

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Bremen Capital

registrikood: 12070460

tänava/talu nimi, Lelle tn 24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11318

telefon: +372 5035512

e-posti aadress: raivo.erik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Bremen Capital põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte 2018 a. müügitulu oli 107 tuhat eurot. Ettevõtte 2018. aasta tulemuseks kujunes kasum 3,3 tuhat eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõttel puuduvad valuutakursside ja intressimäärade muutumise riskid.

Personal

OÜ-l Bremen Capital ei olnud 2018. aastal palgalisi töötajaid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte jätkab 2019. a samal tegevusalal tegutsemist.

Olulised sündmused

Ettevõttel on pooleli ärivaidlus koostööpartneriga OOO Primco lepinguliste kohustuste ja õiguste tõlgendamise osas, mistõttu pole kõiki majandustegevusest tulenevaid kandeid aruannetes kajastatud, nende kannete mõju raamatupidamise aruannetele võib olla oluline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	20	148
Finantsinvesteeringud	0	10 940
Nõuded ja ettemaksud	140 186	111 014
Kokku käibevarad	140 206	122 102
Kokku varad	140 206	122 102
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	107 447	95 535
Võlad ja ettemaksud	4 413	1 542
Kokku lühiajalised kohustised	111 860	97 077
Kokku kohustised	111 860	97 077
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 525	23 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 321	-1 032
Kokku omakapital	28 346	25 025
Kokku kohustised ja omakapital	140 206	122 102

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	106 993	39 498
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-42 881	0
Brutokasum (-kahjum)	64 112	39 498
Üldhalduskulud	0	-9 658
Äriksus (kahjum)	64 112	29 840
Muud finantstulud ja -kulud	-60 791	-30 872
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 321	-1 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 321	-1 032

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bremen Capital raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Bremen Capital kvalifitseerub Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 lõige 15 alusel väikeettevõtjaks ning on seetõttu esitanud lühendatud aastaaruande versiooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140 186	63

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	63

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2019

OÜ Bremen Capital (registrikood: 12070460) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO ERIK	Juhatuse liige	20.12.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 321
Kokku	25 846
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 846
Kokku	25 846

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 321
Kokku	25 846
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 846
Kokku	25 846

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	106993	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Erik	36809302215		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035512
E-posti aadress	raivo.erik@gmail.com