantskulud -ja tulud.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete, mille sissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, bilansis ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Ülejäänud on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantud vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vaja vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Põhivara parendus väljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või on võetud arvele parendatud vara objekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Ehitised, seadmed 10-50 aastat

Muud masinad ja seadmed 3-5 aastat

Muu põhivara 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõppenud kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalsed võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldabki kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitudulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises, siis kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Norest OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võrtud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi aseme maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Norest OÜ seotud osapoolteks on: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Norest OÜ äriiliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

| | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-------------------|--------------|------------|
| Kokku raha | 4 824 | 66 |

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|--|------------|------------|
| | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikut omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 520 | 2 720 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikut omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 000 | |

| 2013 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|--|---------------|-----------------------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 19 150 | 21 350 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikut omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 000 | |

| 2012 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|--|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 970 | 2 650 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Norest OÜ (registrikood: 12068983) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RANDO REIMAN | Juhatuse liige | 30.06.2014 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2013 |
|--|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 020 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -1 443 |
| Kokku | 1 577 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201 | 73200 | 100.00% | Jah |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Rando Reiman | 38702066519 | | 2500 EUR |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-----------------|--------------------|
| Telefon | +47 41068741 |
| Mobiiltelefon | +372 56782268 |
| E-posti aadress | info@noest-bygg.no |