

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Raidmont Holding OÜ

registrikood: 12323027

tänava nimi, Lõõtsa tn 8a

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

e-posti aadress: guido@wnb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Raidmont Holding OÜ asutati augustis 2012.a. Osaühingu põhitegevusalaks on investeringute haldamine.

Raidmont Holding OÜ omab aruandeperioodi lõpuks 19 % osalust osaühingus Nordassets ja aktsiaseltsis Smarten Logistics, 18% osaühingus Mahevägi.

2022. aastal ei ole ettevõtte majandustegevuses ette näha olulisi muudatusi võrreldes eelnenud aastaga. Kavas on jätkata investeringuid ettevõtetesse finantstulu teenimise eesmärgil lähtudes tingimustest ettevõtluskeskkonnas.

2021. aastal materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud ega plaanita teha seda ka 2022. aastal.

2021. aasta oli finantsinvesteringute seisukohalt suhteliselt edukas, COVID-19 piirangud osaühingu tegevusele arvestatavat mõju ei avaldanud.

Osaühingu tegevusega ei kaasnenud olulisi sotsiaalseid-ja keskkonnamõjusid. Majandustegevus oli stabiilne, ilma märgatava hooajalisuse ja tsüklilisusega. Olulisi riske valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega ei täheldatud.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal teenis Raidmont Holding OÜ finantstulu 202 336 eurot (2020. aastal 3 396 215 eurot) 2021. aasta puhaskasumiks kujunes 199 053 eurot. (2020.aastal 3 396 131 eurot)

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Puhaskasum (eurot)	199 053	3 396 131
Kasumi kasv (%)	-94 %	896%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	4.63	0.10
ROA	5.15 %	67.2%
ROE	5.5 %	89.0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Kasumi kasv (%)= (puhaskasum 2021-puhaskasum 2020)/ puhaskasum 2020*100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

* ROA (%)= puhaskasum / varad kokku*100

* ROE (%)= puhaskasum / omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 029 879	9 772	2
Nõuded ja ettemaksud	127 751	104 889	3
Kokku käibevarad	1 157 630	114 661	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	519 838	519 838	4
Nõuded ja ettemaksud	2 188 813	4 415 087	3
Kokku põhivarad	2 708 651	4 934 925	
Kokku varad	3 866 281	5 049 586	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 644	5
Võlad ja ettemaksud	250 089	1 149 740	6
Kokku lühiajalised kohustised	250 089	1 152 384	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	80 063	5
Kokku pikaajalised kohustised	0	80 063	
Kokku kohustised	250 089	1 232 447	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600	7
Ülekurss	1 263 648	1 263 648	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 149 891	-846 240	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199 053	3 396 131	
Kokku omakapital	3 616 192	3 817 139	
Kokku kohustised ja omakapital	3 866 281	5 049 586	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-3 283	-84	8
Ärikasum (kahjum)	-3 283	-84	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	76 703	3 407 337	10
Intressitulud	127 054	2 711	
Intressikulud	-1 421	-13 833	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	199 053	3 396 131	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199 053	3 396 131	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raidmont Holding 2021.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes teisiti. Aastaaruande koostamisel on aluseks väikeettevõtja lühendatud aruandele esitatavad nõuded.

OÜ Raidmont Holding kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsel bilansikuupäeva ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel tehtud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raha

Raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h.kassa ja pangakontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised lühiajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja ettemaksud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need esialgselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu .

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised finantskohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub vajadusel

kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes kulude ja tulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse aruandes ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ning teisi olulise tähtsusega isikuid ja nende omanduses olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	1 029 879	9 772
Kokku raha	1 029 879	9 772

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenu nõuded	2 316 564	127 751	2 188 813
Ettemaksed	0	0	
Muud makstud ettemaksed	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 316 564	127 751	2 188 813

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	4 445 445	30 358	4 415 087
Ettemaksed	74 531	74 531	
Muud makstud ettemaksed	74 531	74 531	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 519 976	104 889	4 415 087

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2019	Aktsiad ja osad	Kokku
			1 469 211
Soetamine		627	627
Müük müügihinnas või lunastamine		-950 000	-950 000
31.12.2020		519 838	519 838
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses		519 838	519 838

	31.12.2020	Aktsiad ja osad	Kokku
			519 838
Soetamine		0	0
Müük müügihinnas või lunastamine		0	0
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		0	0
31.12.2021		519 838	519 838
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses		519 838	519 838

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Borum Kaubandus OÜ	0	0					
MP-Logistics OÜ	0	0					
Pikaajalised laenud							
Borum Kaubandus OÜ	0		0				
MP-Logistics OÜ	0		0				
Pikaajalised laenud kokku	0		0				
Laenukohustised kokku	0	0	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Borum Kaubandus OÜ	1 324	1 324					
MP-Logistics OÜ	1 320	1 320					
Lühiajalised laenud kokku	2 644	2 644					
Pikaajalised laenud							
Borum Kaubandus OÜ	40 018		40 018		10%	EUR	31.12.2022
MP-Logistics OÜ	40 045		40 045		10%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	80 063		80 063				
Laenukohustised kokku	82 707	2 644	80 063				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud võlad	250 089	250 089
Dividendivõlad	250 089	250 089
Kokku võlad ja ettemaksed	250 089	250 089
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 149 740	1 149 740
Muud viitvõlad	1 149 740	1 149 740
Kokku võlad ja ettemaksed	1 149 740	1 149 740

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 600	3 600
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1800 eurot.		

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	3 283	84
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 283	84

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühing ei kasutanud aruandeperioodil palgalist tööjõudu.

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	76 703	3 407 337
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	76 703	3 407 337

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	82 707
Kokku laenukohustised	0	82 707
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 089	1 075 209
Kokku võlad ja ettemaksed	250 089	1 075 209

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	143 018	46 000	108 955	80 063	2 644
Kokku laenukohustised	143 018	46 000	108 955	80 063	2 644
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 063	0	80 063	0	1 421
Kokku laenukohustised	80 063	0	80 063	0	1 421

2021.aastal maksti dividendideks 75 380 eurot (2020.a.163 640 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

Raidmont Holding OÜ (registrikood: 12323027) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUIDO KUNDLA	Juhatuse liige	27.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Raidmont Holding OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Raidmont Holding OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatus teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Raidmont Holding OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

30. mai 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Raidmont Holding OÜ (registrikood: 12323027) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	30.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 149 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199 053
Kokku	2 348 944
Jaotamine	
Kokku	2 348 944

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MP-Logistics	10115846		1800 EUR (Lihtomand)
Osaühing Borum Kaubandus	10681254	Eesti	1800 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	guido@wnb.ee