

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Bremen Capital

registrikood: 12070460

tänava/talu nimi, Lelle tn 24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11318

telefon: +372 5035512

e-posti aadress: raivo.erik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Bremen Capital põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte 2020 a. müügitulu oli 72 tuhat eurot. Ettevõtte 2020. aasta tulemuseks kujunes kasum 39 tuhat eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõttel puuduvad valuutakursside ja intressimäärade muutumise riskid.

Personal

OÜ-l Bremen Capital ei olnud 2020. aastal palgalisi töötajaid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte jätkab 2021. a samal tegevusalal tegutsemist.

Olulised sündmused

Ettevõttel on jätkuvalt pooleli äri vaidlus koostööpartneriga OOO Primco lepinguliste kohustuste ja õiguste tõlgendamise osas, mistõttu pole kõiki majandustegevusest tulenevaid kandeid aruannetes kajastatud, nende kannete mõju raamatupidamise aruannetele võib olla oluline. Ettevõtte on teinud reserve vaidlusega kaasnevate kulude katmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 397	68
Nõuded ja ettemaksud	150 162	130 285
Kokku käibevarad	155 559	130 353
Kokku varad	155 559	130 353
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	67 535	85 495
Võlad ja ettemaksud	5 705	1 909
Kokku lühiajalised kohustised	73 240	87 404
Kokku kohustised	73 240	87 404
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 449	25 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 370	14 603
Kokku omakapital	82 319	42 949
Kokku kohustised ja omakapital	155 559	130 353

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	72 122	55 038
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 827	-3 514
Brutokasum (-kahjum)	67 295	51 524
Äriksus (kahjum)	67 295	51 524
Intressikulud	-61	-21
Muud finantstulud ja -kulud	-27 864	-36 900
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 370	14 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 370	14 603

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bremen Capital raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Bremen Capital kvalifitseerub Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 lõige 15 alusel väikeettevõtjaks ning on seetõttu esitanud lühendatud aastaaruande versiooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on EUR, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eur-ideks bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte:

- aktsionäre,
 - tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
 - eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Osapooli loetakse seotuks ka juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	130 285	24 600	130 285	36 900

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 300

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 970	3 514

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2021

OÜ Bremen Capital (registrikood: 12070460) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO ERIK	Juhatuse liige	13.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 370
Kokku	79 819

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 370
Kokku	79 819

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	72122	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Erik	36809302215		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035512
E-posti aadress	raivo.erik@gmail.com